

🕒 Создано: 21.05.2025 в 18:51

Обновлено: 03.10.2025 в 11:41

Елена Тимакина, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Лядова, 40**

4 290 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лядова, 40

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лядова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

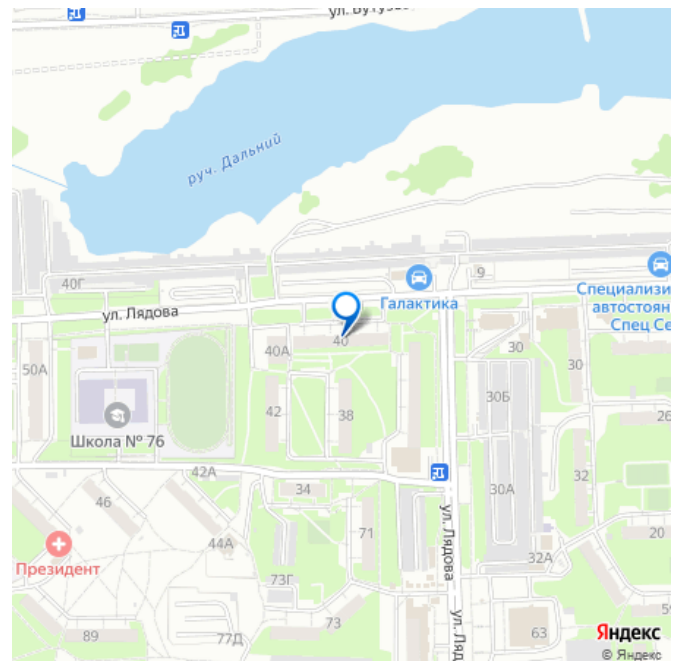
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1605579. В продаже просторная 3-комнатная квартира по ул.Лядова, 40.

Квартира расположена на 1 этаже 10-этажного дома. Общая площадь 65,1 кв.м.

Жилая площадь 40 кв.м. Кухня 8,7 кв.м.

*Квартира имеет классическую планировку, спальни выходят на обе стороны дома.

*Изолированные жилые комнаты (17,6+11,8+10,6кв.м.) *Раздельный санузел.

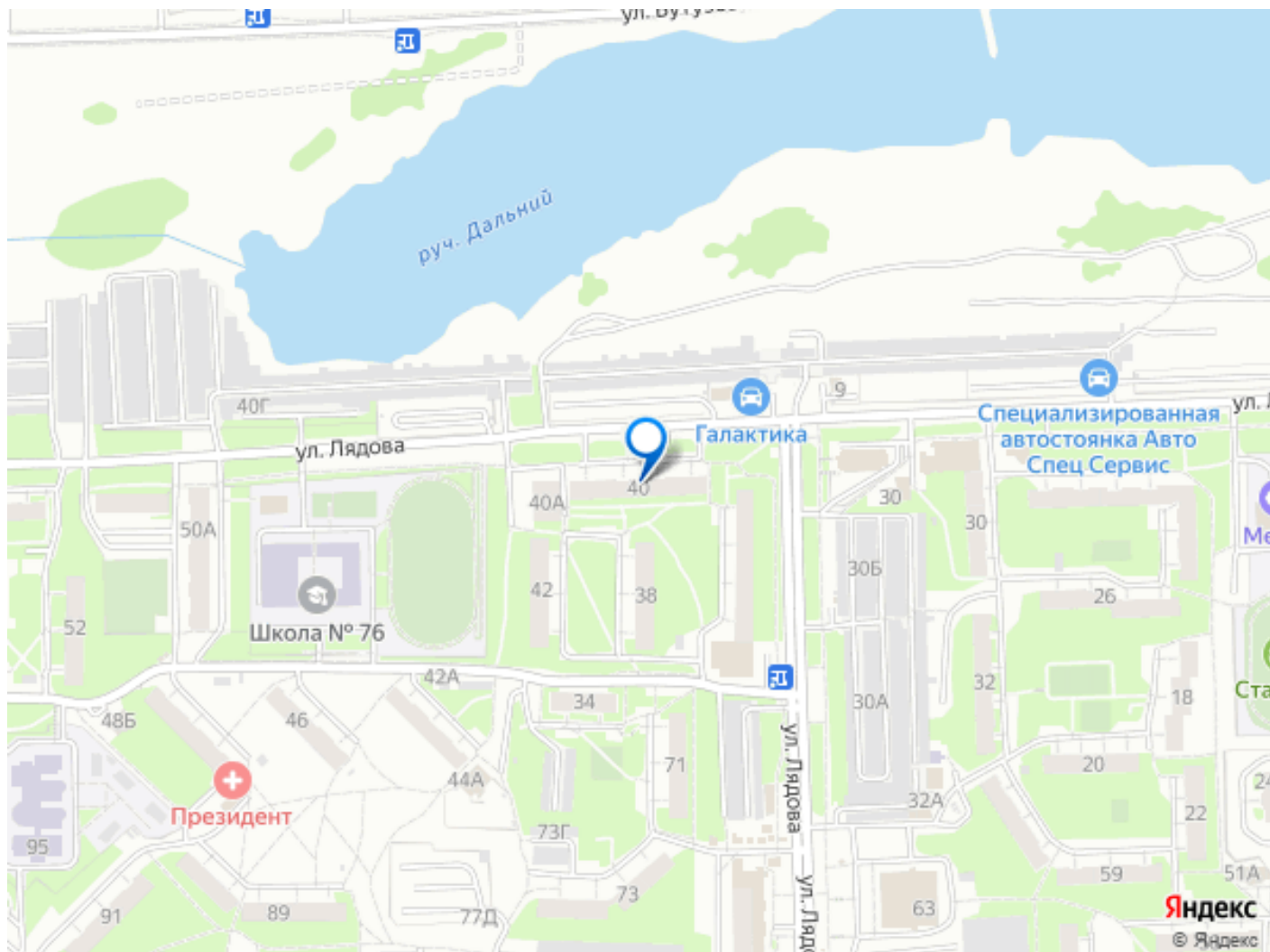
*Большая кладовая, которую можно

присоединить к кухне. *В квартире установлены пластиковые окна. *Лоджия.

*Тамбур на 2 квартиры. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом расположен детский сад 143, школа 76, рядом дворец спорта «Буртасы», ТЦ «Космос-Сити», через дорогу «Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии» и др..

Документы к продаже готовы, быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре! Гарантируем юридическую чистоту сделки! Эту квартиру вам точно нужно посмотреть! Звоните прямо сейчас, покажу оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России