

🕒 Создано: 29.09.2025 в 18:27

Обновлено: 29.09.2025 в 19:10

**АБСОЛЮТ, АБСОЛЮТ**

**79085205663**

**Пензенская область, Пенза, улица  
Лядова, 30**

**4 600 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Лядова, 30

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лядова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

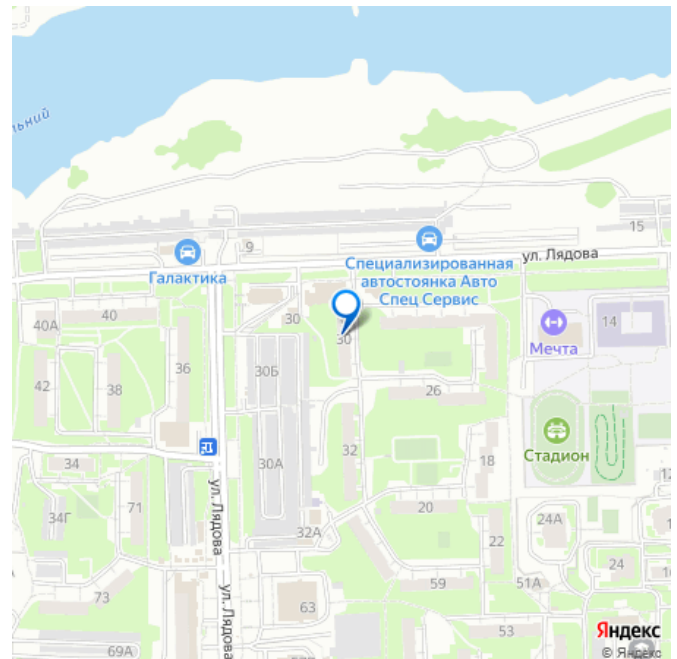
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

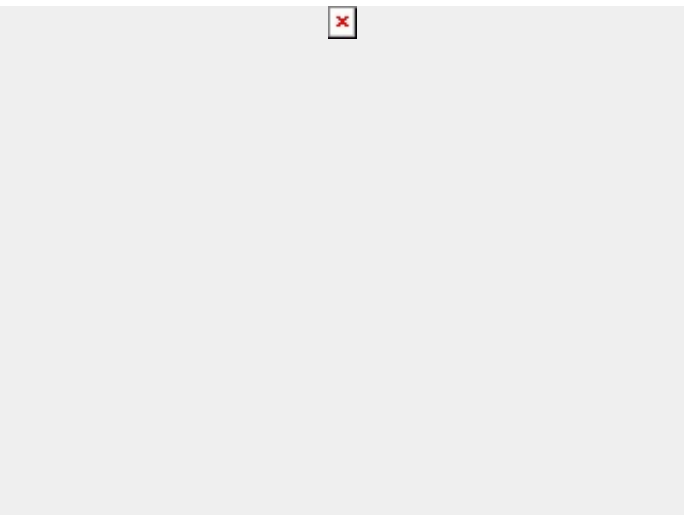
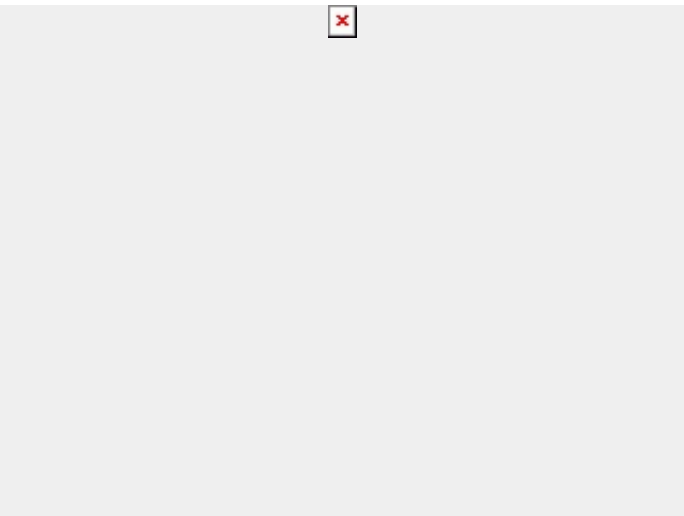
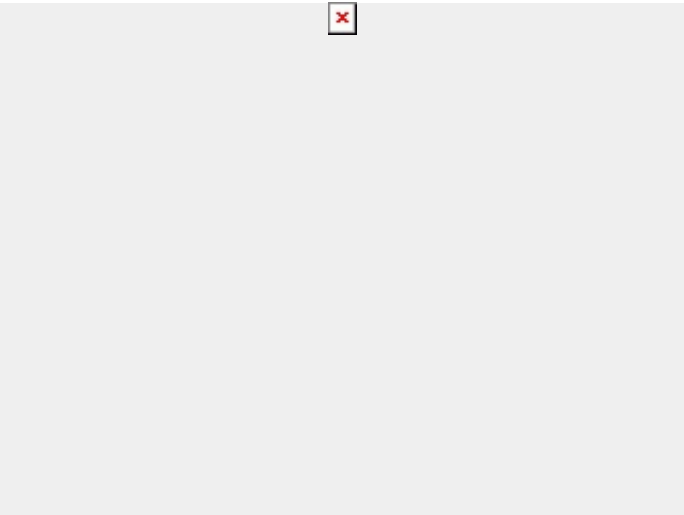
да

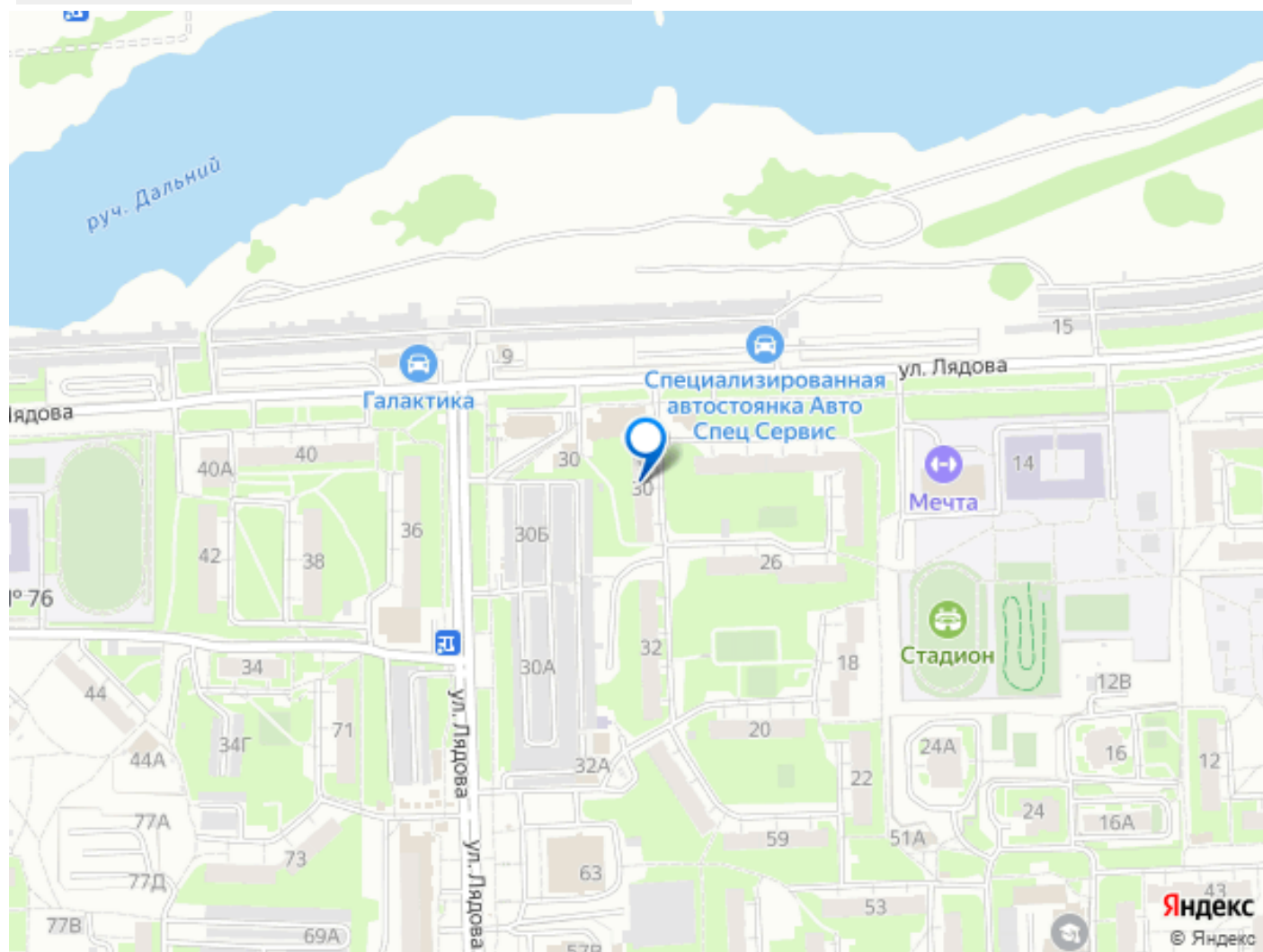
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам просторную, теплую, светлую, не угловую, 3 комнатную квартиру на ул. Лядова 30, тихий двор, чистый подъезд, есть свой тамбур, 5 эт./9 эт. дома, площадь 65,5/38,9/8,5 кв.м, стильный кухонный гарнитур с барной стойкой, мойка с измельчителем, все 3 комнаты в квартире изолированные и все окна выходят во двор, взломостойкая входная дверь, сан узел раздельный в кафеле нового образца и современной сантехникой. Рядом с кухней есть кладовая для хранения продуктов, консервации и т.п., а широкая застекленная лоджия со шкафами для хранения инструментов и прочих нужных вещей может стать вашим офисом, мини-мастерской или спортивной зоной. Шкафы для одежды в коридоре остаются новым владельцам этой приятной квартиры. Она свободна от имущества, проживания и регистрации. Заходи и живи. Удобное расположение дома, в шаговой доступности все необходимые объекты для Вашего комфортного проживания. Приходите и убедитесь сами в плюсах этого предложения. Позвоните нам

сейчас и договоритесь о времени просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России