

🕒 Создано: 24.09.2025 в 16:59

Обновлено: 18.10.2025 в 11:10

Наталья Скрыпова, АТИКА

79870709029

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 33**

4 600 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 33

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

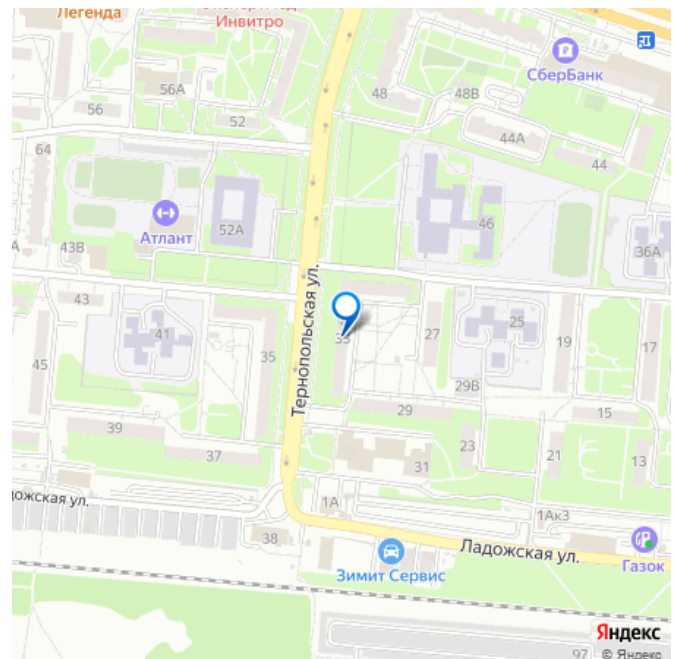
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

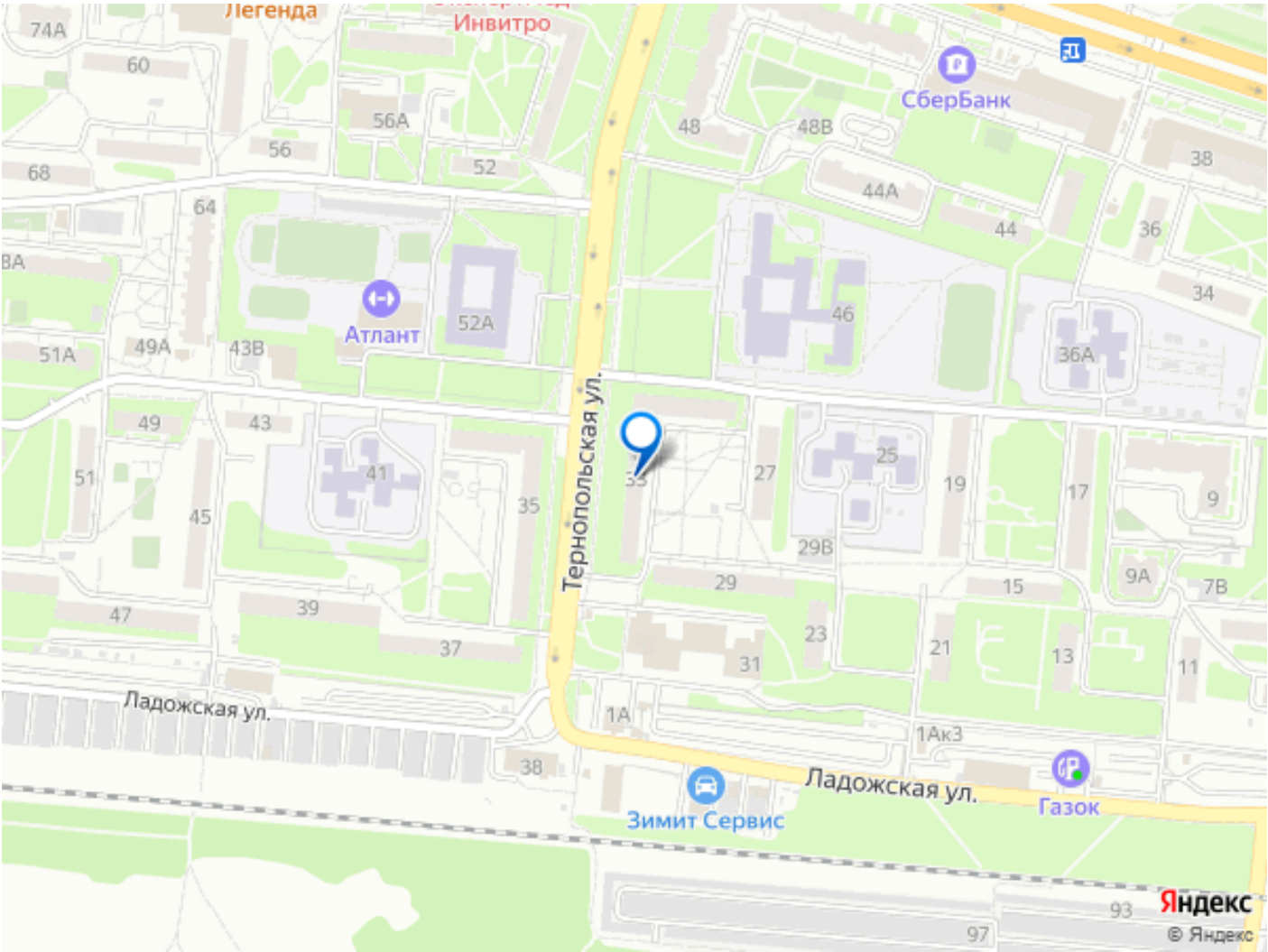
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира по ул. Ладожская, 33. Общая площадь - 66.1 кв.м. Преимущества квартиры: - квартира очень теплая, не торцевая, не угловая; - комнаты правильной прямоугольной формы; - установлены пластиковые окна; - Светлая квартира; - Нормальный ремонт - Мебель остается по договоренности. - Очень большая ванная комната Во дворе большая детская площадка. В доме чистые подъезды, приятные и достойные соседи. Ухоженная придомовая территория, тихий и зелёный двор. Дом находится в тихом районе, при этом имеет хорошую транспортную доступность. Во дворе дет сад, гимназия 13, рядом школа, ТЦ Лето, Караван, Магнит, Спар, OZON, Wildberries, салон красоты, СК Буртасы, аптеки и ост.общ.транспорта. ГАРАНТИЯ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ !!! СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ! Полная стоимость в договоре. Рассматриваем различные формы оплаты. Разумный торг. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на 1 ком. квартиру в этом районе С ДОПЛАТОЙ ! ! ! Предоставляем помощь с одобрением ипотеки при необходимости. Ипотека и материнский капитал подходят в качестве формы оплаты. Не упустите возможность стать

собственником этой прекрасной квартиры.
Звоните, чтобы узнать больше информации и
договориться о просмотре. Это идеальное
предложение для тех, кому важны комфорт и
удобство жилья. Номер объекта:
#1/540014/22420





Move.ru - вся недвижимость России