

🕒 Создано: 13.05.2025 в 12:36

Обновлено: 23.10.2025 в 21:07

Елена Сухова, Елена Сухова

79875115766

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 150**

5 800 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 150

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

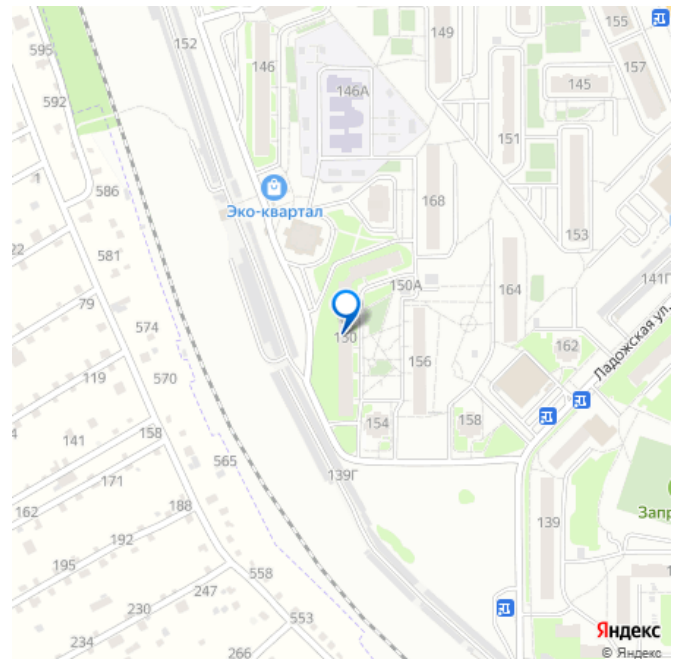
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 3-х комнатную квартиру по ул. Ладожская д.150 Дом 2007 года постройки (кирпичный). Квартира расположена на 1 этаже 10-ти этажного дома, не угловая! Высокий цоколь! Площадь квартиры: Общая площадь 66.2 кв.м, Жилая 42.1 (17,9 кв.м, 14,6 кв.м, 9,6 кв.м.) Кухня 9.5 кв.м. Ванная 2.3 кв.м. Туалет 1.0 кв.м. Коридор 7.6 кв.м. Лоджия 6.6 кв.м. Состояние квартиры хорошее, жилое! Пластиковые окна, современные обои, входная металлическая дверь, на полу линолеум и ламинат, санузел в панелях. В квартире остаётся кухонный гарнитур, мягкая мебель, стенка в комнате, шкаф-купе в прихожей. Прекрасный район с развитой инфраструктурой: рядом остановка общественного транспорта, школы, детские сады, в шаговой доступности магазины, поликлиника, торговые центры, аптеки. Отличный дом для комфортного проживания!!!! ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ! Светлая уютная квартира ждет своего счастливого обладателя! Один совершеннолетний собственник! Более 5-ти лет в собственности! Квартира без

обременений и ограничений! Рассмотрим
любую форму оплаты! Документы готовы к
продаже! Звоните! Возможен небольшой
торг! Квартира находится на эксклюзивном
договоре!



