

РиэлТИНВЕСТ, РиэлТИНВЕСТ
79869409787

Создано: 17.09.2025 в 16:30
Обновлено: 16.10.2025 в 12:21

**Пензенская область, Пенза, улица Героя
России Сергея, 4**

4 590 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Героя России Сергея, 4

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Героя России Сергея](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

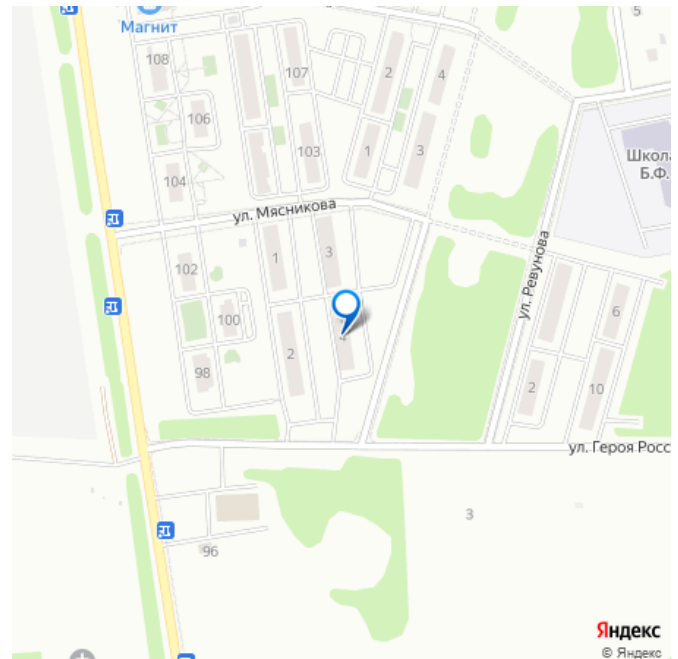
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже просторная и уютная 3-комнатная квартира в новом доме, расположенном в живописном районе Заря города Пензы. Общая площадь квартиры составляет 66 квадратных метров, что обеспечивает комфортное проживание даже для большой семьи. Все комнаты в квартире имеют правильную форму, что позволяет рационально использовать пространство и легко воплощать любые дизайнерские задумки. Раздельный санузел это удобство и функциональность для каждого члена семьи. Большая лоджия с качественной отделкой и застеклением станет вашим любимым местом для отдыха и наслаждения прекрасным видом из окна. В квартире выполнен хороший ремонт с использованием современных материалов: установлены пластиковые окна, натяжные потолки, качественные межкомнатные двери. Новая электропроводка гарантирует безопасность и надежность электроснабжения. Расположение дома это еще одно преимущество. В непосредственной близости находятся школа, детские площадки, лесной массив для прогулок на свежем воздухе, магазины и остановки общественного транспорта. Все, что необходимо для

комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Эта квартира идеально подойдет для молодой семьи с детьми, ценящей комфорт, безопасность и близость к природе. Также она будет отличным вариантом для тех, кто ищет просторное жилье в тихом, но развитом районе города. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и убедиться во всех ее преимуществах лично. Ваша новая жизнь начинается здесь! Во дворе отличная игровая площадка для детей. Квартира находится на эксклюзивном договоре с АН РиэлтИнвест. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки. Рассмотрим любую форму оплаты. Звоните, записывайтесь на просмотр.



