

🕒 Создано: 29.06.2025 в 10:42

Обновлено: 19.09.2025 в 15:14

<https://penza.move.ru/objects/9282070582>

Алёна Шеркутова, Частный маклер
79875112894, 7987072
1289

**Пензенская область, Пенза, Галетная
улица, 11**

6 700 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Галетная улица, 11

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Галетная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

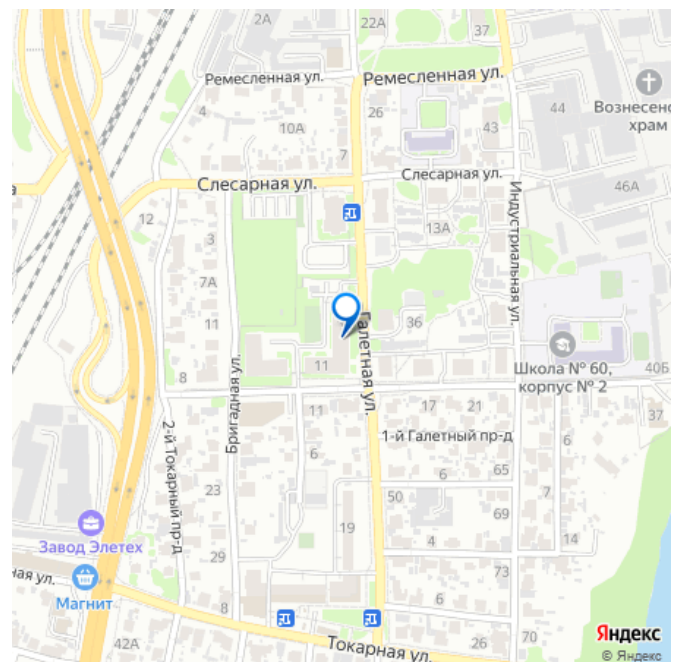
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-к.квартира общей площадью 67.2 м2 в микрорайоне Терновка, по адресу Галетная 11. Кирпичный дом 2008 года постройки, закрытая территория. Квартира расположена на 7 этаже, что обеспечивает прекрасный вид из окон как во двор, так и на улицу. Жилая площадью 37 м2, кухня 10.4 м2, где можно с комфортом разместиться большой компании и проводить время с семьёй, лоджия 6 м2, утеплена, отделана. Качественные пласт окна (выходят на 2 стороны, 3 окна во двор, одно на улицу) натяжные потолки, ламинат, кухня и входная группа в плитке, межкомнатные двери нат. дерево, с/у раздельный, джакузи, инсталляция, установлен бойлер, металлическая дверь. Тамбур на 2 квартиры. При продаже остаётся кухонный гарнитур с техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, стиральная машина), 2 кондиционера. Квартира в хорошем жилом состоянии, поэтому вам не потребуется вкладывать дополнительные средства и усилия для приведения жилья в порядок. Для вашего удобства и безопасности территория двора закрыта, ухожена. Для малышей во дворе установлена детская площадка место для игр и развлечений на свежем воздухе.

Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад и супермаркет рядом с домом, что значительно экономит ваше время и делает повседневные дела более удобными. Рядом расположены продуктовые магазины , чтобы покупки были всегда под рукой, остановка о/т ,хорошая транспортная доступность, до центра 15 минут. Документы проверены, без арестов и обременений! 1 совершеннолетний собственник более 5 лет. Квартира свободна от проживания и регистрации. Приглашаем вас оценить все преимущества этой квартиры лично!



