

🕒 Создано: 26.04.2024 в 10:26

🔄 Обновлено: 06.06.2025 в 12:07

**ЛИТЕРА, ЛИТЕРА**

**79317144572**

**Пензенская область, Пенза, улица Герцена, с106**

**6 456 600 ₺**

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, с106

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Герцена](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

67.45 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

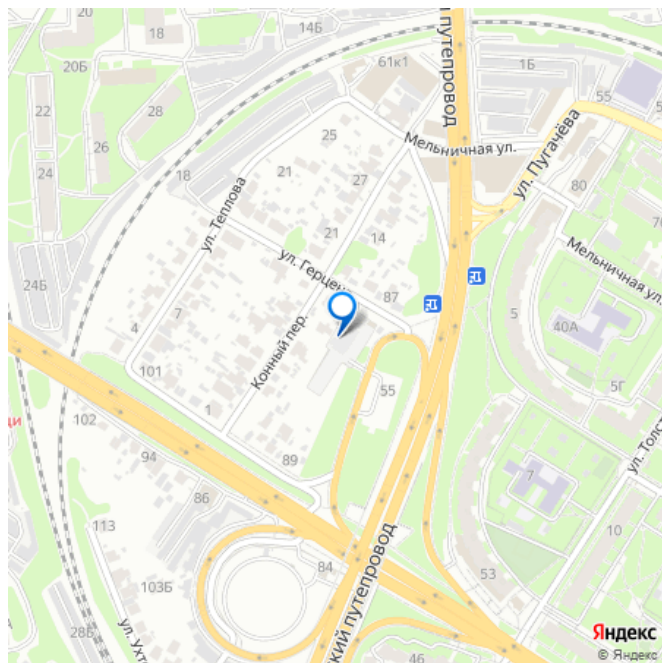
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

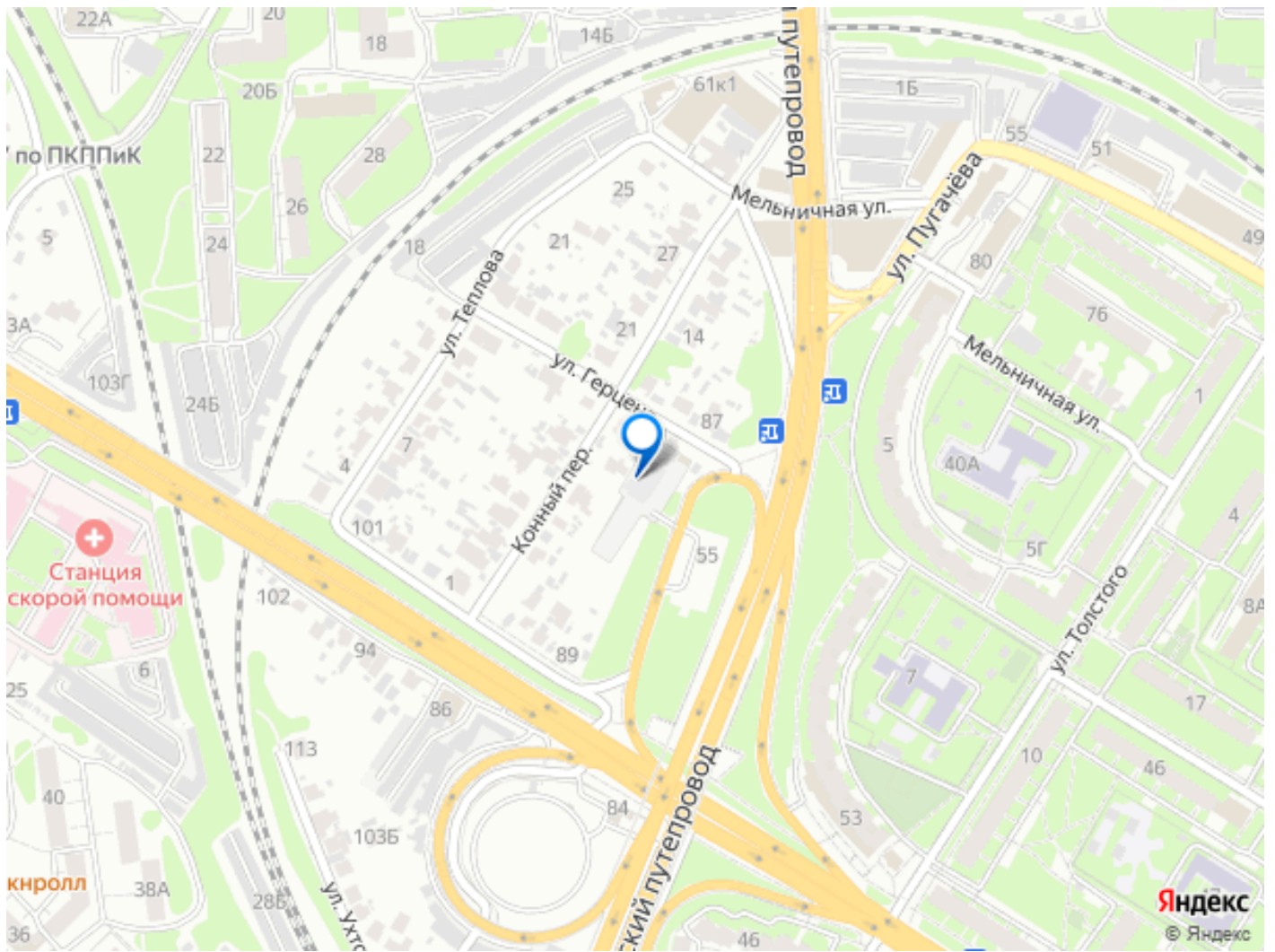
для заметок



## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (дом 1), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 63.3 кв.м., на 18 этаже. Новый кирпичный жилой дом «vonHerzen» удобно расположился на улице Герцена рядом с основными магистралями: проспект Победы, улицы Луначарского и Гагарина (Железнодорожный район Пензы). Буквально рядом в пешей доступности находятся 2 детских сада и школа, а также Центр развития творчества детей и юношества 2 и Пензенская областная станция юных туристов, Комсомольский парк, Центр культуры и досуга (бывший ДК Кирова), Детская музыкальная школа 5. Рядом много учебных заведений: Пензенский колледж пищевой промышленности и коммерции, Пензенский государственный технологический университет, Пензенский государственный университет архитектуры и строительства. А в 5 минутах езды на машине или такси - ж/д и автовокзал. Дом имеет современную архитектуру. Оборудован крышной котельной, которая является экономичным и экологичным вариантом организации системы теплоснабжения. Широкоформатные окна в квартире - это пространство и комфорт, свет и легкость. Пространство кажется большим и ярким из-за обилия солнечного света. Возникает иллюзия открытого воздуха, но при этом человек находится в теплой и уютной комнате. Такое решение смотрится стильно и современно.





Move.ru - вся недвижимость России