

Собственник

79870721077

**Пензенская область, Пенза, улица
Свердлова, 79А**

6 250 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Свердлова, 79А

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[проезд Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

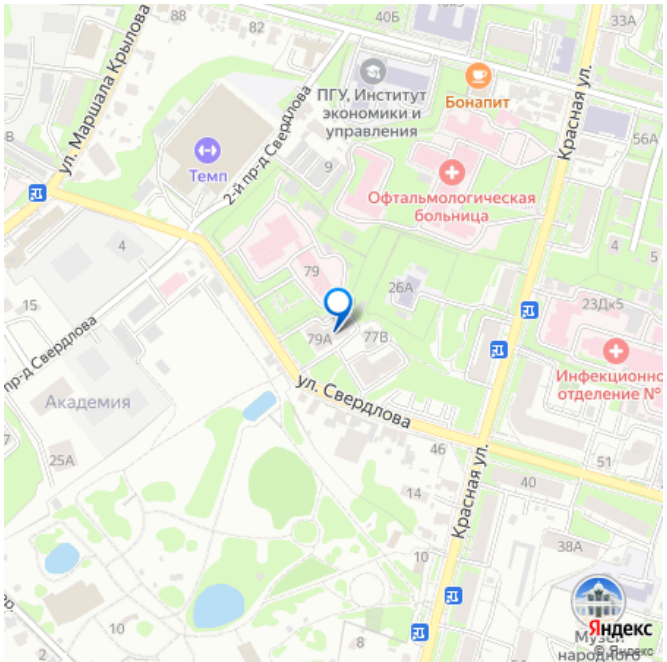
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

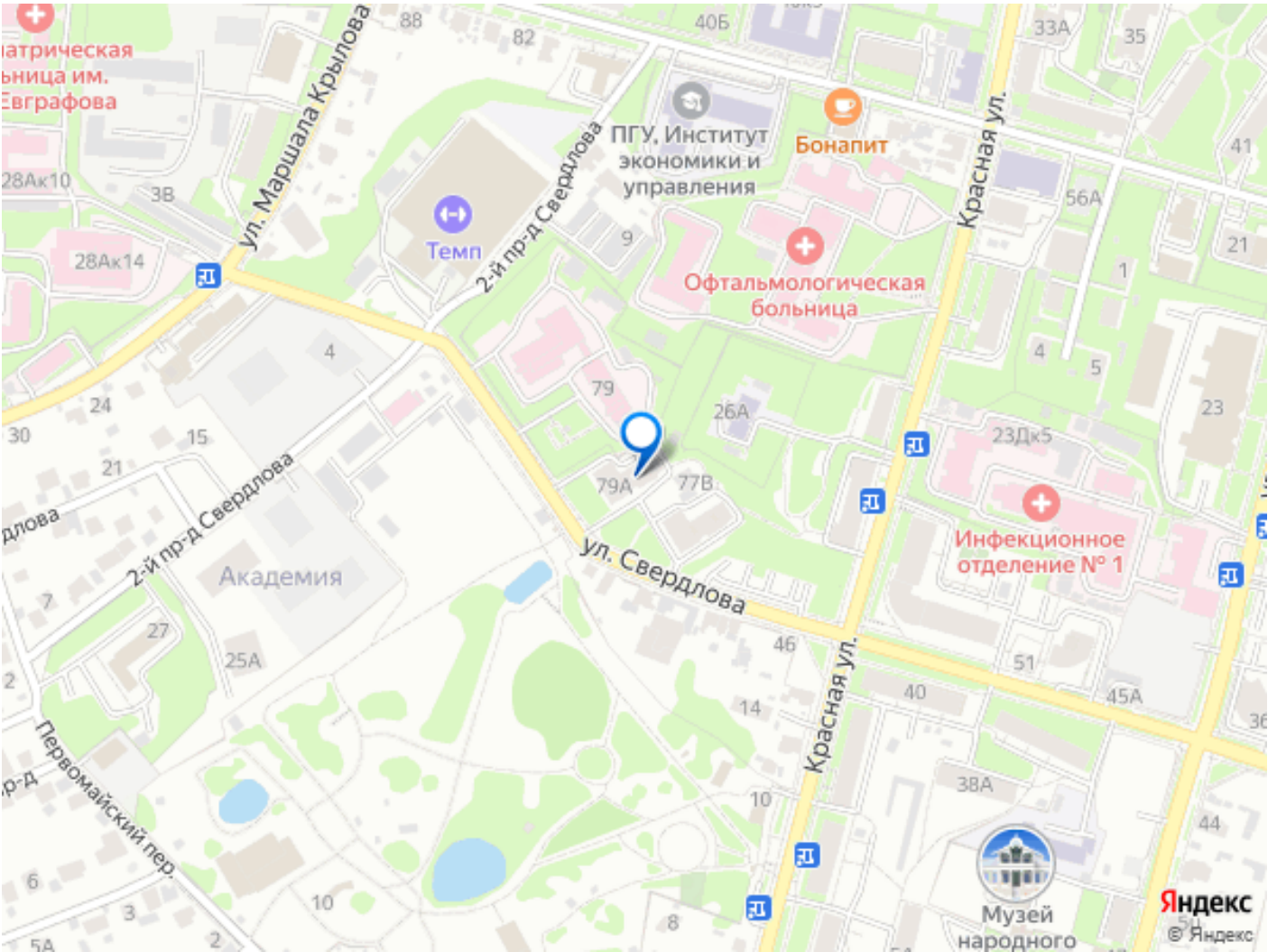
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира на ул. Свердлова 79а. Квартира в жилом состоянии, очень теплая и солнечная! Кирпичный дом, квартира расположена на 5-м этаже из 9. В доме новые лифты, недавно заменены. Площадь квартиры 67 м2: кухня 10 м2, комнаты 11 м2, 18.5 м2 и 20 м2. Санузел отделан плиткой, сантехника пр-во Испания, в отличном состоянии. На окнах установлены стеклопакеты в деревянных рамах, подоконники деревянные шириной 40 см. Застеклённый балкон (пластиковые стеклопакеты). Входная дверь двойная. К квартире также прилагается небольшая кладовая в подвале. Удачное расположение в высокой части города, вдали от шума и пыльных дорог, с красивым видом из окон в любое время года! Отлично развита инфраструктура: во дворе детский сад, 800 м Пензенский Государственный Университет, 1 км Пензенский Государственный Педагогический Университет имени В.Г.Белинского, 1.3 км гимназия 1 им. В. Г. Белинского. В шаговой доступности магазины, больницы, места отдыха: Парк

культуры и отдыха им. Белинского,
ботанический сад, Пензенский зоопарк.
Идеальный вариант для тех, кому важны
комфорт, удобство и отличная локация.
Свободная продажа, два взрослых
собственника, в собственности более 3 лет.
Документы готовы для сделки, полная
стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России