

🕒 Создано: 19.08.2025 в 17:01

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 14:25

**Елена Лихацкая, Офис квартирных
решений**

79869354136

**Пензенская область, Пенза, улица
Кижеватова, 28**

4 950 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кижеватова, 28

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Кижеватова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

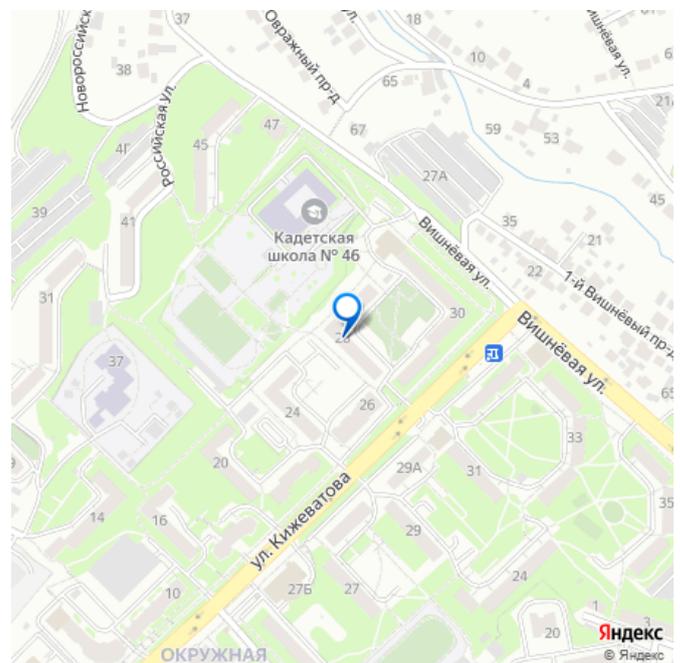
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114178199 В продаже уютная 3-комнатная квартира по ул. Кижеватова д.28
Описание: Без учета лоджий: 66.8 кв.м.
Площадь комнат: 16.3+10.7+14.5 кв.м. Кухня: 7.4 кв.м. Раздельный с/у. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома 1987 года постройки. В квартире сделан хороший косметический ремонт. Была замена коммуникаций. Бонусом покупателю остаются: кухонный гарнитур, большой шкаф в прихожей, шкаф в спальняной комнате, шкаф в детской комнате, стенка в зале. Квартира очень светлая и теплая. Квартира не угловая, не торцевая. Чистый подъезд, тихие соседи, отличная придомовая территория с детской площадкой.
Инфраструктура: В непосредственной близости от дома находятся магазины, салоны красоты, торговые центры: ТЦ «Мой», «Магнит», «Спар», «Горизонт», школы: 65,32, Казачий кадетский корпус генерала Слепцова (46) , детский сад 150 «Алый парус», аптеки, городская детская поликлиника 8, Пензенская стоматологическая поликлиника 8, почта,

остановка общественного транспорта с хорошим сообщением в любом район города.

Квартира без обременений и долгов, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Это отличный вариант для семьи, которая ценит комфорт, безопасность и удобство расположения. Все документы готовы к сделке. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



