

🕒 Создано: 22.10.2025 в 10:33

Обновлено: 22.10.2025 в 18:33

<https://penza.move.ru/objects/9285973482>

Игорь Игнатов, ЛЮДИ PRO

79867306659

**Пензенская область, Пенза, улица
Володарского, 47/45**

4 499 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Володарского, 47/45

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Володарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

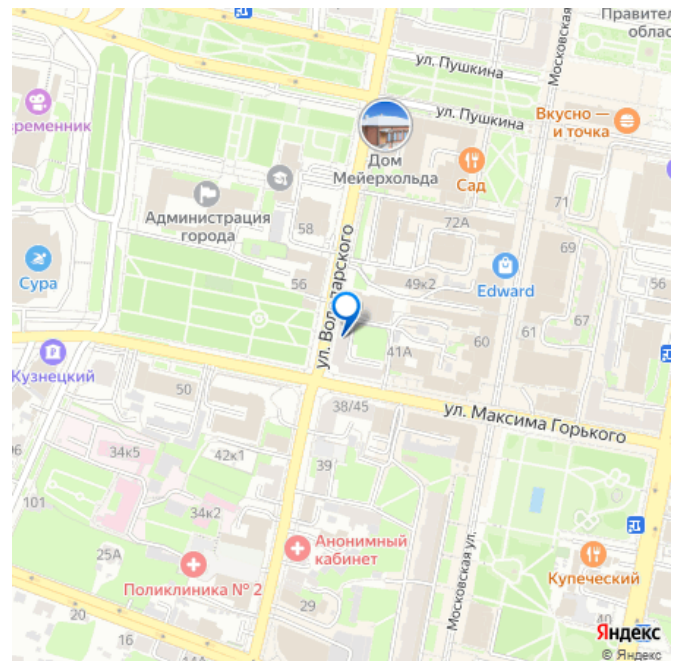
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Эксклюзивная квартира в самом сердце города! В продаже 3-комнатная квартира для Вашей семьи в центре по ул.

Володарского,47. Общая площадь - 68.3 кв.м.

Площадь комнат- 17.7+17.6+10.3 кв.м. Кухня

- 8.1 кв.м. Этаж - 4/4 (есть техэтаж) Потолок -

3 м. Балкон - 2 шт. Преимущества для Вас:

Характеристики квартиры и дома: Самый центр города. Красивый вид из окна.

Функциональная планировка-распашонка, очень высокий потолок, большие комнаты, комнаты геометрически правильной формы, отдельный с/у, 2 балкона, кладовая.

Кирпичный и тёплый дом. Стиль и Качество:

В квартире есть практически все необходимое для комфортного проживания, как для себя так и под сдачу в аренду. В квартире косметический ремонт.

Пластиковые окна, металлическая входная дверь. Дополнительные преимущества:

Закрытый двор, детская площадка. Парковка.

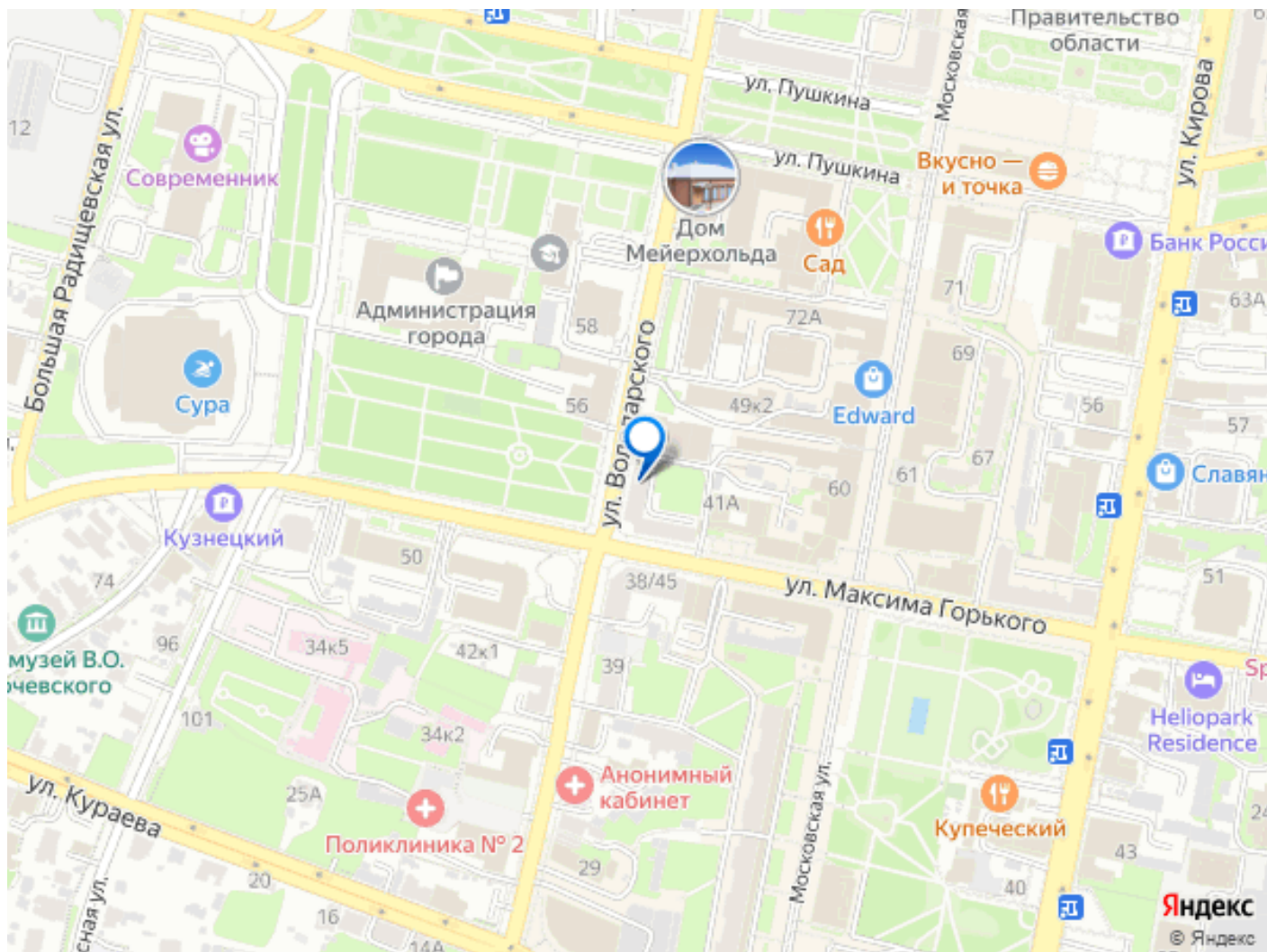
Инфраструктура района: Центр города, школы, детские сады, спорткомплексы, кинотеатры, торговые центры, сетевые магазины, рестораны, кафе, аптеки, медучреждения и остановки общественного транспорта инфраструктура для полноценной жизни в шаговой доступности.

Бонусы: Почти вся мебель и техника в подарок. Полная сумма в договоре, один собственник, без обременений и долгов.

Поддержка при оформлении ипотеки на выгодных условиях! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Арт.

122849790





Move.ru - вся недвижимость России