

Игорь Кузнецов, Самолет Плюс Пенза
79869409289

 Создано: 03.10.2025 в 18:19
Обновлено: 31.10.2025 в 19:26

**Пензенская область, Пенза, улица
Бородина, 1**

4 950 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Бородина, 1

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

для заметок

Улица

[улица Бородина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

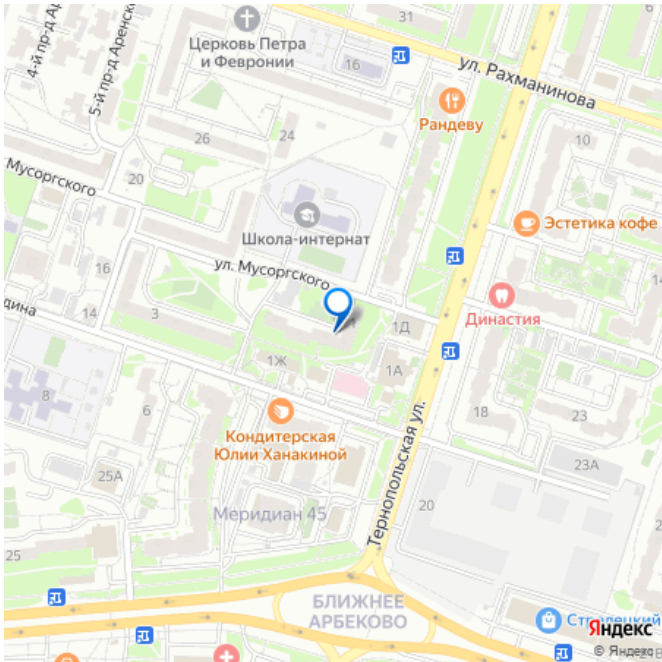
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

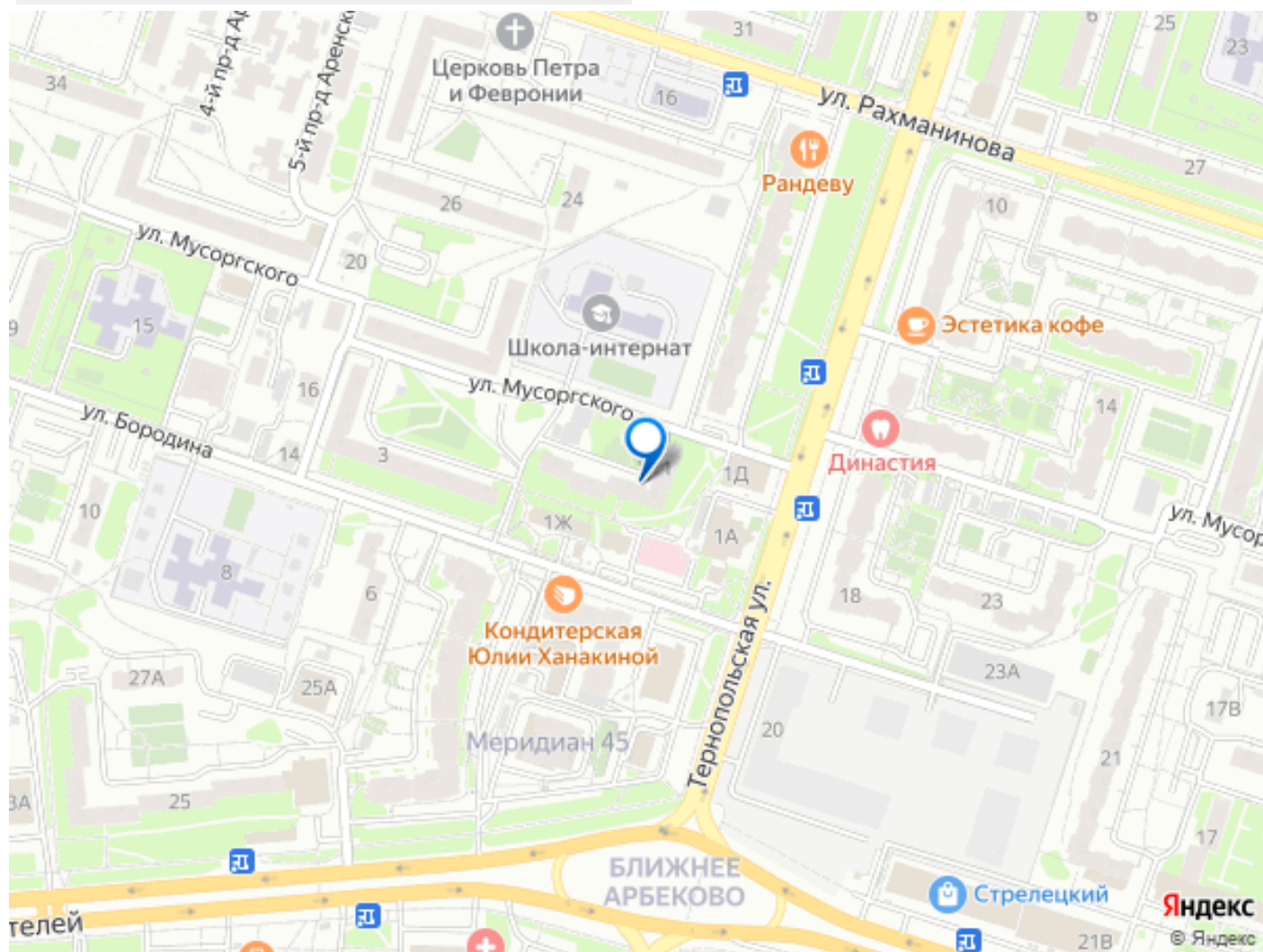
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-ком квартира в живописном районе Арбеково по адресу: Бородина 1. Эта квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окна и комфортное проживание. Общая площадь квартиры составляет 68.5 кв. м, из которых 16 кв. м. занимает комната 1, комната 2 - 14 кв.м, комната 3 - 10 кв.м, а кухня площадью 7,5 кв.м. станет идеальным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Квартира не угловая и не торцевая, что гарантирует дополнительную тепло и звукоизоляцию. Комнаты изолированные, планировка (Распашонка) В квартире установлены пласт окна, натяжной потолок, сан узел раздельный, на полу линолеум. Расположение квартиры не может не радовать. В шаговой доступности находятся: средняя школа 56, гимназия «Сан», дет сад «Солнечный лучик» филиал 2. Для вашего удобства рядом расположены магазины различной направленности и остановки общественного транспорта, что обеспечит легкий доступ ко всем необходимым услугам и развлечениям. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, и все документы уже готовы к продаже. Не упустите возможность стать

владельцем этого замечательного жилья!
Звоните и записывайтесь на просмотр. Арт.
118759261





Move.ru - вся недвижимость России