

Создано: 27.10.2025 в 15:42

Обновлено: 28.10.2025 в 11:14

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 46**

8 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 46

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

69.15 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

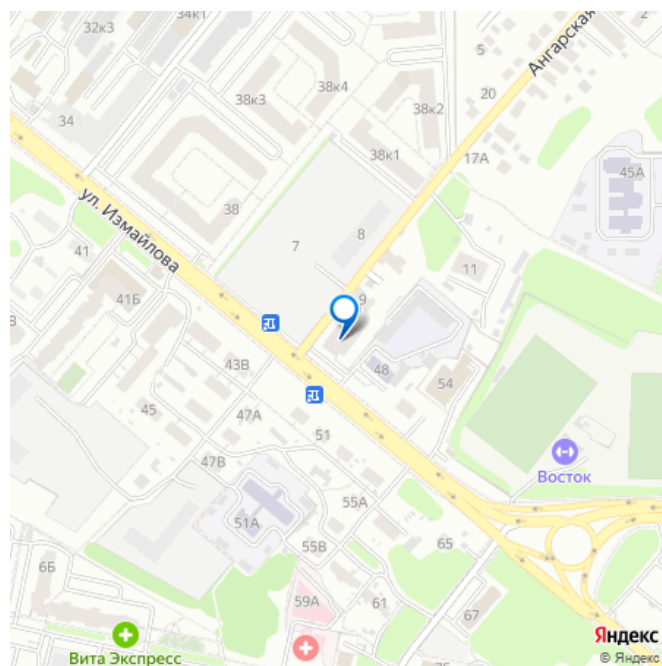
<https://penza.move.ru/objects/9286099417>

ТОЧНО. Недвижимость, ТОЧНО.

Недвижимость

79867305831

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

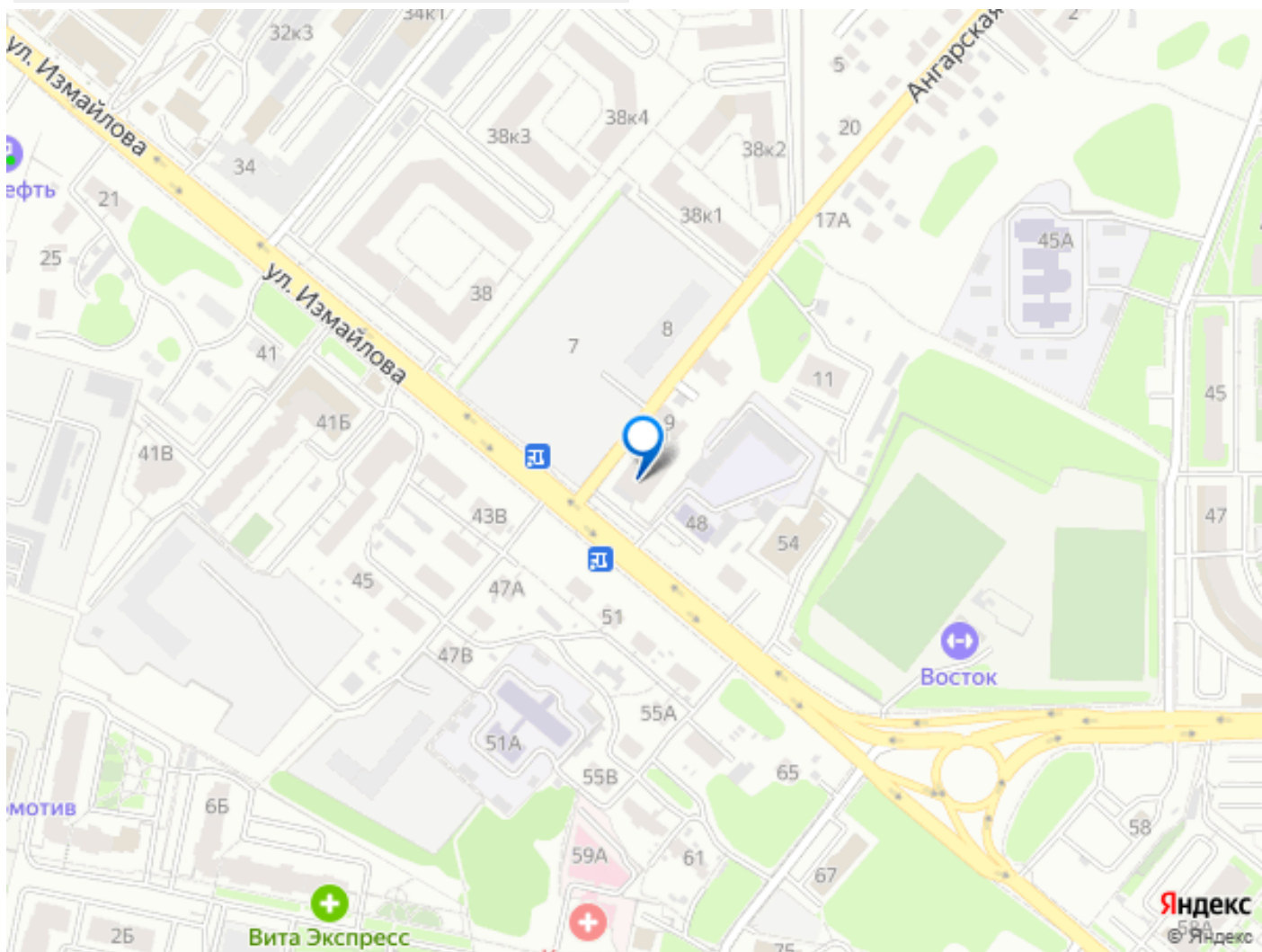
Описание

Продается просторная евро 3-комнатная квартира на 17-м этаже в ЖК «Движение» по адресу: г. Пенза ул. Измайлова д.46 Квартира видовая и расположена на 17-м этаже 17 этажного дома 2025 года постройки. Общая площадь: 69,15 кв.м.: - Жилая 30,69 кв.м. (17,74 кв.м.+12,95 кв.м.) - Кухня-гостиная 17,95 кв.м. - Гардеробная 2,56 кв.м. - 2 санузла 5,08 кв.м.+5,11 кв.м. - Лоджия 4,32 кв.м. - Планировка: Удобная и функциональная, с изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт для всей семьи. - Отделка: White box от застройщика — идеальная основа для создания интерьера вашей мечты. - Выровненные стены и потолки. - Установлены стеклопакеты и входная дверь. - Разведены инженерные коммуникации (электричество, сантехника). - Панорамные окна: Наслаждайтесь естественным светом и великолепным видом на город. - Мастер-спальня: Просторная спальня с выходом на

лоджию, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним закатом. - Гардеробная комната: Удобное и функциональное пространство для хранения вещей. - 2 санузла: Дополнительный комфорт для всей семьи. Преимущества ЖК «Движение»: - Кирпичный дом urban-класса: Современный дизайн, высокое качество строительства и продуманная инфраструктура. - Единая зона внутреннего двора: Пространство для отдыха и прогулок, доступное только жителям комплекса. - Смотровая площадка: Эксклюзивная зона с панорамным видом, предназначенная исключительно для жителей дома. - Детская площадка под крышей на уровне первого этажа: Удобное и безопасное место для игр детей в любую погоду. - Консьерж: Круглосуточное обслуживание и дополнительный комфорт для жителей. - Подземный паркинг: Удобное и безопасное место для хранения автомобиля. - Удобное расположение: Жилой комплекс находится в двух минутах езды от центра города, что позволит вам миновать пробки и быстро добраться до деловых или развлекательных мест. Что находится рядом: - Тропа здоровья в Ахунах: Идеальное место для прогулок, пробежек и активного отдыха на природе. - Спортивно-ледовый комплекс «Золотая Шайба»: Современная ледовая арена для занятий спортом и активного досуга. - Дворец спорта «Олимпийский»: Многофункциональный спортивный комплекс для занятий различными видами спорта. - Спортивно-оздоровительный комплекс «Семейный»: Место для занятий спортом и поддержания здоровья. - Торговые центры и магазины: Все необходимое для повседневной жизни в шаговой доступности. - Детские сады и школы: Удобно для семей с детьми! Звоните и записывайтесь на показ в

удобное для вас время! Номер объекта:
#1/566134/10848





Move.ru - вся недвижимость России