

Лилия Абубекарова, Владис
79085305312

 Создано: 01.10.2025 в 17:05
Обновлено: 28.10.2025 в 19:06

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 58А**

9 800 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 58А

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

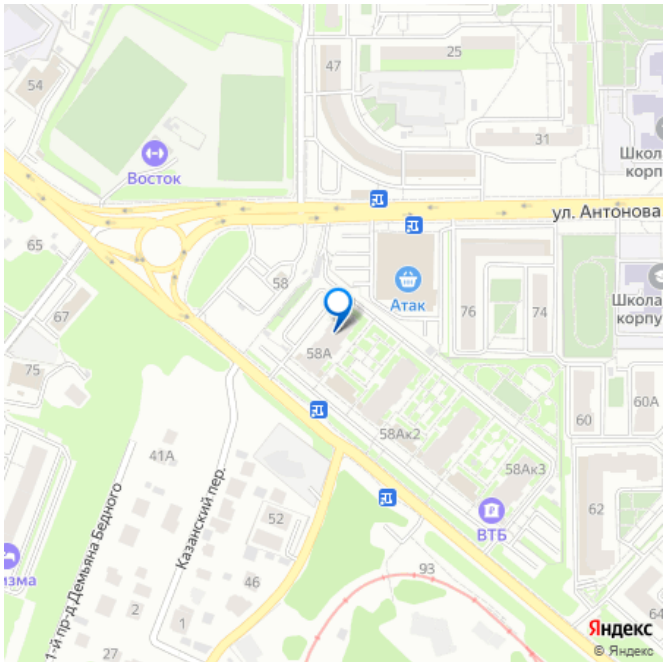
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

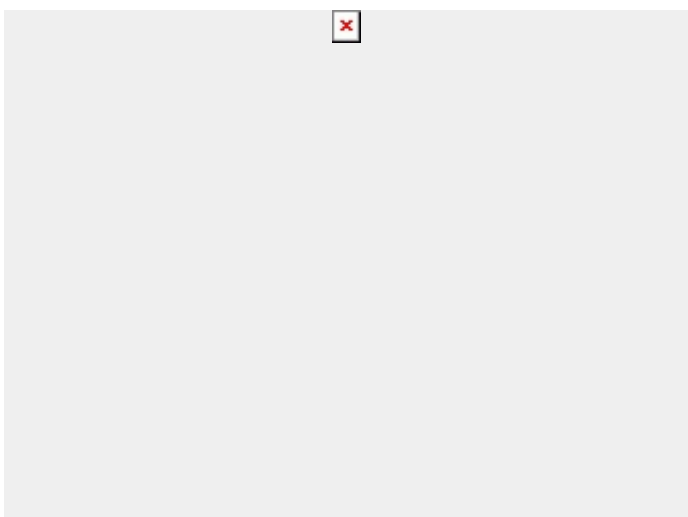
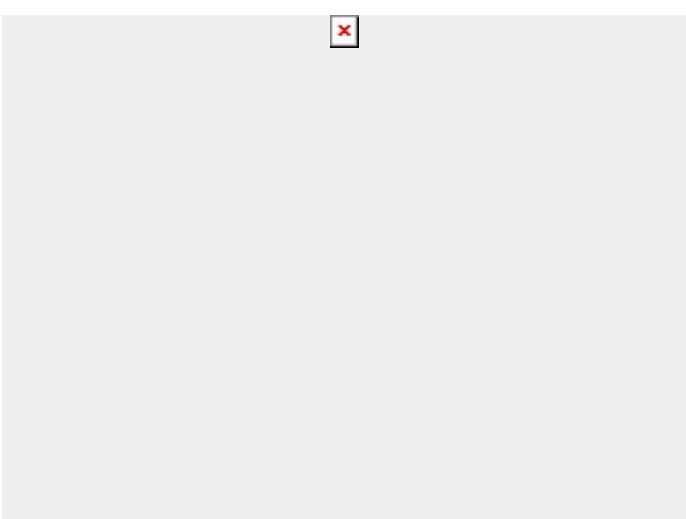
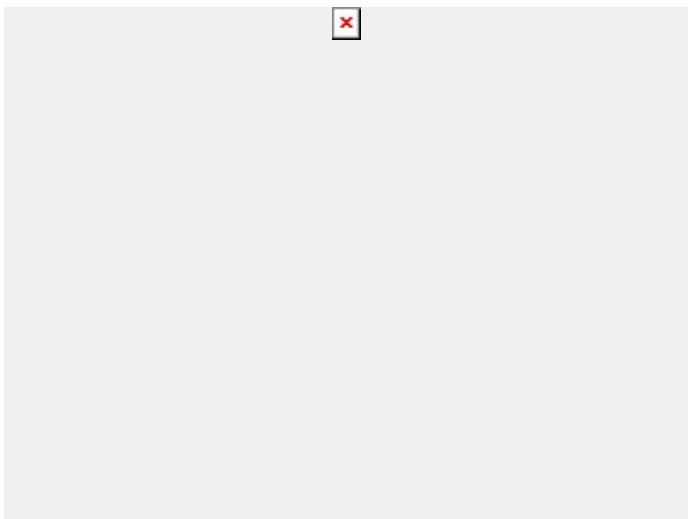
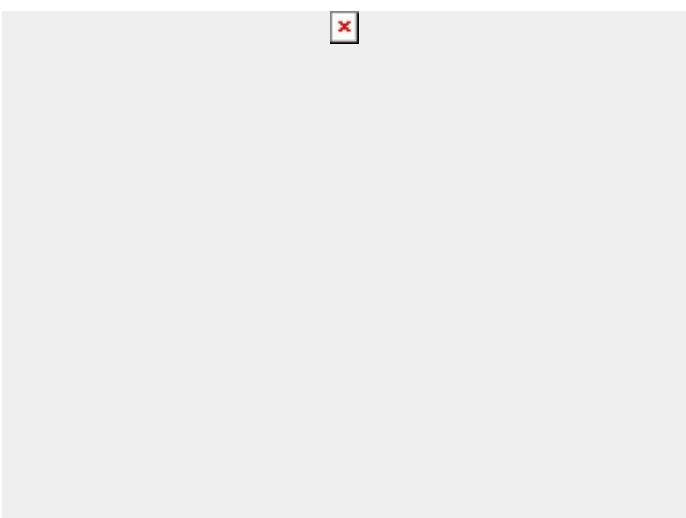
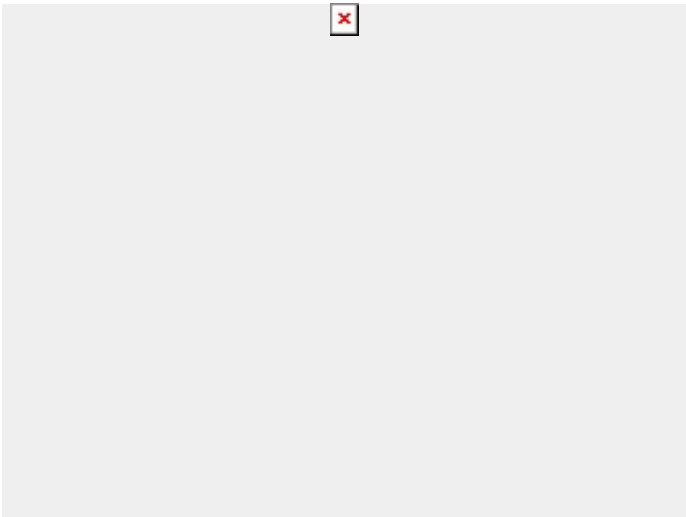
возможна ипотека, лифт, парковка

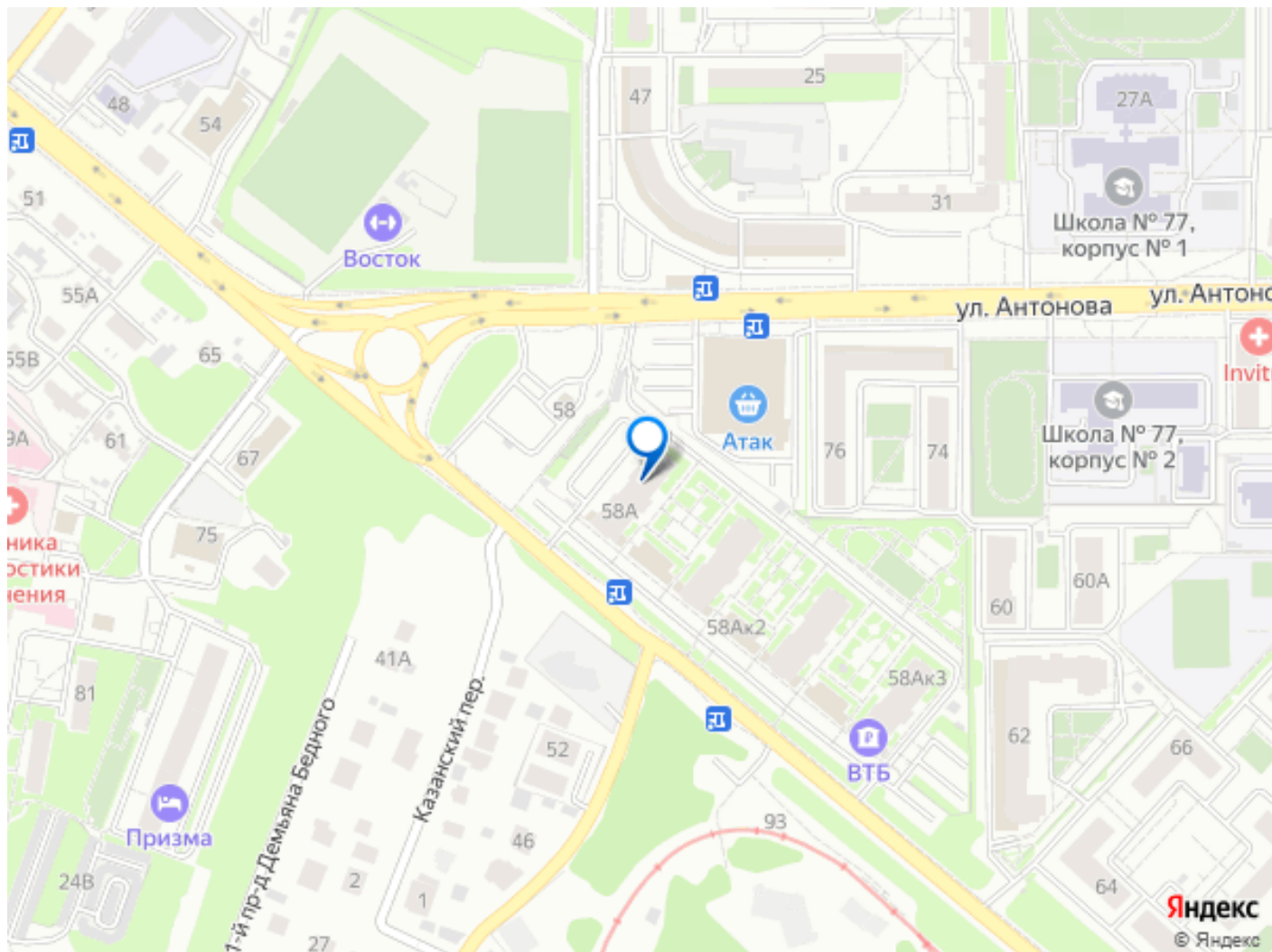
Описание

Код объекта: 1604713. Продается отличная 3-комнатная квартира в ЖК «Квартет» по ул. Измайлова, 58А. Квартира расположена на 15 этаже 17-этажного кирпично-монолитного дома. Квартира - распашонка!

Замечательный вид из окна! *ПРИНИМАЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ЦЕНЕ!!! Дом сдан в 2022 году, продажа от собственника. Застройщик ГК «Рисан». Функциональная и удобная планировка: Общая площадь - 69,4 кв.м. Жилая площадь - 49,7 кв.м. Кухня - гостиная 24,9 кв.м. Комнаты по 15,8 и 9,2 кв.м. Лоджия - 3,72 кв.м. Внутренняя отделка квартиры не оставит вас равнодушным - здесь все продуманно до мелочей, учтены все возможные нюансы. Ремонт выполнен по специальному дизайн-проекту. Ремонт делали для себя! Полностью произведен ремонт по всей площади: - Качественные натяжные потолки со встроенными светильниками и дизайнерскими люстрами. - Дополнительно проведены и установлена система теплый пол - санузел, прихожая, кухня, лоджия. - Стены выровнены по всей квартире и оклеены обоями. - Пол - произведена стяжка, покрытие в жилых комнатах- высококачественный влагостойкий ламинат 34 класса фирмы «Tarkett», коридор,

кухонная зона, лоджия - напольная
керамическая плитка. - Рационально
произведена электро-разводка. - Установлена
дорогая сантехника. - Раздельный санузел, в
керамической плитке нового образца. -
Хорошая входная металлическая дверь. -
Качественные межкомнатные двери. - Окна
ПВХ. - Проведено кабельное телевиденье,
интернет. В квартире остается: кухонный
гарнитур со встроенной варочной панелью и
духовым шкафом, вытяжкой, кондиционер,
бойлер, стиральная машинка, две
двуспальные кровати. ЖК «Квартет» —
финалист всероссийской премии Urban
Awards в номинации «Лучший строящийся
региональный жилой комплекс комфорт-
класса». Чем примечателен этот дом: —
дизайнерский огороженный двор-парк со
взрослыми деревьями и арт-объектами от
архитектурного бюро «Вещь!»; — на
территории амфитеатр, игровой комплекс
для детей с безопасным покрытием, зоны для
занятия спортом и отдыха; — трехуровневая
система безопасности — вход на территорию,
в подъезд и на этаж по электронным ключам;
— вся территория просматривается камерами
— можно без опасений отпускать детей на
прогулку и наблюдать за ними в приложении;
— дизайнерское лобби с консьержем,
колясочной, беби-румом и санузлом; —
комната для хранения велосипедов. Район
ГПЗ активно развивается на протяжении 10
лет: ряд сетевых магазинов «Атак»,
«Караван», «Лента», поликлиника, детские
сады «Солнечный город», «Умка», «Город
будущего» и школа 77 всё в 5-ти минутах,
детские сады, Дворец водного спорта
«Олимпийский», ледовая арена «Золотая
шайба» и тд ., 5 минут езды до центра
города! ГАРАНТИЯ «БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ»
ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России