

Анастасия Кузечкина, Сделка PNZ

79870709868

Создано: 26.09.2025 в 14:57

Обновлено: 23.10.2025 в 08:24

**Пензенская область, Пенза, проспект
Строителей, 156**

5 239 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 156

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

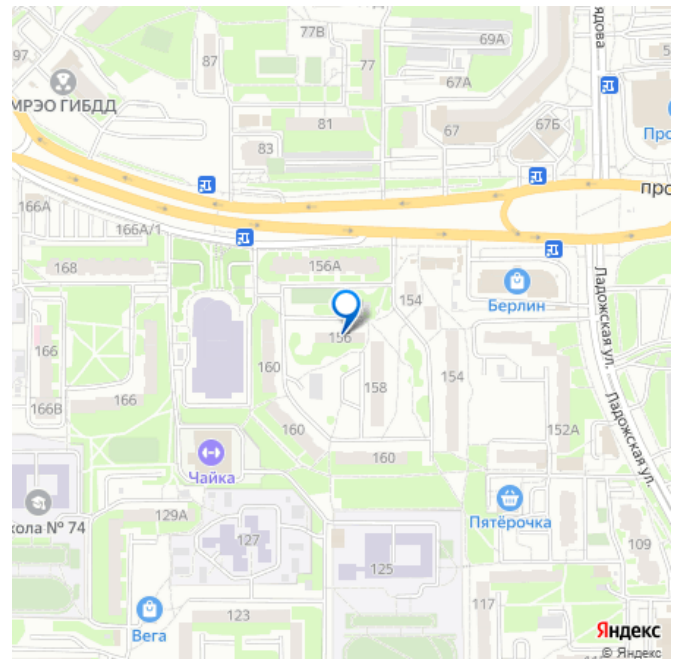
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

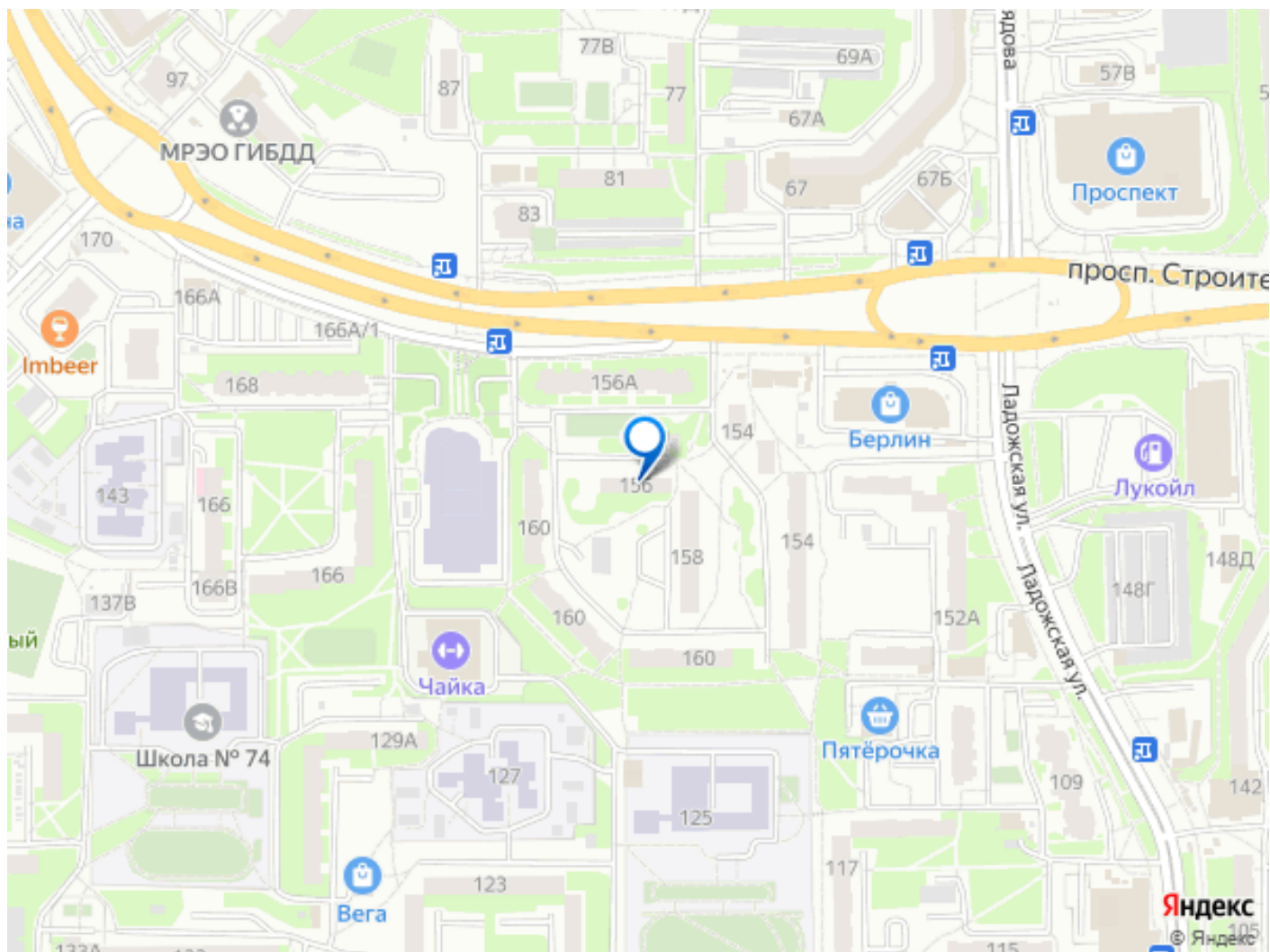
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира в одном из самых востребованных районов Пензы — Арбеково, пр. Строителей, дом 156. Планировка и площадь: • Общая площадь — 71,5м² (с учетом балкона) • Комнаты изолированные • Кухня просторная, правильной формы • Санузел раздельный, в кафеле • Балкон застеклён Состояние: • Квартира чистая и ухоженная • Капитальный ремонт выполнялся ранее, стены выровнены, пол стяжка • На полу линолеум • Установлены пластиковые окна • Сантехника исправна • Хорошая металлическая входная дверь Дополнительно: • Остаётся вся мебель — не новая, но крепкая и добротная • Тамбур на 4 квартиры, соседи спокойные Арбеково — развитый район: рядом школы, детские сады, магазины, остановки, поликлиника, парк • Отличная транспортная доступность Документы: • Один собственник • Быстрый выход на сделку • Возможна ипотека и материнский капитал Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Отличный вариант для семьи или тех, кто ищет просторную квартиру в Арбеково!





Move.ru - вся недвижимость России