

МЦН, МЦН
79085311788

Создано: 17.04.2025 в 18:43
Обновлено: 02.10.2025 в 11:52

Пензенская область, Пенза, улица
Калинина, 113

4 290 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Калинина, 113

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

для заметок

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70.8 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира вторичного жилья на 4 этаже 4-этажного дома. Общая площадь составляет 70.80 квадратных метров, из которых на кухню приходится 10 квадратных метров. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Рядом с домом располагаются: - ТЦ Рассвет с круглосуточным продуктовым маркетом «Караван», - Дворец водного спорта «Энигма Сура» с большой доступной парковкой, по субботам на которой организован фермерский рынок, - Стадион «Первомайский», - В соседнем доме пункт выдачи OZON и Яндекс маркет, - Опорный пункт полиции Во дворе имеется детская площадка и Дом детского творчества. На первом этаже есть круглосуточная аптека. Недалеко 5-я городская больница. В пешей доступности остановка общественного транспорта. До центра города ехать 7-10 минут. Квартира в исторической «сталинке», дом после капитального и косметического ремонта в 2023г. На этаже только одни соседи. Квартира с двумя автономными спальнями, проходной комнатой-гостиной, единой прихожей и коридором, совмещенным санузлом, и кухней площадью 8м2, есть небольшой открытый балкон. В подвале дома есть оборудованное укрытие (бомбоубежище). Не упустите отличную возможность стать счастливым обладателем комфортной и удобной квартиры по выгодной

цене. Позвоните нам прямо сейчас и
запишитесь на просмотр этого прекрасного
жилья! Номер объекта: #1/1000215/22775



