для заметок

Татьяна Щиголева, Владис

79085305312



О Создано: 11.08.2025 в 12:37

Обновлено: 20.10.2025 в 20:37

## Пензенская область, Пенза, улица Шмидта, 3

7 250 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Шмидта, 3

Округ

Пенза, Октябрьский район

×

Улица

улица Шмидта

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $42 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $16 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $70 \text{ M}^2$ 

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла





Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

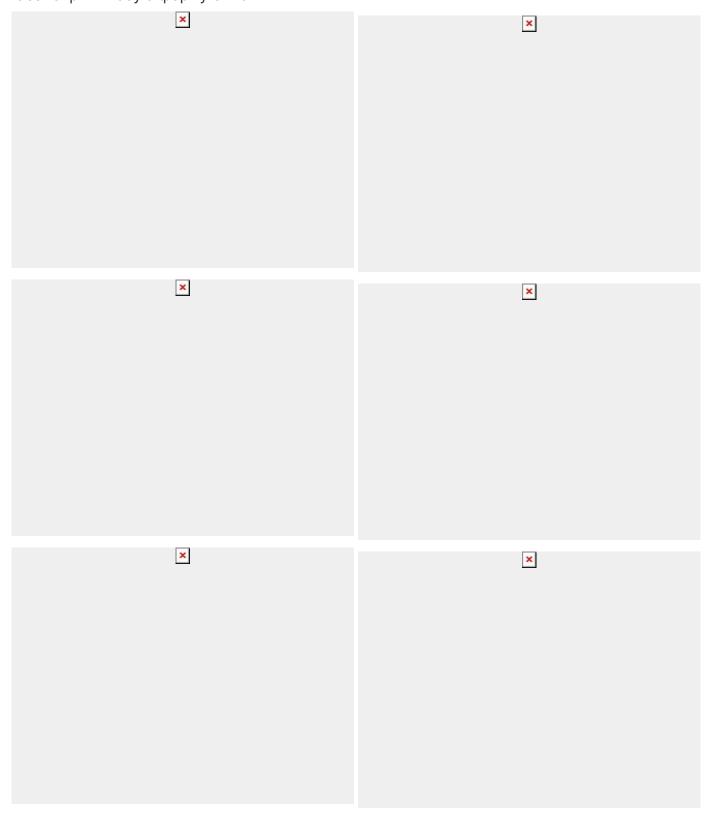
да

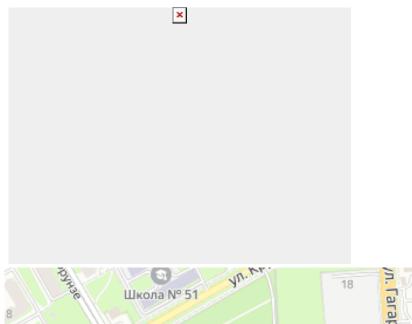
возможна ипотека, лифт, парковка

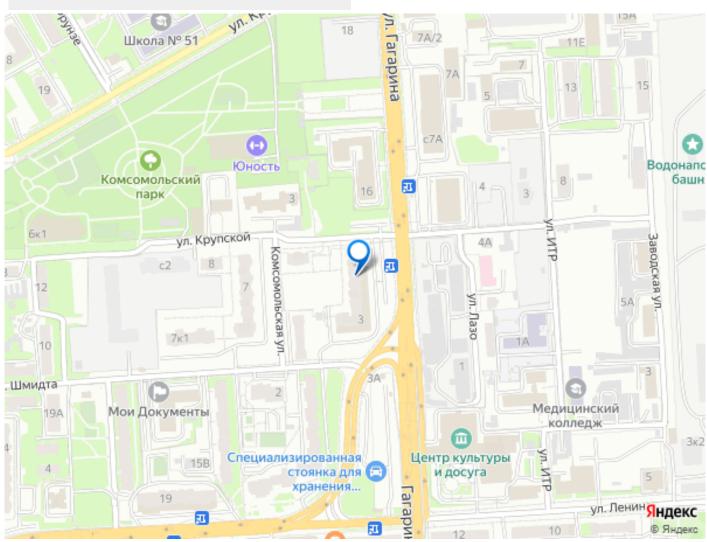
## Описание

Код объекта: 1723373. Продаётся евро 3комнатная в ЖК Новелла по ул. Шмидта, 3 Квартира находится на 6 этаже 14-этажного дома Общая площадь: 70 кв.м.( с учётом лоджии) Жилая площадь: 42 кв.м. Площадь кухни: 16 кв.м. Отличная планировка, комнаты на разные стороны света, что делает квартиру светлой и уютной. Большая кухня-гостиная, где можно встречать гостей за чашечкой чая и просмотров фильмов. В квартире выполнен частично ремонт, самые затратные работы сделаны: электроразводка по всей квартире, стяжка, штукатурка стен, подготовлены к поклейке обоев, полностью сделан санузел в кафеле современного образца, сантехника и бойлер установлены. Остались только косметические работы. Дом с огороженной территорией расположен в прекрасном районе города. Отличный район для всестороннего развития Ваших детей без расходов на дорогу! Центр культуры и досуга, Комсомольский парк, Роллердром, скейт-парк, академия Ростум, музыкальная школа 2, лингвистическая гимназия 6 - всё в пешей доступности! Также рядом расположены: МФЦ, станция скорой помощи, Памятник Победы, Церковь Архангела Михаила, медицинский колледж. В шаговой

доступности сетевые магазины. Отлично развитая сеть общественного транспорта с ул. Ленина, Гагарина, пр. Победы. Рассмотрим любую форму оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России