

Создано: 29.10.2025 в 17:58

Обновлено: 31.10.2025 в 19:00

<https://penza.move.ru/objects/9286155127>

Евгения Емелина, Самолет Плюс Пенза

79869409289

**Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 77А**

5 400 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 77А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

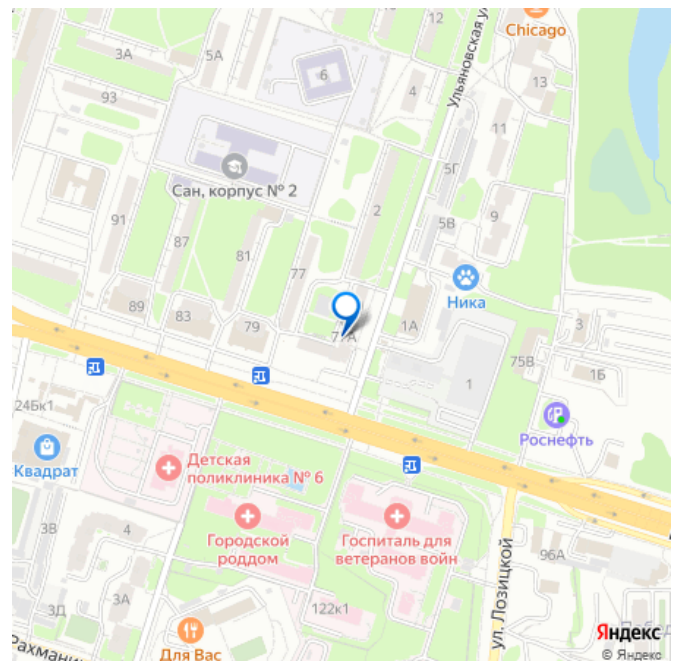
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

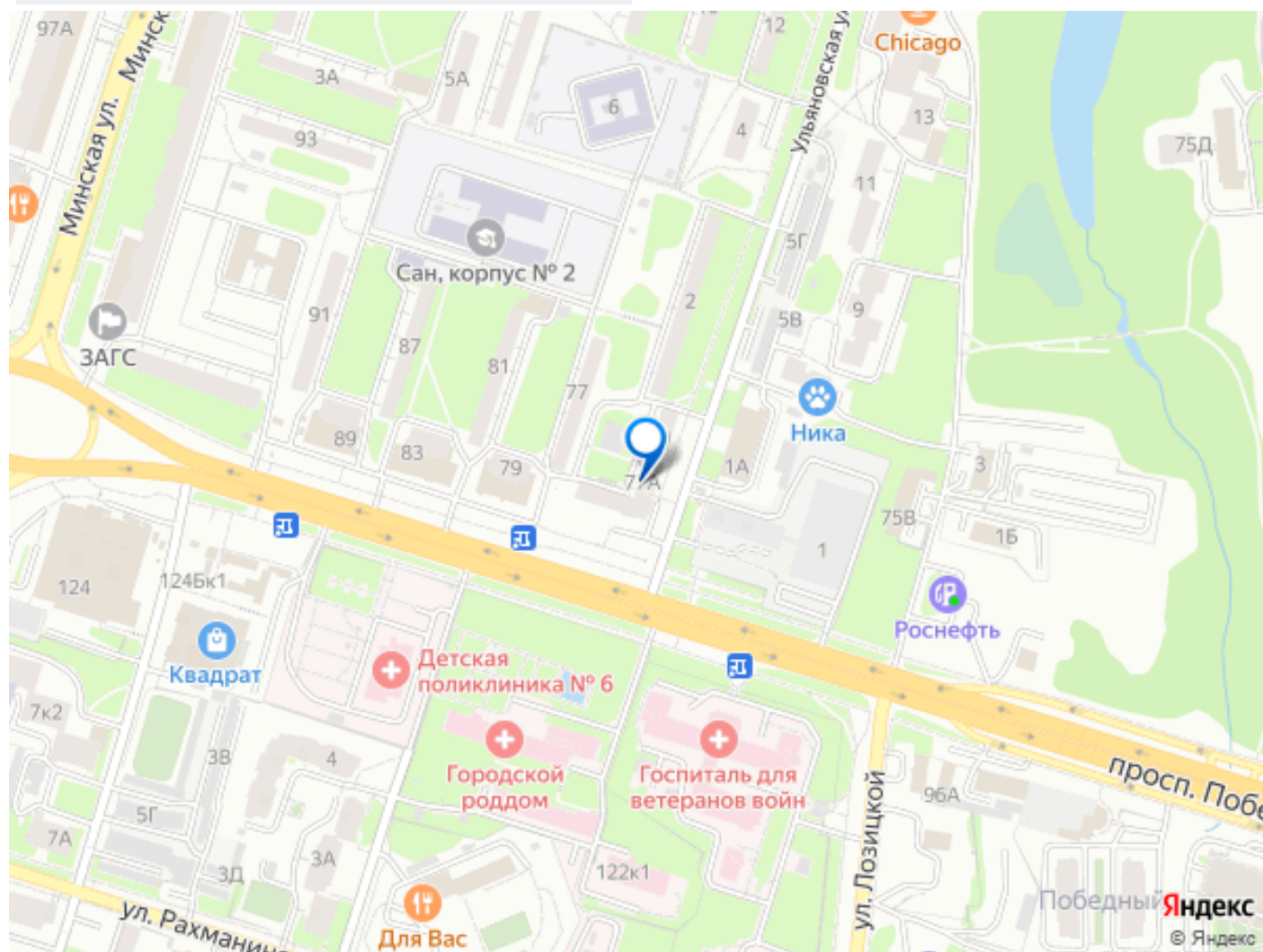
возможна ипотека

Описание

Предлагаем Вам уникальную возможность приобрести ДВУХУРОВНЕВУЮ 3-х комнатную квартиру, расположенную по адресу Проспект Победы 77 А. Дом КИРПИЧНЫЙ. Общая площадь: 65,3 м2 (без учета лоджий) Комната 1: 17,7 м2 Комната 2: 9,6 м2 Комната 3: 9,9 м2 Кухня: 7 м2 Лоджия : 3,6 м2 Кладовая 1: 1,1 м2 Кладовая 2: 2,2 м2 Квартира не угловая, очень тёплая, светлая, с косметическим ремонтом. Комнаты изолированные, большой коридор, 2 раздельных сан.узла в плитке на 1-ом и 2-ом этаже. В квартире имеется две кладовки, остаётся вся мебель и техника. Дом расположен на второй линии от дороги, не будет шумно и пыльно! И в то же время близко от остановки общественного транспорта, всего 2 минуты ходьбы. В доме сделан капитальный ремонт крыши и подъезда. Спокойные, тихие и доброжелательные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: Все в шаговой доступности Школа, гимназия САН, САН корпус 2. Дет. сад: АБВГДейка, детский клуб раннего развития, «Малыш, детский сад 122» Магазины разной

направленности. Поликлиника. Остановки
общественного транспорта (2 минуты
ходьбы) Документы все проверены и готовы к
сделке. Арт. 123607645





Move.ru - вся недвижимость России