

🕒 Создано: 08.09.2025 в 09:43

Обновлено: 08.09.2025 в 09:52

Евгения Гущина, Евгения Гущина

79502304345

**Пензенская область, Пенза, улица
Яшиной, 10**

6 150 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Яшиной, 10

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

71.21 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

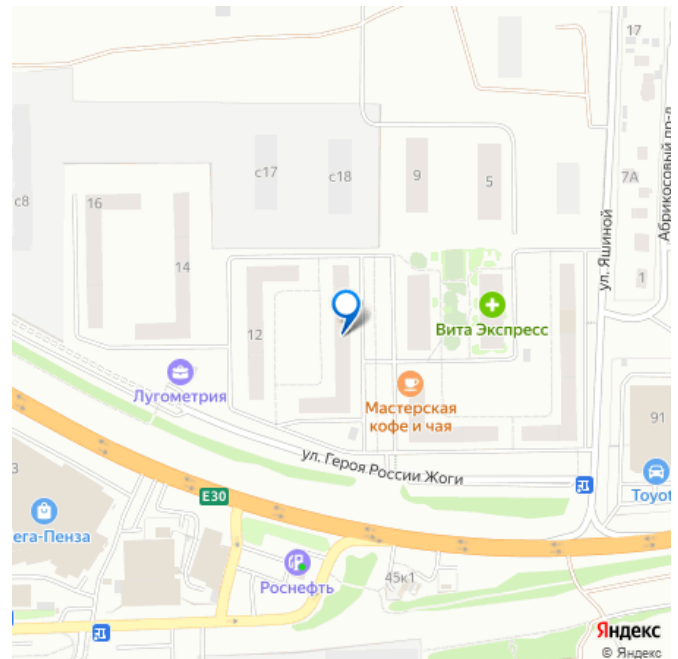
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

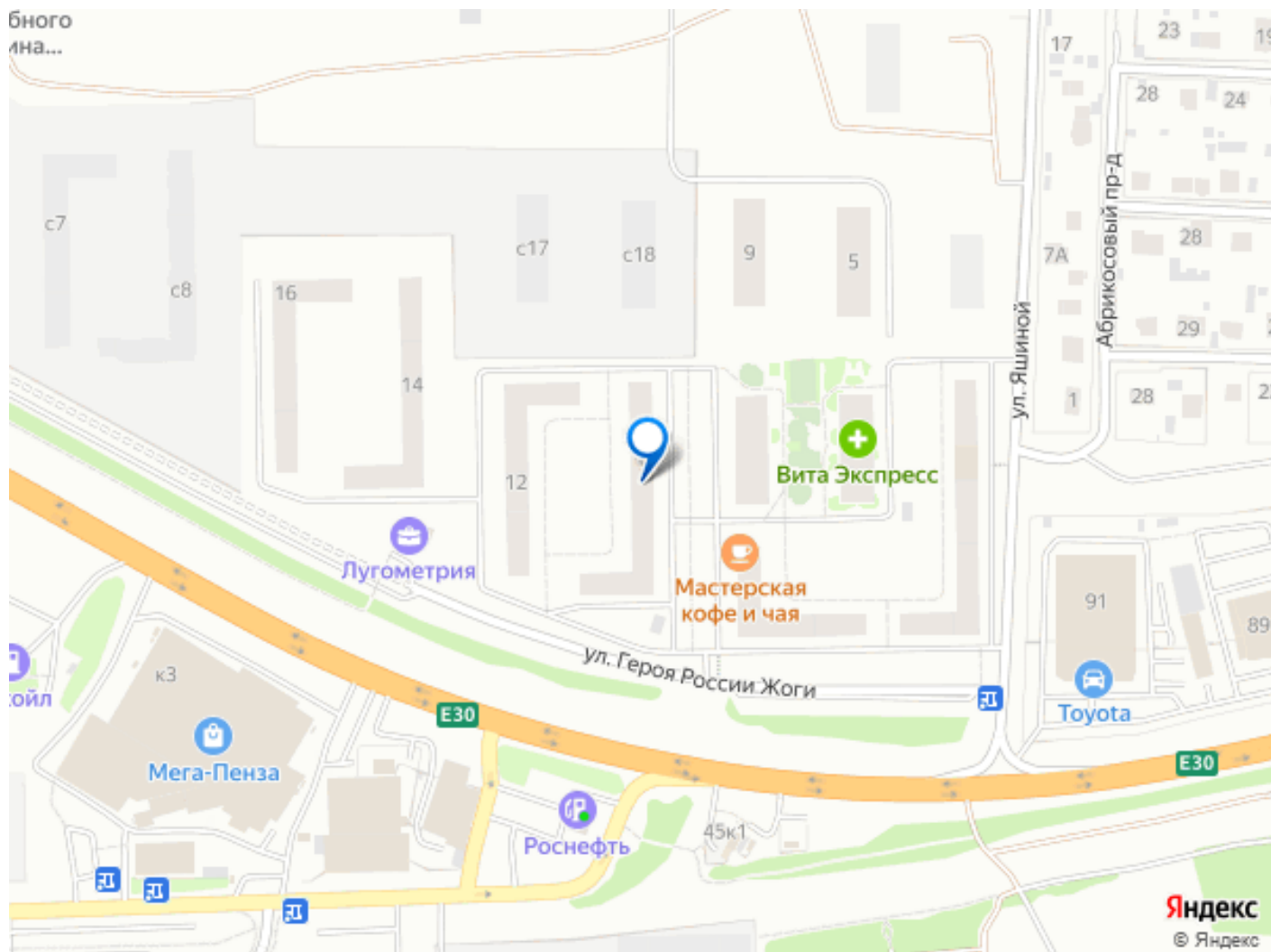
возможна ипотека

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом доме на улице Яшиной, 10 в Пензе. Общая площадь квартиры составляет 71,21 кв. м, жилая площадь — 46 кв. м, а кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного дома, построенного в 2024 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает отличное освещение и тишину ! В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает стильную и уютную атмосферу. Все комнаты меблированы современной мебелью, а кухня укомплектована необходимой техникой. Планировка квартиры продумана до мелочей, что делает ее использование максимально удобным. В квартире есть отдельный санузел, выполненный в современном стиле. Дом новый, в отличном состоянии. Территория вокруг дома благоустроена, есть детская площадка и парковка для автомобилей. Для удобства жителей в доме установлен лифт. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, откуда

можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ от 4%! Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в достоинствах этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России