

Вместе, Вместе
79870710872

**Пензенская область, Пенза, улица
Кижеватова, 22**

7 200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кижеватова, 22

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Кижеватова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

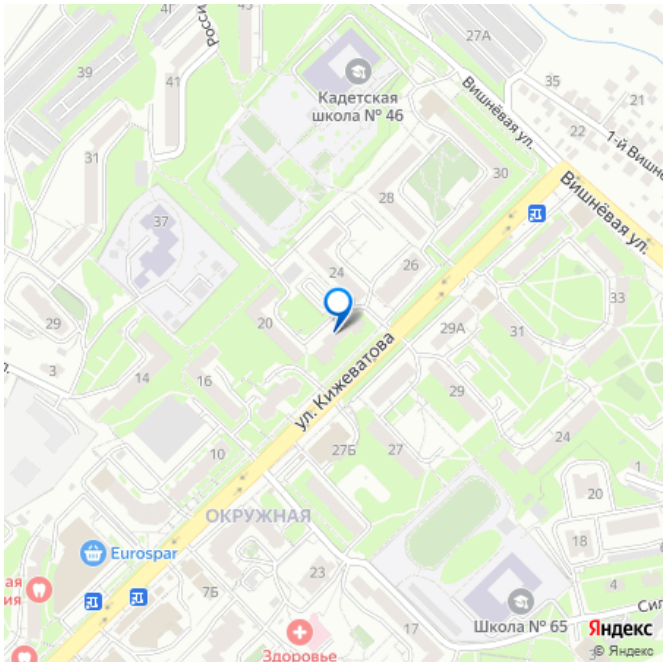
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Продается трёхкомнатная квартира на
Окружной Характеристики квартиры: - 2 / 9
этаж - Общая площадь 71 м2 + собственная
кладовая в подвале 2 м2 - Жилая 40 м2

РЕМОНТ В квартире ремонт «заезжай и
живи», есть вся необходимая для жизни
мебель. Пол в квартире покрыт линолеумом,
внешний вид которого имитирует
натуральный паркет. Благодаря защитному
слою материал не выгорает на солнце.

Влагоустойчивые свойства делают его
неприхотливым к уборке. Розетки
установлены в каждом значимом
функциональном месте квартиры.

ПЛАНИРОВКА Чистый тамбур на две
квартиры. Удачная планировка, квартира не
угловая и не торцевая. Комнаты изолированы
и из двух выход на отдельные лоджии. Одна
лоджия классическая просторная, а вот
вторая полноценная веранда, достаточно
просторная для посиделок с друзьями. При
желании можно утеплить и сделать еще одну
полноценную комнату. В квартире есть
небольшая кладовая, отлично подходит для
хранения инструментов и химии. Раздельный
санузел. Воплотите в жизнь квартиру мечты-
достаточно расставить мебель по своим
местам. ИНФРАСТРУКТУРА Дом расположен в
тихом месте вдали от оживленных дорог и в
тоже время в шаговой доступности до всех
необходимых остановок. Инфраструктура
района хорошо развита. В пешей доступности
находятся школы, детские сады, торговые

центры и супермаркеты. Хорошая транспортная доступность, недалеко от дома ТЦ и остановка общественного транспорта.

ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -торговые центры, - остановка транспорта, -детский сад, -школа, -магазины, ЛЕГКО КУПИТЬ: - наличные, - ипотека, - сертификат, - материнский капитал, Звоните или пишите прямо сейчас, расскажем подробную информацию по объекту и организуем просмотр.

Юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки. Один взрослый собственник.



