

Создано: 21.10.2025 в 15:26

Обновлено: 21.10.2025 в 15:28

<https://penza.move.ru/objects/9285918993>

ТРИУМФ realty, ТРИУМФ realty

79869409717

**Пензенская область, Пенза, проспект
Строителей, 126**

6 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 126

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

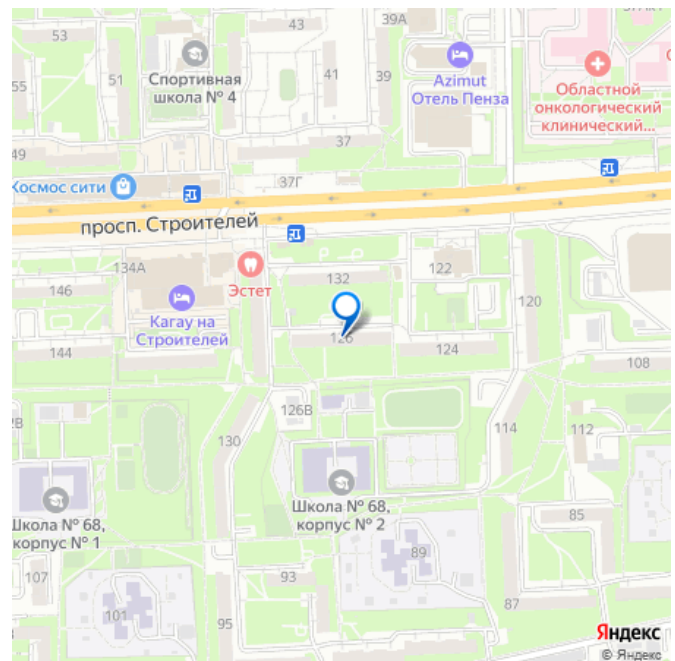
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме, построенном в 1987 году.

Общая площадь составляет 71 кв. м, из которых жилая — 42 кв. м, а кухня — 7.6 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже из 9 и имеет высокие потолки высотой 2.7 метра.

Удобное расположение окон, выходящих как на улицу, так и во двор, позволяет наслаждаться видом и естественным освещением. В квартире выполнен качественный евроремонт. Мебель и техника гармонично вписываются в интерьер, создавая атмосферу уюта и комфорта.

Планировка включает одну лоджию и один балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения.

Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом ухоженный, подъезд чистый, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для машины. Район квартиры насыщен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и

магазины. Это делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Собственность без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



