

🕒 Создано: 06.08.2025 в 15:53

Обновлено: 14.10.2025 в 18:13

Сергей Григоров, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Кирова, 69**

7 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кирова, 69

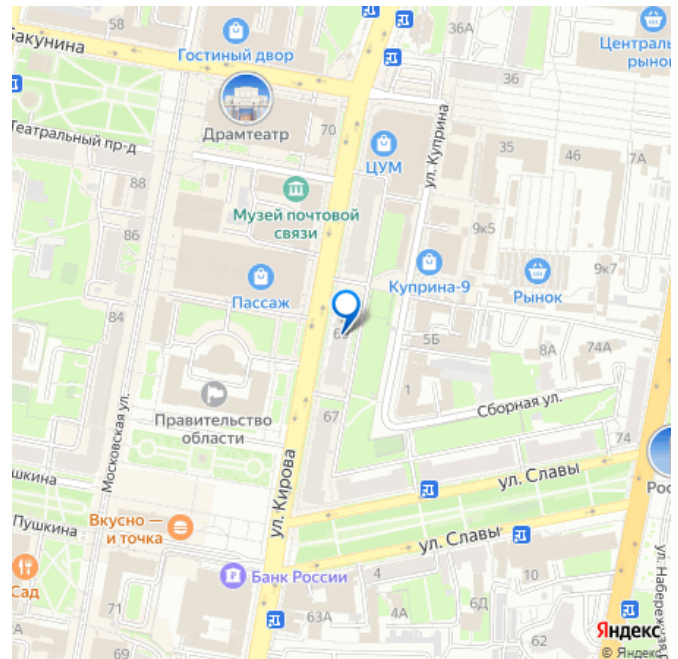
Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Кирова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

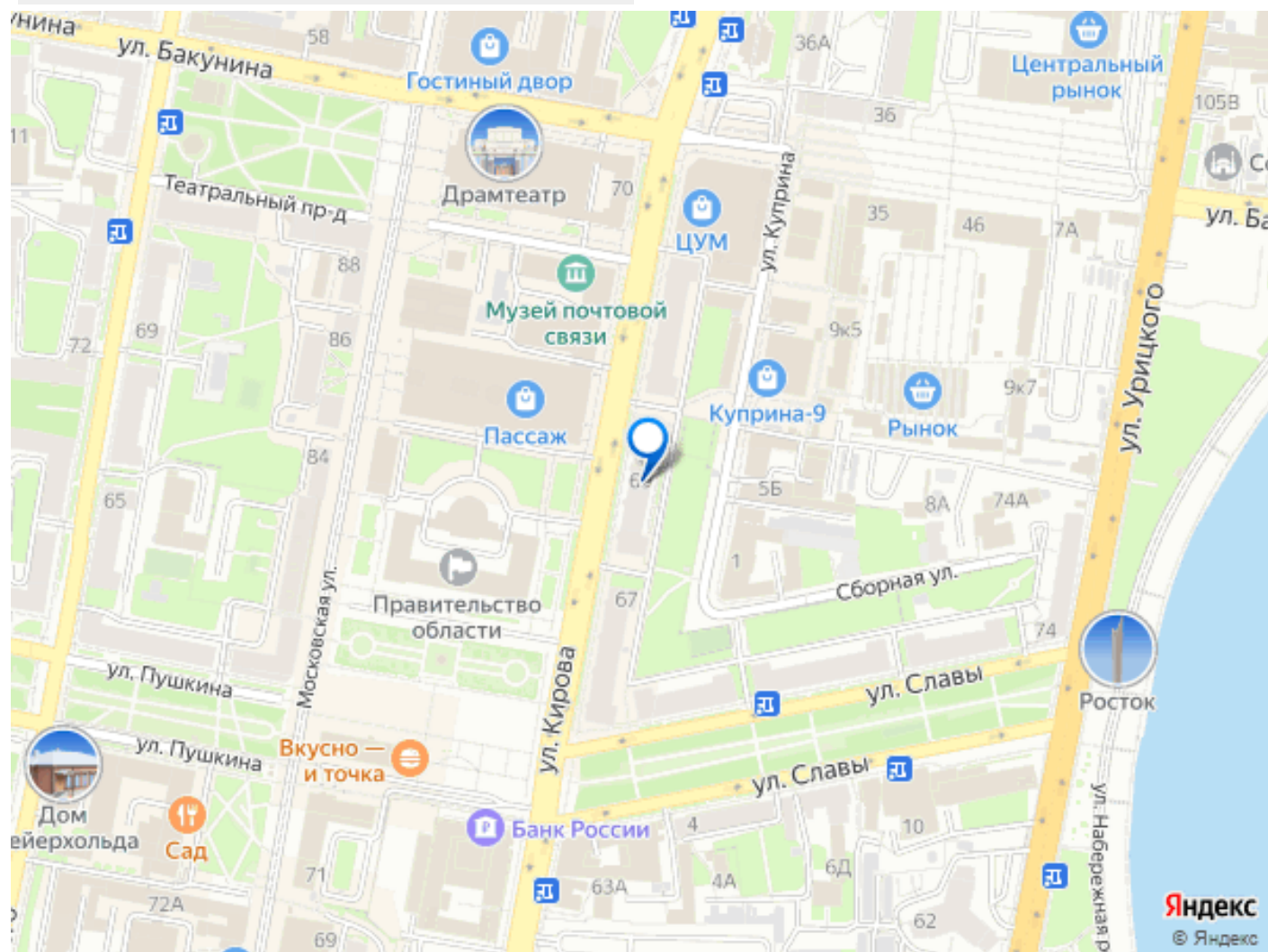
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1705621. Продается просторная 3-комнатная квартира в историческом центре города по ул. Кирова, 69. Этот объект идеально подойдёт для состоявшихся семей, которые ценят комфорт и удобное расположение. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1958 года постройки. Общая площадь 74,5 кв. м, из которых 48 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты (21 + 13 + 13,5 кв. м) обеспечивают комфортное проживание. Высота потолков 3 метра, что придаёт пространству дополнительную воздушность. Санузел раздельный. Установлена новая душевая кабина. Очень добрые и спокойные соседи. Закрытая территория. В квартире остаётся встроенный кухонный гарнитур. Наличие газовой колонки Ваша гарантия горячей воды в летний период. Ремонт в квартире выполнен качественно, с использованием дорогих материалов. Это идеальное предложение для тех, кто хочет «заехать и жить», не вкладываясь в дополнительные ремонтные работы. Расположение квартиры угловое, окна выходят на улицу. Наличие наземной парковки обеспечивает удобное размещение автомобиля. Не упустите шанс стать

владельцем этой прекрасной квартиры в самом центре города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России