

Ирина Мамелина, Владис
79085305312

 Создано: 19.05.2025 в 18:50
Обновлено: 18.10.2025 в 19:32

**Пензенская область, Пенза, улица
Яшиной, 6**

6 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Яшиной, 6

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

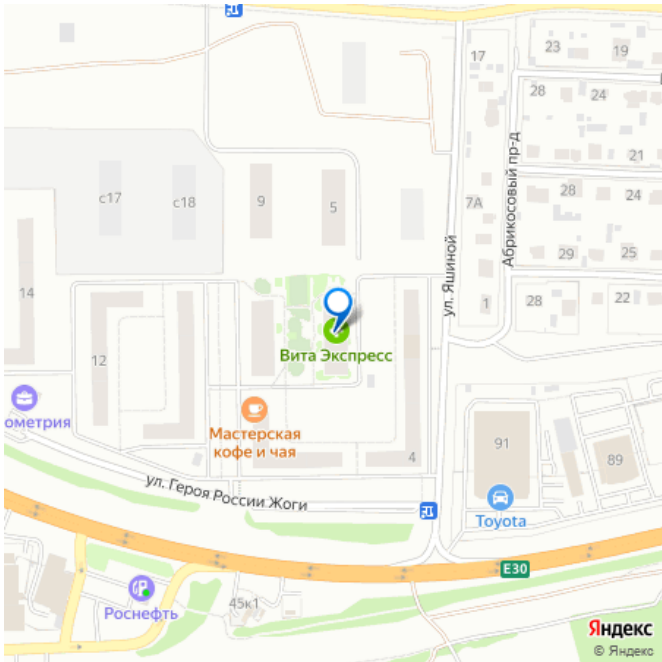
15.4 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

4/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

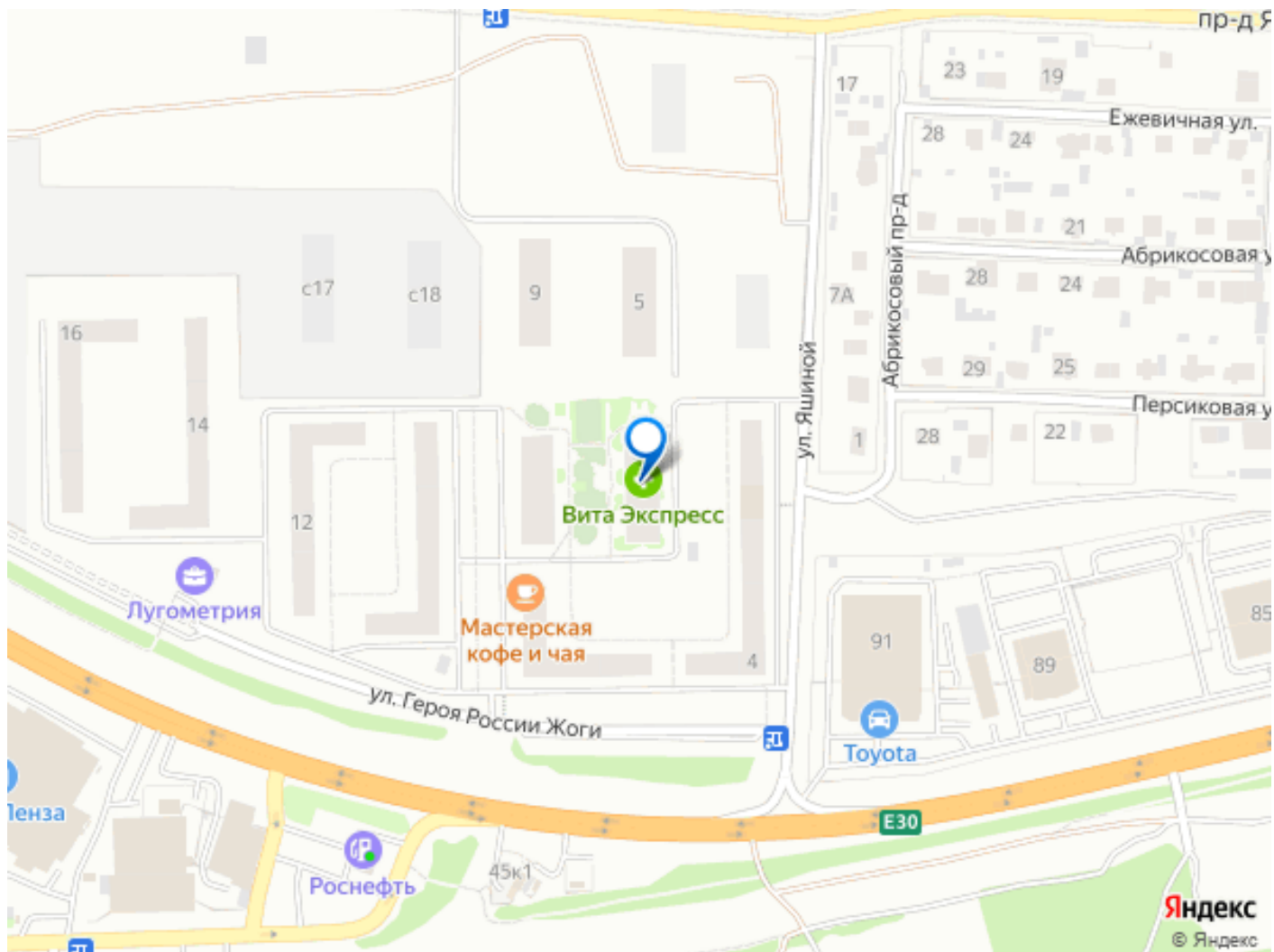
Описание

Код объекта: 1602414. В продаже большая 3-комнатная квартира в новом жилом комплексе «Лугометрия» по ул. Яшиной, 6. Общая площадь - 74,8 кв.м. Площадь кухни - 15,4 кв.м Площадь жилая - 39,8 кв.м Изолированные комнаты. В квартире выполнен качественный современный ремонт: - ламинат 33 класса светлых тонов, натяжной потолок с точечными светильниками, - входная дверь с дополнительной защитой и улучшенной шумоизоляцией, - межкомнатные двери установлены по всей квартире, - санузел в плитке с установленной сантехникой, установлены все смесители, - обои под покраску, установлены дополнительные розетки и выключатели, Квартира продается без мебели. В собственности также имеется кладовое помещение 4,5 м - цена обсуждается индивидуально. «Лугометрия» — настоящий зеленый остров в черте города! В кварталах и дворах — ландшафтный

парковый дизайн, через всю территорию комплекса проходит великолепный бульвар с зонами отдыха. Дети с удовольствием смогут играть на площадках, где используется лучшее игровое и спортивное оборудование, тренажеры и арт-объекты. Здесь будут своя школа и детские сады, футбольное поле, хоккейная и баскетбольная площадки и фитнес-центры в шаговой доступности, новые торговые центры, магазины и офисы крупных компаний. Именно комплексные решения, продуманные для удобства жизни людей — это и есть отличительная особенность «Лугометрии». Двор без машин. ЖК «Лугометрия» находится в 6 км от трассы М-5, по которой удобно перемещаться в Пензе и выезжать за город. На машине путь до центра займёт 26 минут, до международного аэропорта имени В. Г. Белинского — 44 минуты. В 20 минутах езды расположен Арбековский лес. В 990 м от комплекса есть автобусная остановка «Побочино». Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры — звоните нам прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России