

Создано: 24.10.2025 в 13:56

Обновлено: 28.10.2025 в 13:04

<https://penza.move.ru/objects/9286128023>

Виталий Дадонов, Максимум

79875011974

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 9**

7 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 9

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

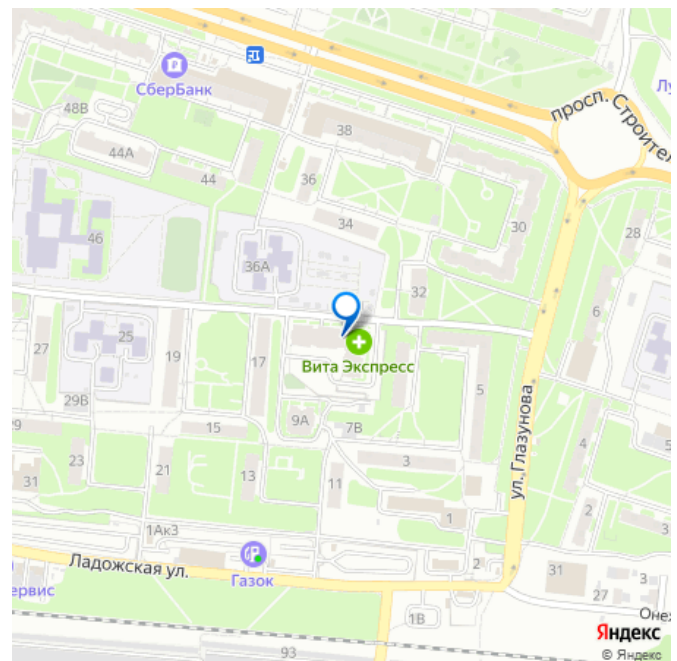
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

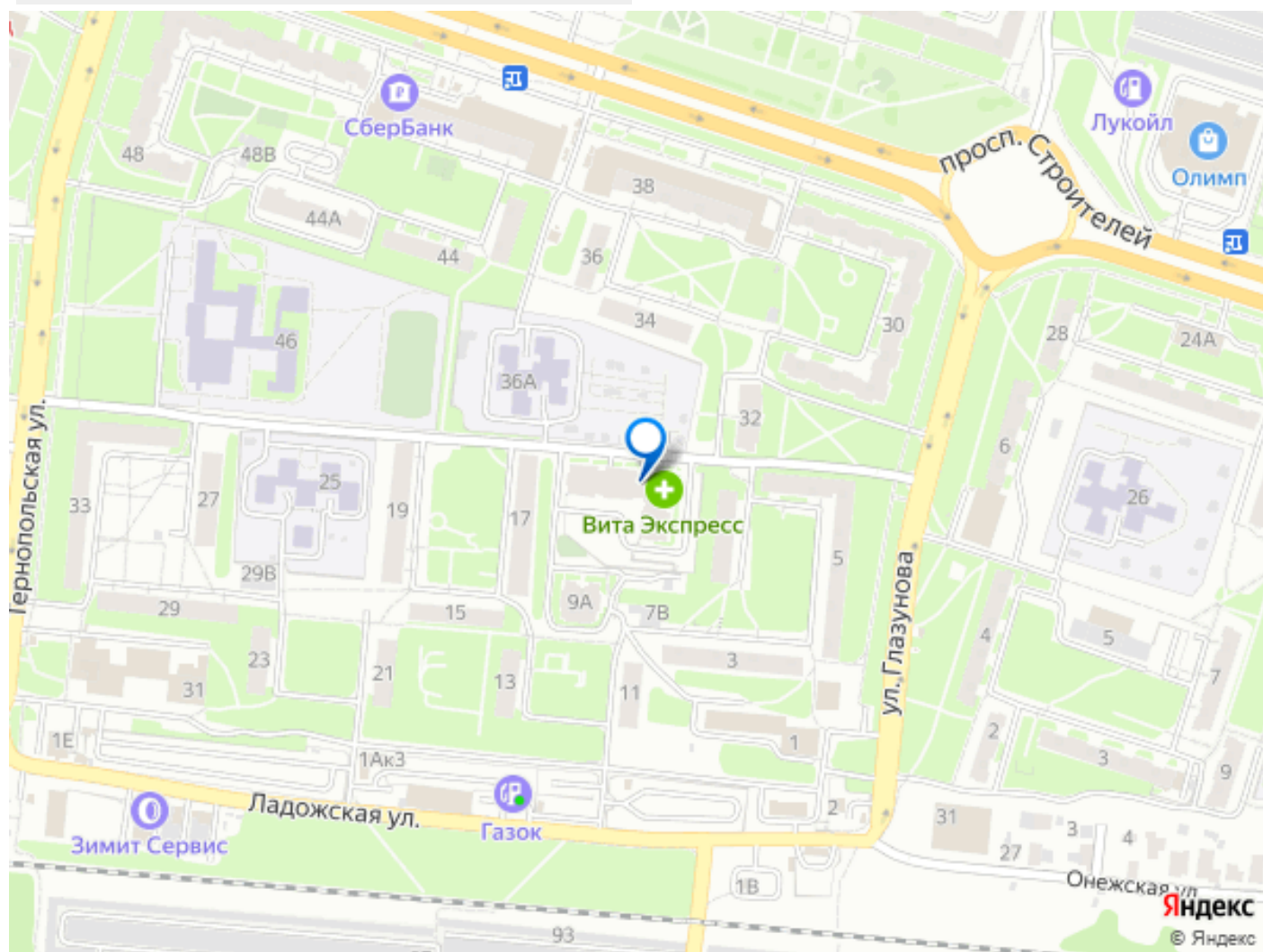
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную Евро-3 квартиру в ЖК «Лермонтов» по ул. Ладожская, д. 9
Расположена на 5 этаже 17 этажного монолитно-блочного дома 2022 года постройки класса Комфорт+! Общая площадь 75,4 м2 Две жилых спальни 33,5 м2 Просторная кухня-гостинная 26,65 м2
Квартира с отделкой от застройщика: на полу полусухая стяжка, штукатурка стен, установлены пластиковые широкоформатные окна, лучевая система разводки отопления, установлена качественная входная дверь.
Дом с закрытой территорией, с видеонаблюдением, расположен внутри квартала, вдали от шумных и пыльных дорог, в непосредственной близости располагается школа и детский сад, на первом этаже расположены коммерческие помещения различного назначения (магазины, салоны красоты и пр.) Отличная транспортная развязка позволит легко добраться в любой район города как на автомобиле, так и на

общественном транспорте! На нулевом этаже
располагаются паркинг и кладовые
помещения, которые так же можем
предложить к покупке! Квартира без долгов
и обременений! Один взрослый собственник!
Рассмотрим любую форму оплаты!





Move.ru - вся недвижимость России