

🕒 Создано: 25.08.2025 в 22:54

Обновлено: 20.10.2025 в 19:20

**Пензенская область, Пенза, улица
Пушанина, 54**

7 430 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Пушанина, 54

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пушанина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

76.2 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

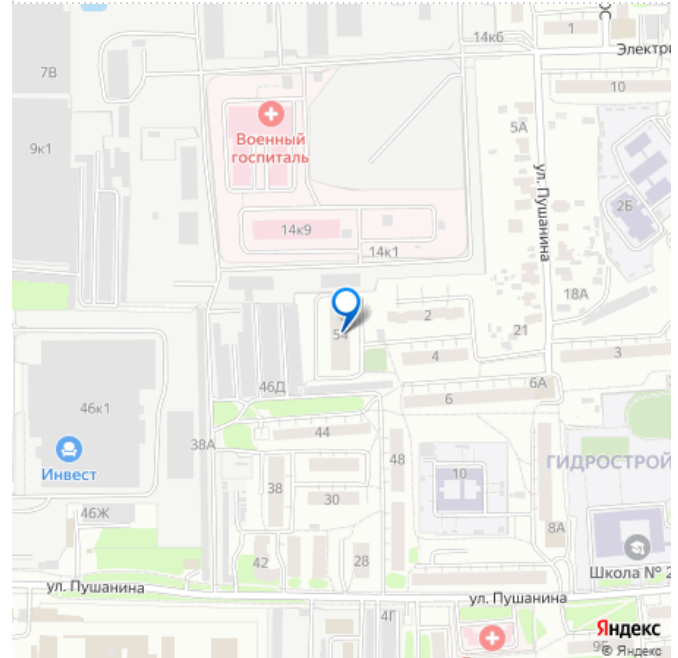
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

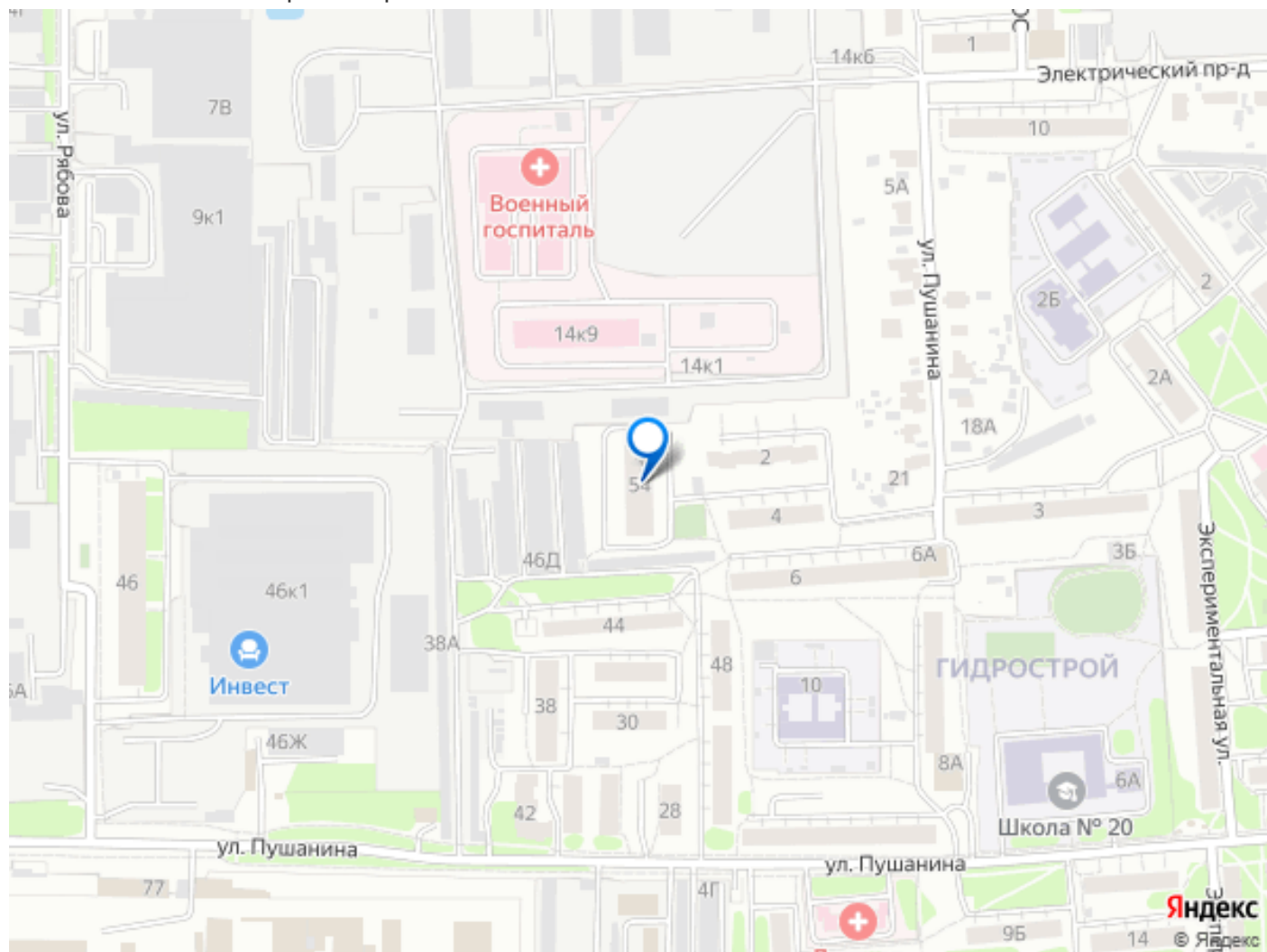
на улицу

лифт

Описание

Продается 3-комн. квартира по ул. Пушанина, 54, 8-9/14-этажного кирпичного дома Общая площадь: 76,2 м2 (без учета лоджии) Жилая площадь: 41,2 м2 (17,3 + 14,9 + 9) Площадь кухни: 9,1 м2 СУ 1 эт: 3 м2 СУ 2 эт: 3,6 м2 Площадь коридора 1 эт: 9,2 м2 Площадь коридора 2 эт: 10 м2 Лоджия 1 эт: 6,9 м2 Лоджия 2 эт: 7 м2 Уникальное предложение: 2-х уровневая квартира! Описание: в квартире выполнен качественный современный ремонт: на полу линолеум; стены оклеены обоями светлых оттенков; потолки натяжные, высота 2,7 м; 2 санузла на 1 и 2 этажах в кафеле современного образца с новой сантехникой и мебелью; установлены металлическая входная дверь и качественные межкомнатные двери; теплые просторные лоджии застеклены пластиковыми окнами; установлены счетчики на горячую и холодную воду; в квартире установлен бойлер, кондиционер. Дом кирпичный 2008 года постройки, подъезд чистый, ухоженный, оснащен камерами видеонаблюдения, 2 лифта. Дом находится вдали от проезжей части, территория дома благоустроенная, светлая, тихая, есть детская площадка. Дом находится в районе Терновки - это район с хорошо развитой инфраструктурой, рядом: школы (20, 69, 59), детские сады, магазины (ТЦ «Слава», ТЦ «Моя родня», ТЦ «Ритейл-Парк», ТЦ «Куб»), аптеки, салоны красоты, тренажёрные залы, остановки общественного транспорта.

Записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России