

РИТМ, РИТМ
79085311930

**Пензенская область, Пенза, улица
Володарского, 67**

5 600 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Володарского, 67

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Володарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

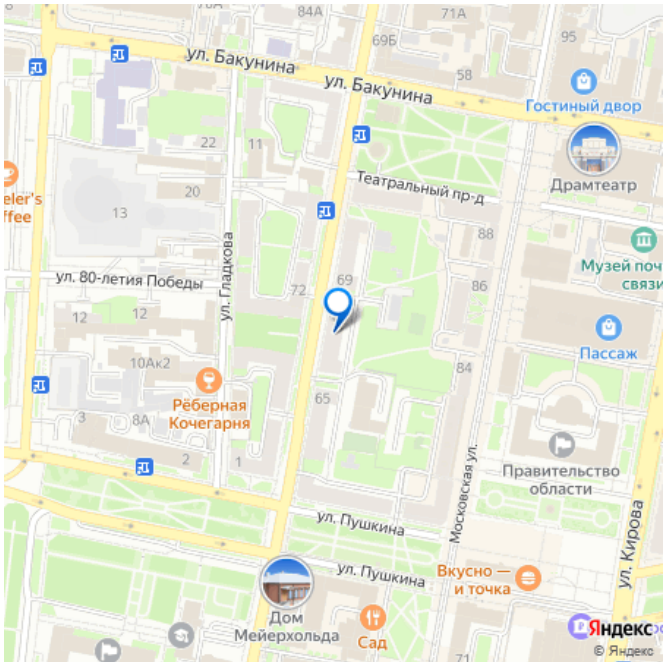
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

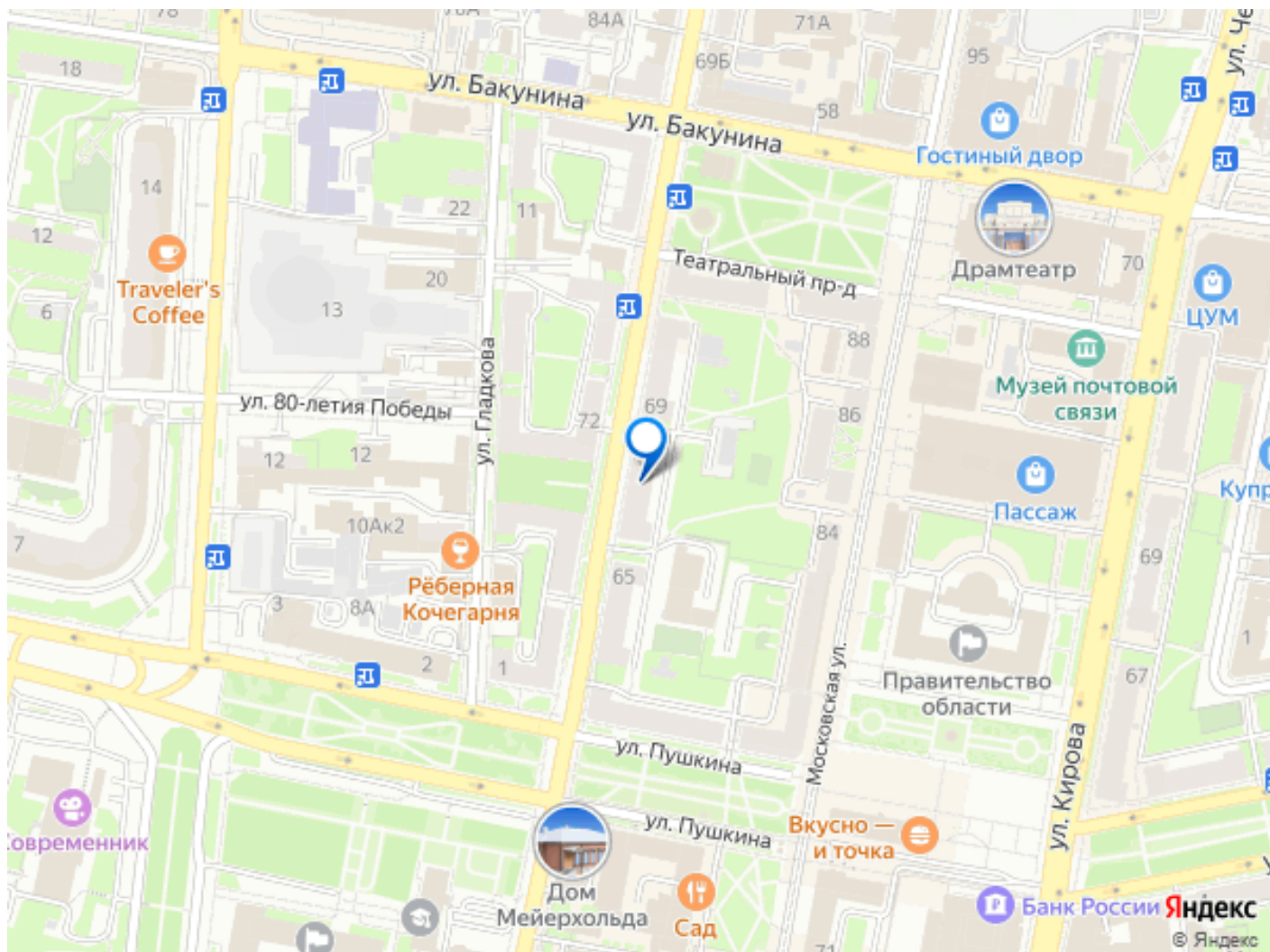
Описание

Продам просторную 3-к квартиру в самом центре города по улице Володарского 67. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома «сталинской» постройки. Не угловая! Перекрытия бетонные. Общая площадь 77,6 м², жилая площадь 36,6 м², высота потолков 3 м. Квартира очень светлая и теплая, находится в историческом центре города. Она готова к ремонту на ваш вкус и любой дизайнерский замысел! Пластиковое остекление во всей квартире. Санузел раздельный, в элегантном кафеле современного образца, ухоженная сантехника. Уютная кухня (8 м²) станет излюбленным местом отдыха и общения для семьи и гостей. Комнаты изолированные, просторные 17,3 м², 15,2 м² и 14,1 м², правильной геометрической формы. Квартира-распашонка, окна, за исключением одного, выходят в зеленый уютный двор. По проекту в квартире есть балкон выход на него из большой комнаты. Современная газовая колонка-автомат обеспечит вам наличие горячей воды в любое время и снизит затраты на коммунальные услуги.

Просторная прихожая предполагает обустройство полноценной гардеробной с полками и штангой для размещения одежды. По проекту в квартире есть вместительная кладовая, где можно обустроить прачечную или зону дополнительного хранения. Здесь нет несущих стен между помещениями квартиры, что позволит вам сделать любую удобную для вас перепланировку. В подарок новому владельцу останется два кондиционера в комнатах. В доме произведен капитальный ремонт крыши и подъезда. Есть домофон. Удобная парковка перед домом. Интеллигентные соседи. В шаговой доступности все многообразие магазинов, аптек, музеев, театров, скверов, мест отдыха и досуга, присущих центру. В пяти шагах пешеходная зона ул. Московской с уютными кафешками и престижными ресторанами. Остановка общественного транспорта с транспортной развязкой в любую точку города. Один собственник. ТОРГ! Если вы хотите жить в шикарной квартире в комфорте центра города, то это вариант специально для вас!







Move.ru - вся недвижимость России