

🕒 Создано: 23.04.2025 в 12:35

Обновлено: 04.10.2025 в 21:43

**Пензенская область, Пенза, Московская
улица, 5**

7 790 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Московская улица, 5

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.3 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

78.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

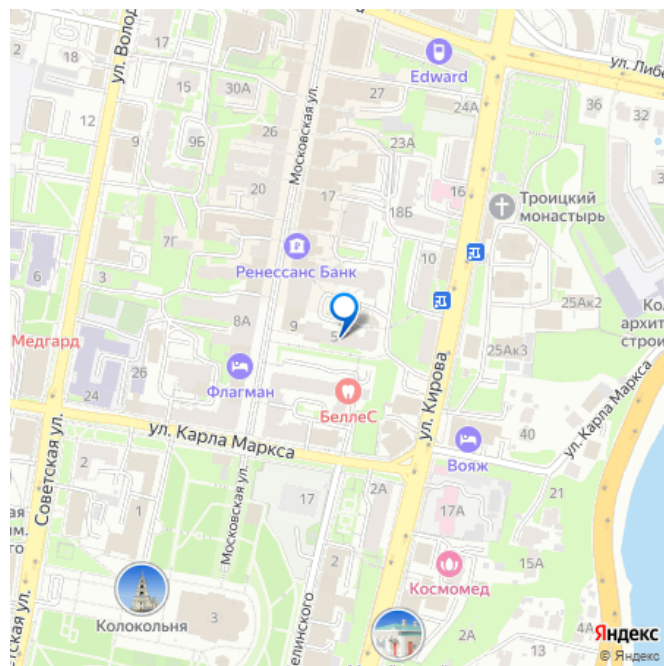
Вид из окна

<https://penza.move.ru/objects/9277933235>

**Самолет плюс Заречный, Самолет
плюс Заречный**

79875204527

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 101893250 В продаже уникальная 3-комн. квартира в историческом центре города по адресу ул. Московская д.5 Квартира расположена на 1-ом этаже 3-х этажного кирпичного дома 1996 г.п. Параметры квартиры: Общая площадь 78.1 кв.м Жилая площадь 50.3 кв.м (20.3+17.2+12.8) Кухня 9.9 кв.м Высота потолка 3.10 м Светлая и теплая квартира распашной планировки, окна выходят в тихий двор, а значит никто не будет беспокоить и нарушать ваш отдых. В квартире для удобства предусмотрены места для хранения. Также имеется кладовая в подвале дома. Высокий цоколь. На потолке гипсовая лепнина ручной работы. На полу выложен паркет. Вся мебель и техника остаются новым владельцам. Московской 5 - приватный дом с отличным расположением, огороженным шлагбаумом двором и системой видеонаблюдения по всему периметру здания. Преимуществом так же является то, что на этаже всего по 2 квартиры, респектабельные соседи. Места для прогулок и отдыха, магазины, торговые центры, остановки общественного транспорта - всё необходимое для комфортного проживания находится вблизи дома. Очень развитая инфраструктура: в шаговой доступности гимназия 4, 1 им В.Г.Белинского, частная

школа Максимум, школа 7, детский сад 52,
96. Один взрослый собственник. В
собственности более 3 лет. Документы
полностью подготовлены к продаже. Эту
квартиру можно приобрести по
субсидированной ставке в ипотеку под 12.5
% на весь срок только с «Самолет Плюс», это
позволит вам оплачивать минимальный
платеж по вашей ипотеке. Для получения
более подробной информации по данному
объекту - ПРОСТО ПОЗВОНТЕ!



