

🕒 Создано: 12.10.2025 в 22:50

Обновлено: 12.10.2025 в 22:50

Агент

79085307694

**Пензенская область, Пенза, улица
Калинина, 61**

8 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Калинина, 61

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[проезд Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

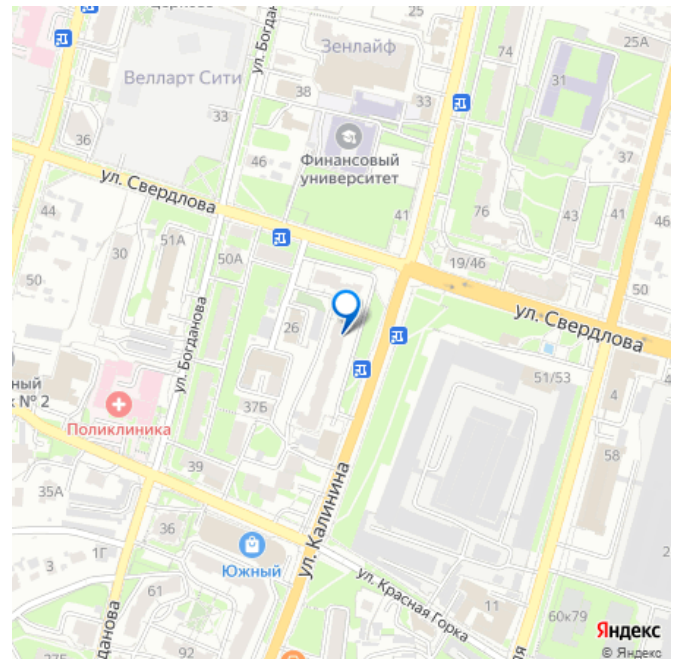
балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



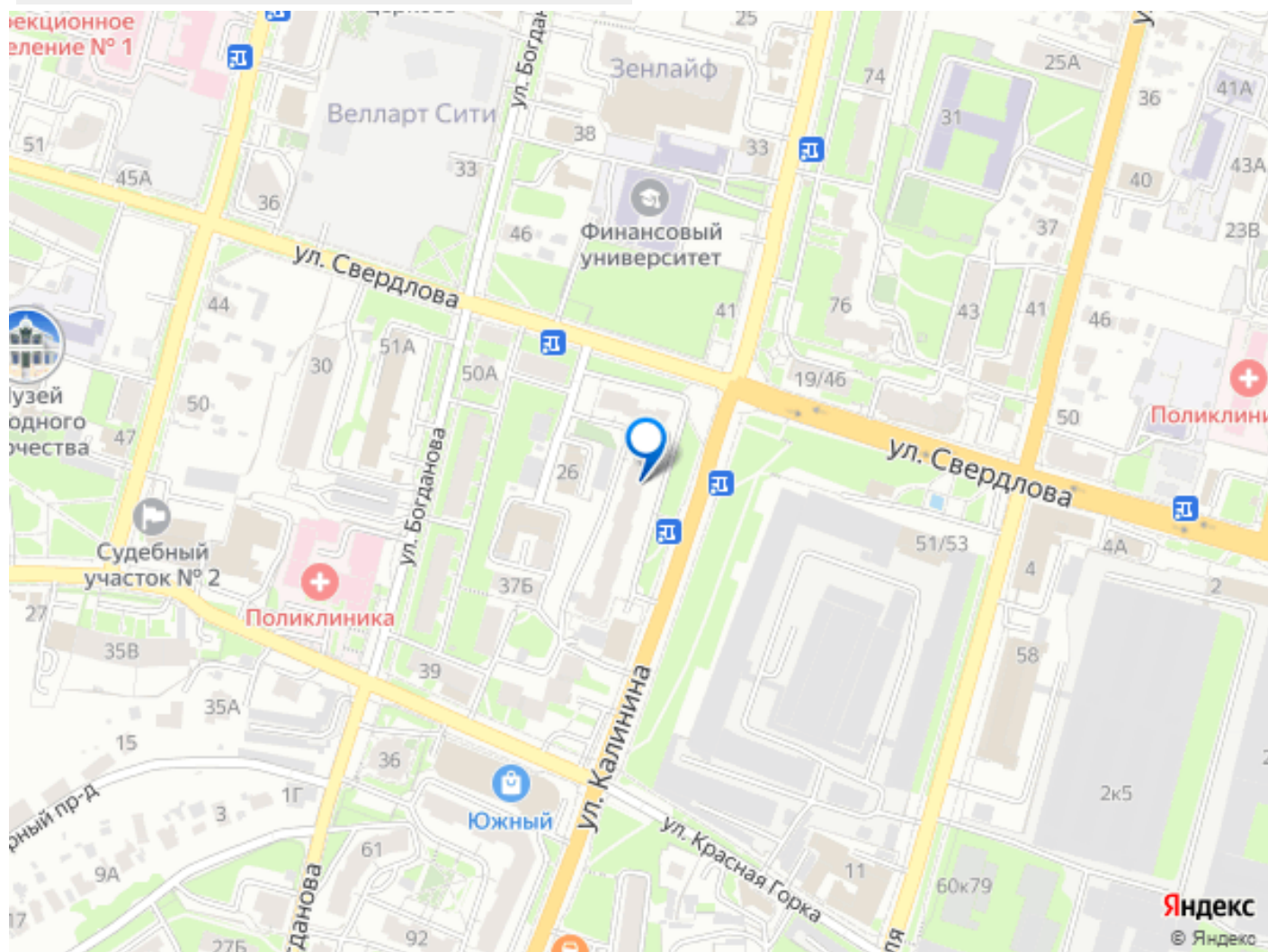
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с евроремонтом в кирпичном доме. Общая площадь составляет 79.2 кв. м, из которых кухня занимает 20 кв. м. Квартира расположена на последнем, девятом этаже, что гарантирует отсутствие соседей сверху и великолепные виды из окон, которые выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня станет идеальным местом для семейных ужинов или встреч с друзьями. В квартире есть один совмещенный санузел, что очень удобно для семейного проживания. Также имеются балкон и лоджия, где можно организовать уютные зоны отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом, что делает жизнь на девятом этаже особенно комфортной. Кирпичный дом отличается хорошей тепло- и шумоизоляцией, поэтому, а значит, вас не будут беспокоить внешние шумы. Вокруг дома предусмотрены парковочные места для жильцов.

Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает удобство в повседневной жизни и экономию времени. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже, оформление сделки возможно в кратчайшие сроки. Документы полностью подготовлены, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Звоните, чтобы договориться о просмотре и почувствовать атмосферу вашего будущего дома! Мы всегда рады новым соседям и готовы ответить на все

ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России