

Создано: 21.07.2025 в 16:04

Обновлено: 23.10.2025 в 11:45

Пензенская область, Пенза, улица Клары
Цеткин, 31

5 800 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Клары Цеткин, 31

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

79.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

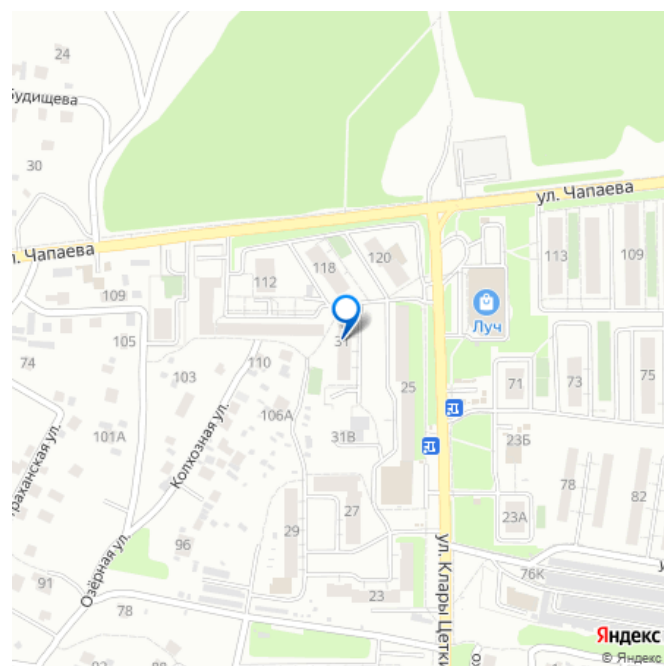
Вид из окна

<https://penza.move.ru/objects/9283476073>

**Ирина Позднякова, Офис квартирных
решений**

79085205668

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

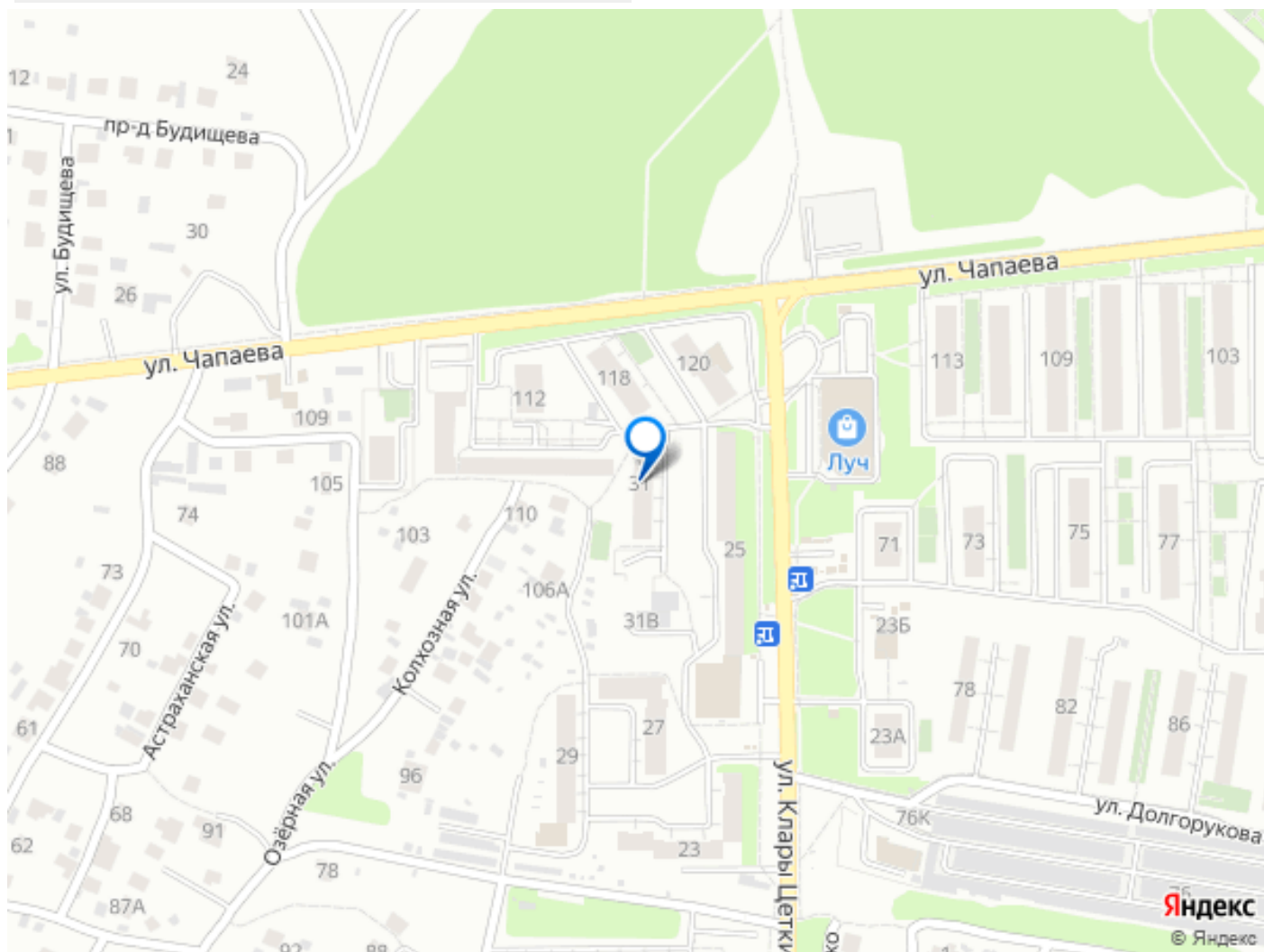
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 111186879 3х к.кв. на Шуисте. Тихий, уютный район в 10 минутах от центра города. Общая площадь 79,6 м2. Жилая площадь 48 м2. Большая кухня 10,6 м2. Санузел раздельный 3 лоджии Теплый, кирпичный дом 2002г постройки. Функциональная планировка с отдельными полноценными комнатами соединенными длинным коридором. Из комнат выходы на лоджии с красивым видом. Большая кухня так же с выходом на лоджию, что еще увеличивает пространство. Раздельный санузел экономит время для большой семьи. В квартире имеется гардеробная. Можно заехать и сразу жить! В квартире косметический ремонт и остается вся мебель. В подъезде предусмотрена отдельная колясочная, что еще больше экономит место в квартире. В подвальном помещении имеется индивидуальное помещение 12 кв.м идеально для хранения резины или заготовок на зиму. Подъезд чистый с приветливыми соседями. Придомовая территория ухоженная, с большим количеством зеленых насаждений и цветочных клумб. УК находится рядом и качественно следит за территорией. Закрытая территория со шлагбаумом. При покупке квартиры в подарок личное парковочное место у подъезда! Район с развитой

инфраструктурой: 2 школы, 3 детских сада,
магазины, ТЦ, поликлиника, сквер, остановки
общественного транспорта и рынок Шуист.
Эту квартиру можно приобрести под ставку
14,75% Одобрение ипотеки и полное
юридическое сопровождение с гарантией!
Звони записывайся на показ!





Move.ru - вся недвижимость России