

🕒 Создано: 06.10.2025 в 10:22

Обновлено: 27.10.2025 в 22:16

Владислав Козлов, Владис

79085305312

Пензенская область, Пенза, улица Ново-Казанская, 6Г

8 840 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Ново-Казанская, 6Г

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Ново-Казанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

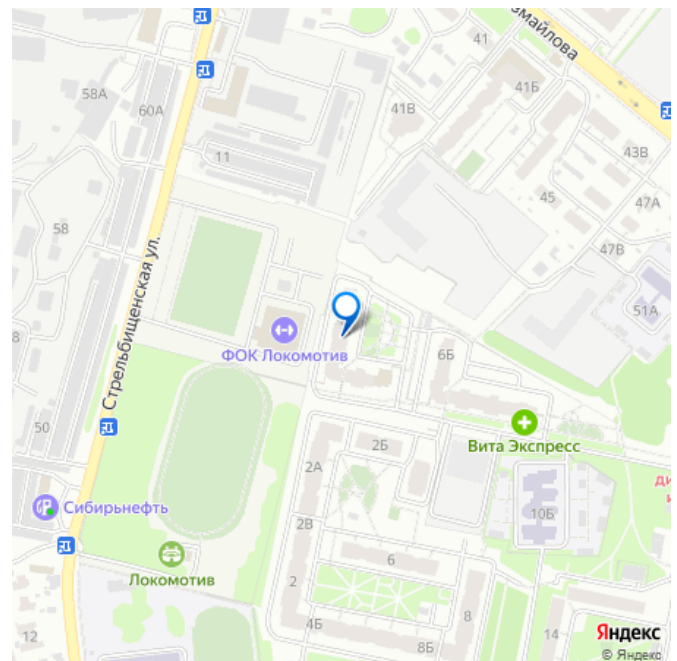
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

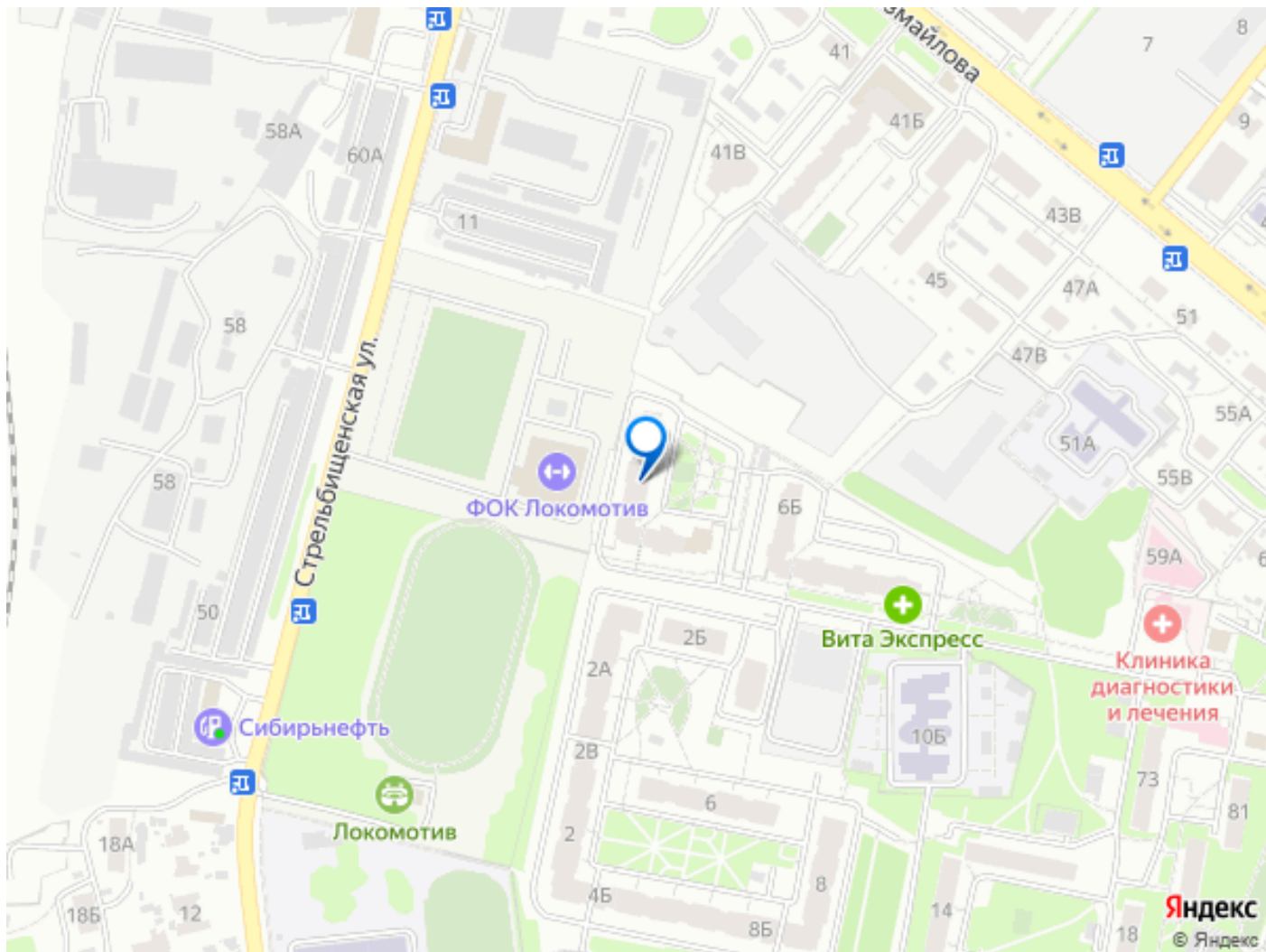
Описание

Код объекта: 1774504. Продается 3-комнатная квартира по ул. Ново-Казанская, 6Г. - Общая площадь - 79 кв.м. - Жилая площадь - 45 кв.м. - Кухня - 14 кв.м. - Санузел - 3,6+1,8 кв.м. - Лоджия - 6,37 кв.м. Главные достоинства: - Кирпичный дом 2020 года постройки от надёжного застройщика. - Огороженная территория. - Новая современная детская площадка. - Удобная, большая парковка во дворе дома. - В подъезде есть отдельная большая зона для колясок, велосипедов, самокатов и т.д. - Квартира с полной отделкой без вложений, остаётся: гардеробная, кухонный гарнитур со встроенной панелью Bosch, вытяжка. - Отопительные радиаторы с регулировкой, окна ПВХ, лучевая разводка отопления по полу, индивидуальная подача теплоэнергии в квартиру (экономия на отопительный сезон). -Панорамная лоджия с отличными видовыми

характеристиками, квартира просторная и светлая. - Территория дома ограждена, ведется видеонаблюдение. Готовое жильё! Заезжай и живи! Инфраструктура: - Во дворе детский садик, в шаговой доступности: школа, остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, аптеки, детский клуб Мир знаний. - Новый ФСК игровых видов спорта! Стадион Локомотив, площадка для баскетбола, футбольное поле, спортивный комплекс Олимпийский, каток Золотая шайба. - Автодром ДОСААФ, городская поликлиника, больница. - Студия красоты, строительный магазин. - Пляж ГПЗ-24, Семейный парк (сосновый бор в миниатюре). - ТЦ Семейный, супермаркет Атак. Специальное предложение: - Помощь в оформлении ипотеки по сниженной процентной ставке. - Полное юридическое сопровождение сделки. - Гарантия безопасности при проведении сделки. Не откладывайте решение о покупке — запишитесь на просмотр прямо сейчас! Наши специалисты ответят на все вопросы и помогут организовать удобное для вас время просмотра. Звоните — и мы поможем воплотить вашу мечту о собственном жилье в реальность!







Move.ru - вся недвижимость России