

🕒 Создано: 09.04.2025 в 12:21

Обновлено: 26.08.2025 в 17:05

**Пензенская область, Пенза, улица
Баталина, 31**

6 763 680 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 31

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

80.52 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

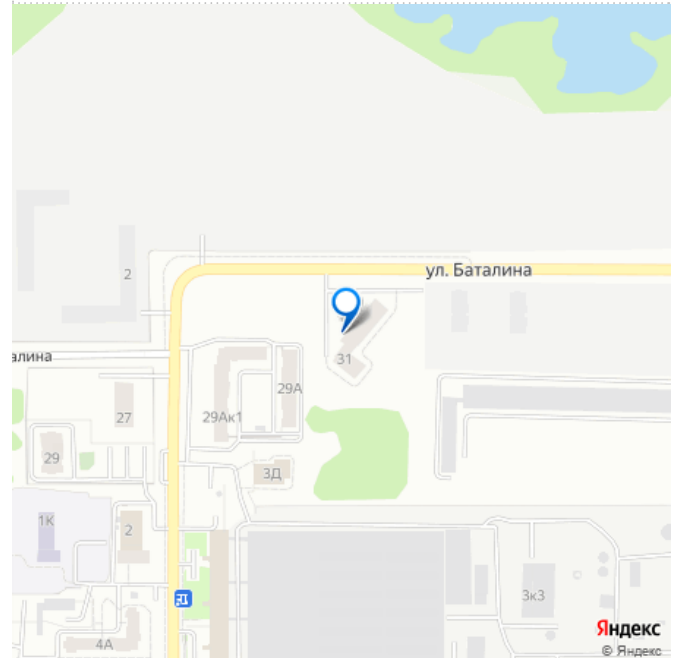
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

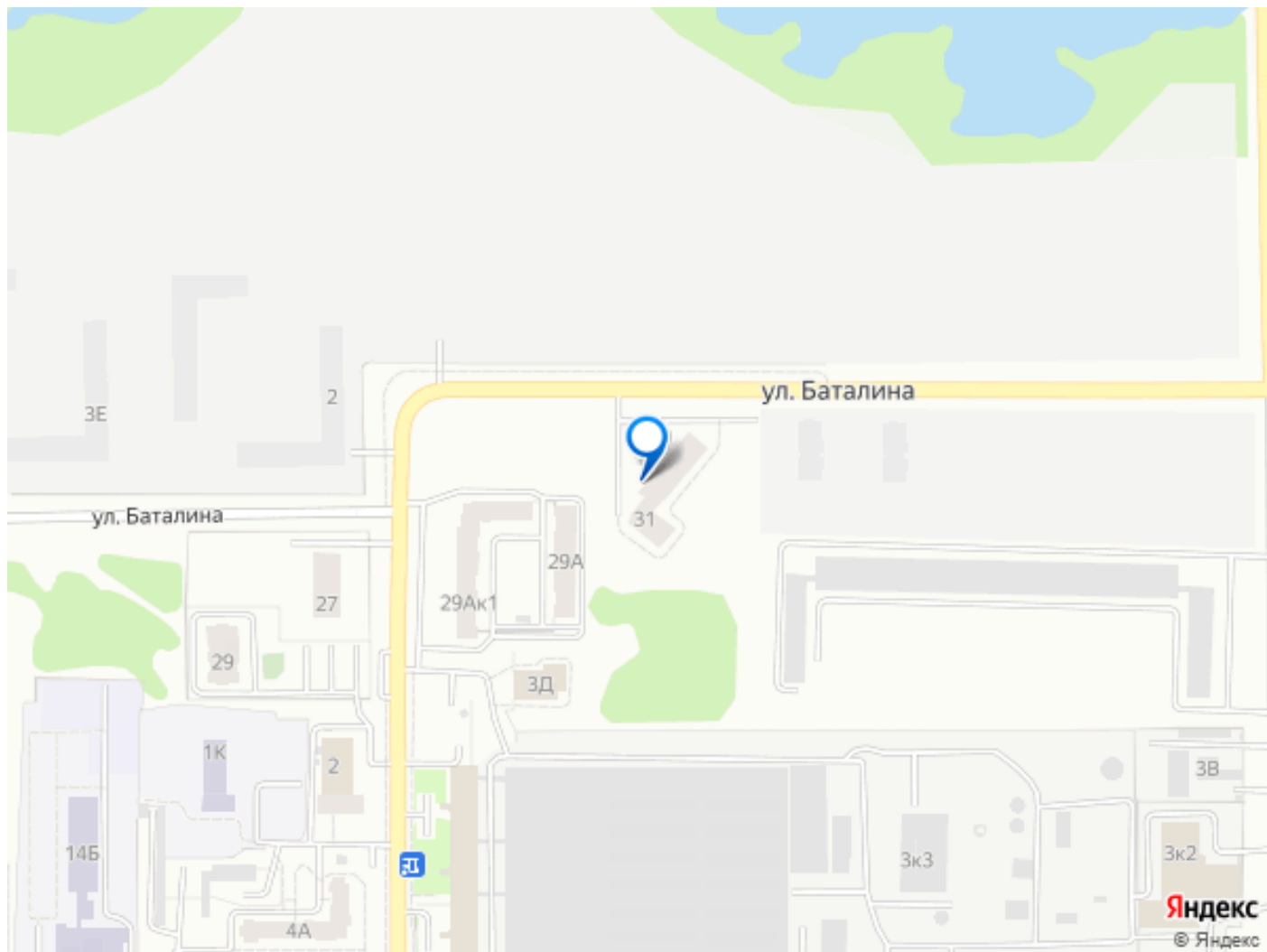
да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Описание

Первый дом, расположен по адресу ул. Баталина, 31. Здесь можно купить квартиру в готовом доме и получить ключи в день покупки. Второй дом закладывает основу квартала Новобережье Парк — место с особой архитектурой и благоустройством. Возведение осуществляется в 2 этапа. В 2025 году стартуют строительство и продажи второй очереди. Статные и гордо возвышающиеся над Старой Сурой Башни Новобережья — новый квартал в рамках семейного микрорайона. Всего планируется возведение пяти 17-этажных строений. 1 очередь включает строительство 2 Башен. Продажи квартир уже открыты! Развиваясь, масштабный проект Новобережье будет представлять новые удобства для жителей: прогулочный променада вдоль реки Старая Сура, парковая зона с детскими игровыми пространствами, локации для индивидуальных и групповых спортивных занятий настоящая тропа здоровья протяженностью в несколько километров. Льготная ипотека от 6%! Одобрим за 2 часа Больше информации о проекте на сайте: жилстройдевелопмент.рф



Move.ru - вся недвижимость России