

Александра Семенова, Центрис
79502304091

Создано: 21.05.2025 в 10:30

Обновлено: 03.10.2025 в 21:36

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 58Ак1**

10 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 58Ак1

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

81.4 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

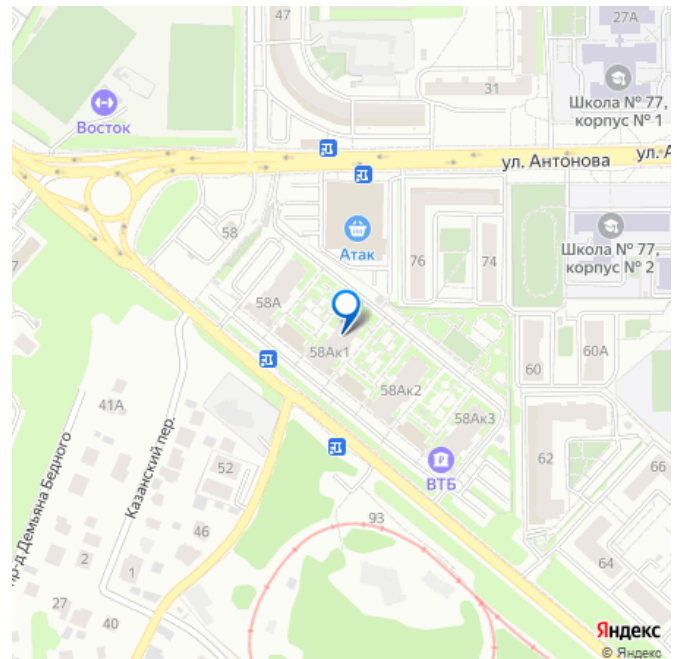
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

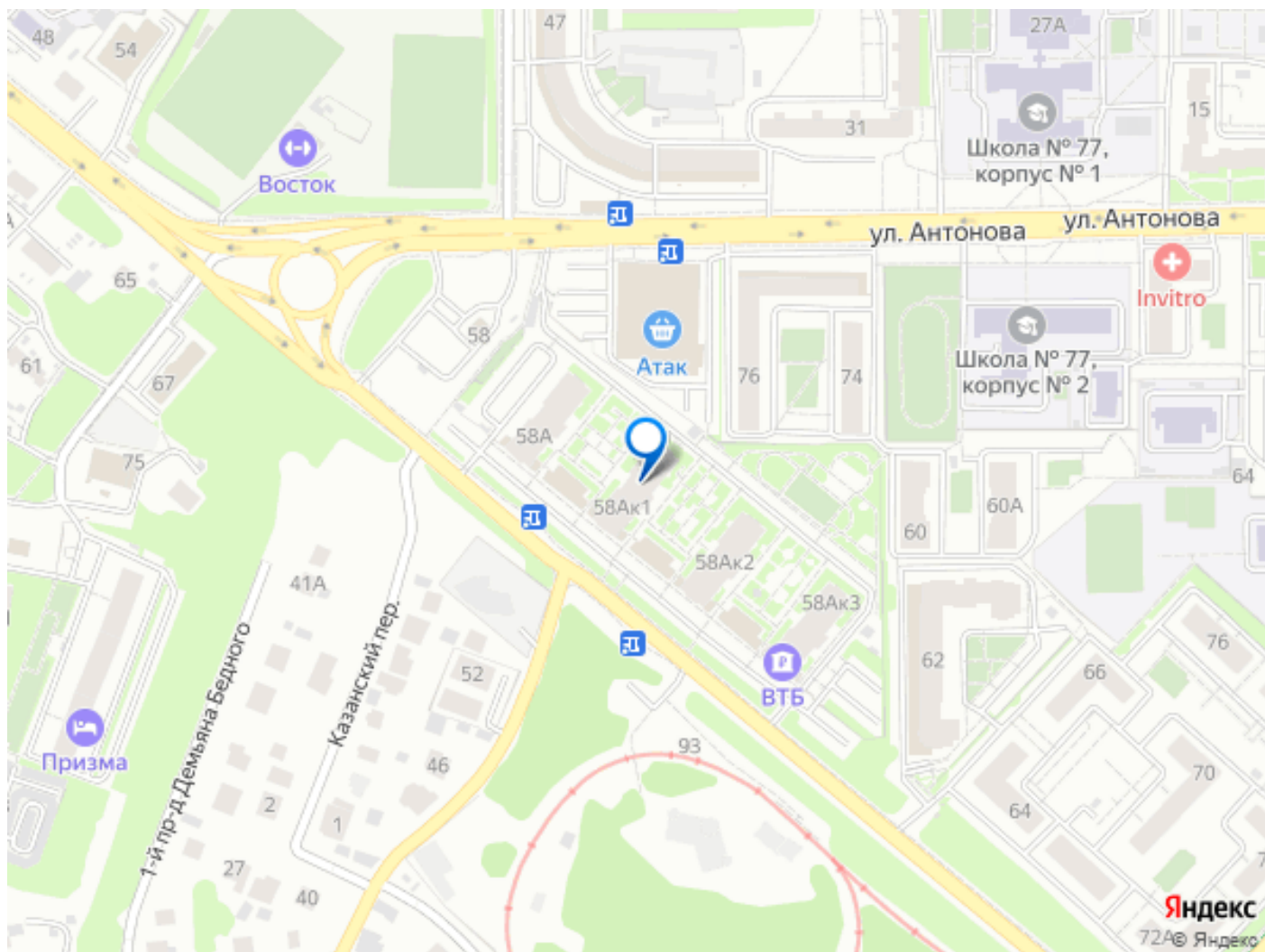
Описание

Стильная квартира в современном ЖК ждет новых собственников! В продаже отличная евро 3-комнатная квартира в ЖК «Квартет» ул. Измайлова, д. 58А, корп. 1. Квартира расположена на 9-м этаже 17-ти этажного дома. Монолитно-кирпичный дом, 2022 года постройки. Застройщик СГ «Рисан». Общая площадь 81,4 м2. Жилая площадь 13,79 м2 + 17,98 м2. Кухня-гостиная 22,03 м2. Коридор 9,9 м2. Санузел 2,76 м2 + 7 м2. Гардеробная 3,81 м2. Лоджия-кабинет 4,13 м2.

Замечательная квартира с дизайнерским ремонтом полностью готова к Вашему проживанию! Ремонт делали для жизни, поэтому использовали качественные и современные материалы, продумывая каждую деталь интерьера до мелочей. Не буду загружать Вас скучным описанием отделки про натяжные потолки, СПС пол и прочее. Скажу одно нужно видеть квартиру

воочию, чтобы в полной мере прочувствовать всю прелесть проживания в ней! Кухня-гостиная грамотно и функционально зонирована и с легкостью сможет собрать за столом даже большую семью, просторная детская комната, уютная родительская спальня, где в зоне лоджии выделены рабочая зона и зона красоты, вместительная гардеробная. В ванной комнате функционально размещены душ и большая ванна. Отличный вариант для детей и взрослых, для любителей быстрого контрастного душа и любителей понежиться в ванной. Отдельный гостевой санузел с постирочной зоной. В квартире много встроенных мест хранения. Огромное количество сценариев подсветки позволит Вам подобрать вариант под любое настроение и любую потребность. Остается БОльшая часть мебели и техники: кухонный гарнитур с встроенной техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка), подвесные тумбы, кровать, встроенные шкафы, гардеробная система, бойлер, зеркала. Дом класса Комфорт+ с дизайнерским холлом и просторными колясочными, огороженная территория, множество современных детских площадок, есть даже свой амфитеатр. Двор без машин, высокая степень безопасности. Дом располагается на ГПЗ, в районе с развитой инфраструктурой и всего в 5-ти минутах от Центра города. В шаговой доступности есть все, что необходимо для комфортной и счастливой жизни. Квартира полностью готова к продаже, без обременений. Один взрослый собственник. Возможна любая форма оплаты. Звоните и записывайтесь на просмотр! Успейте купить СВОЮ квартиру! Номер объекта: #1/550093/14853





Move.ru - вся недвижимость России