

Владимир Голенко, Владис
79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Гладкова, 13**

5 990 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Гладкова, 13

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Гладкова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

83.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1689447. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в самом центре города. Адрес: ул. Гладкова, 13. Сталинский дом! Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобства! Общая площадь: 83,1 кв.м. Жилая площадь: 56,7 кв.м.

(21,5+14,8+20,4) Кухня: 10 кв.м. Квартира расположена на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома сталинской застройки.

Неотъемлемые преимущества квартир в этом доме - большие окна, высокие потолки, отличная звукоизоляция, а так же просторные жилые комнаты. Планировка - распашонка, с выходом окон на обе стороны и отдельным санузлом. В квартире установлена газовая колонка, которая обеспечит вас постоянным наличием горячей воды. В доме произведён капитальный ремонт крыши, заменены коммуникации отопления и электропроводки. Несмотря на расположение дома в центре города, городской автомобильный шум вас не беспокоит. Территория дома закрытая, есть своя зона для парковки автомобиля. Двор тихий, с оборудованной детской

площадкой. Поблизости расположены: лицей 2, гимназия 44, скверы, Пензенский областной драматический театр, пешеходная зона улицы Московская, ТЦ САНИМАРТ, ТЦ Пассаж, ТЯК Красные Холмы, ЦУМ, Центральный рынок, Авто- и ЖД вокзалы и многое другое. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ. ОФОРМЛЕНИЕ ИПОТЕКИ БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. ТОРГ

Рассмотрим обмен на жильё меньшей площади с доплатой. Хотите узнать больше подробностей и записаться на просмотр? ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!





