

Вместе, Вместе
79870710872

🕒 Создано: 12.04.2025 в 10:22
Обновлено: 21.10.2025 в 17:01

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 58Ак2**

16 999 990 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 58Ак2

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

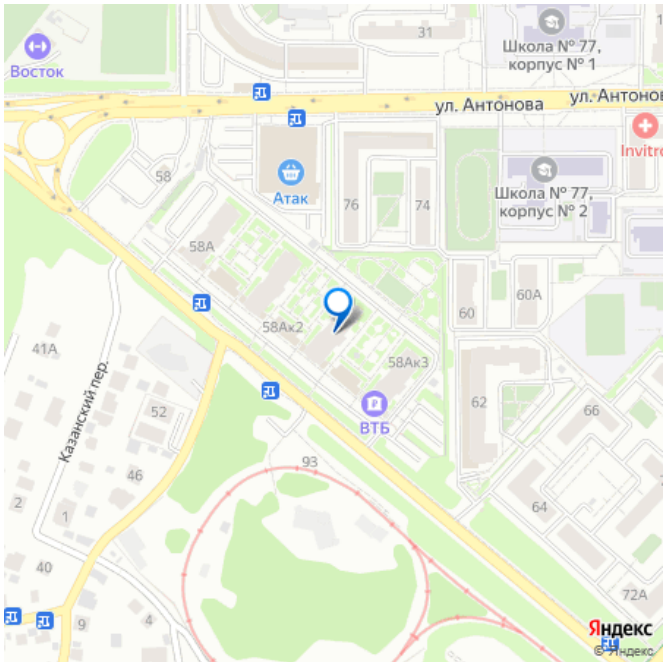
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

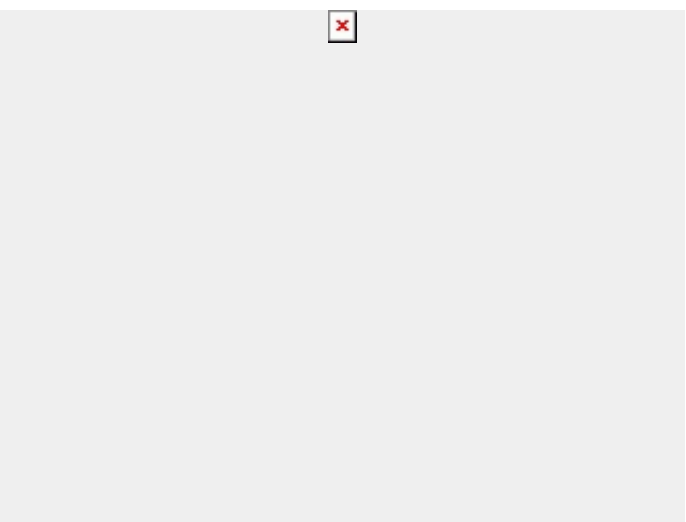
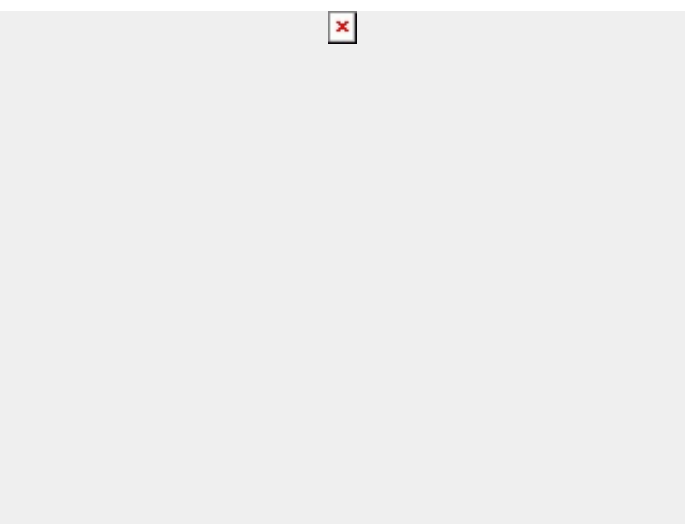
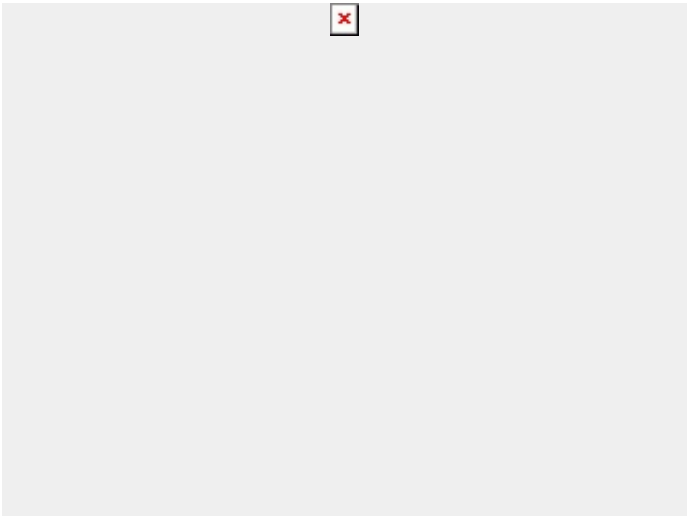
лифт

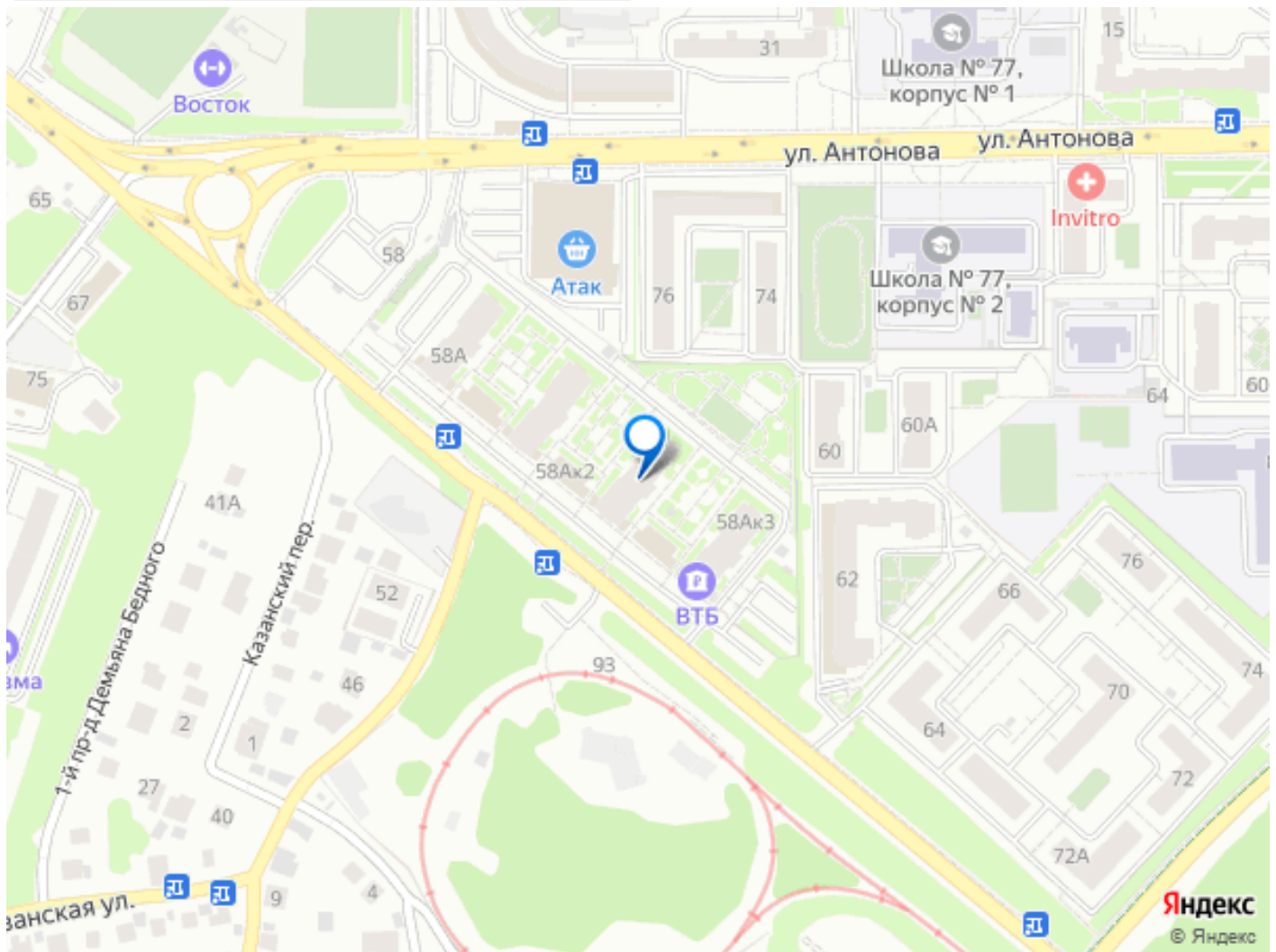
Описание

В продаже великолепная видовая Квартира в идеальном состоянии, расположенная на 15 м этаже 17-ти этажного дома. Монолитно-кирпичный дом 2021 года построен с учётом современных технологий и требований, застройщик Рисан. В квартире выполнен качественный, дизайнерский ремонт из дорогих материалов. Ремонт делали для собственного проживания. Увеличена гостинная (кухонная) зона для удобного приема и размещения гостей, просмотров фильмов (установлен проектор 4K, выдвижной экран). Лоджия объединена со спальней, отделена раздвижной стеклянной дверью. Электрика Schneider (проходные и перекрестные выключатели), сантехника европейская, материалы для ремонта брали качественные, «для себя». Квартира рассчитана на разнополых детей. В квартире пластиковое остекление, на лоджии окна в пол, в комнатах широкие окна. Квартира светлая. Во всех комнатах есть шторы блэкаут. Качественные натяжные потолки, очень много света по стенам и потолкам, магнитные треки (настройка яркости и Кельвинов с пульта). Стены выровнены по маякам и окрашены германской краской (моющаяся, есть возможность изготовления

краски в цвет для повторной окраски (со временем, при необходимости). На стенах много зеркал, визуально увеличивающих пространство, много мягких панелей, 3д гипсовых панелей, на полу кварцвинил высокого класса прочности, керамогранит в ванных комнатах. Элегантная надежная металлическая входная дверь, а также современные двери по всей квартире. Санузел декорирован качественным керамогранитом, мозаикой, новая сантехника и техника, стиральная и сушильная машина Siemens, водонагреватель на 80 литров, отдельный душ, ванная, писсуар с крышкой. Хамам с регулятором температуры (установлен парогенератор с управлением и полукруглый потолок в душевой). В квартире установлены радиаторы отопления нового образца, установлены приборы учета воды, тепла, обратные клапана по воде, предохранительная аппаратура по электрике для защиты всей квартиры от перепадов напряжения. Дорогая мебель. Кухня эмаль с качественными механизмами, подсветкой рабочих зон, измельчитель в раковине, фильтрация воды, дорогая сантехника и кран, техника Bosch, фартук керамогранит. Холодильник двухстворчатый Haier. Робот пылесос Roborock, кофемашина. Вся мягкая мебель изготовлена под заказ по размерам. В гостиной удобный диван, раскладывающийся в полноценное спальное место. В подлокотнике дивана расположен сабвуфер, связанный по блютуз с саундбаром JBL для просмотра фильмов на проекторе и игры в PS. HDMI 4K транслятор для просмотра фильмов (игры) на проекторе или телевизоре. и еще много мелочей, которые все сразу не описать (розетки под гирлянды в каждой комнате, выведенные розетки под телевизоры для их установке (при

необходимости), разноцветная подсветка, управляемая с пульта в комнате девочки, там же рисунок художника на стене, мощный Wifi маршрутизатор, расположенный по центру квартиры, с поддержкой 2,4 и 5 G, магнитные треки, которые можно менять местами и настраивать, зона макияжа в спальне с подсветкой





Move.ru - вся недвижимость России