

Денис Бунчин, Владис
79085305312

🕒 Создано: 17.06.2024 в 14:50
Обновлено: 26.10.2025 в 20:05

**Пензенская область, Пенза, улица Мира,
78**

10 990 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Мира, 78

Округ

[Пенза, Первомайский район](#) 

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

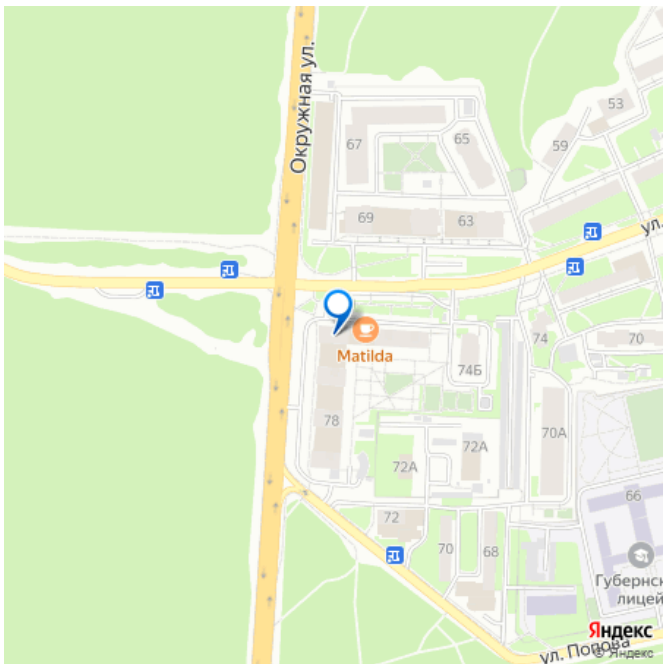
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

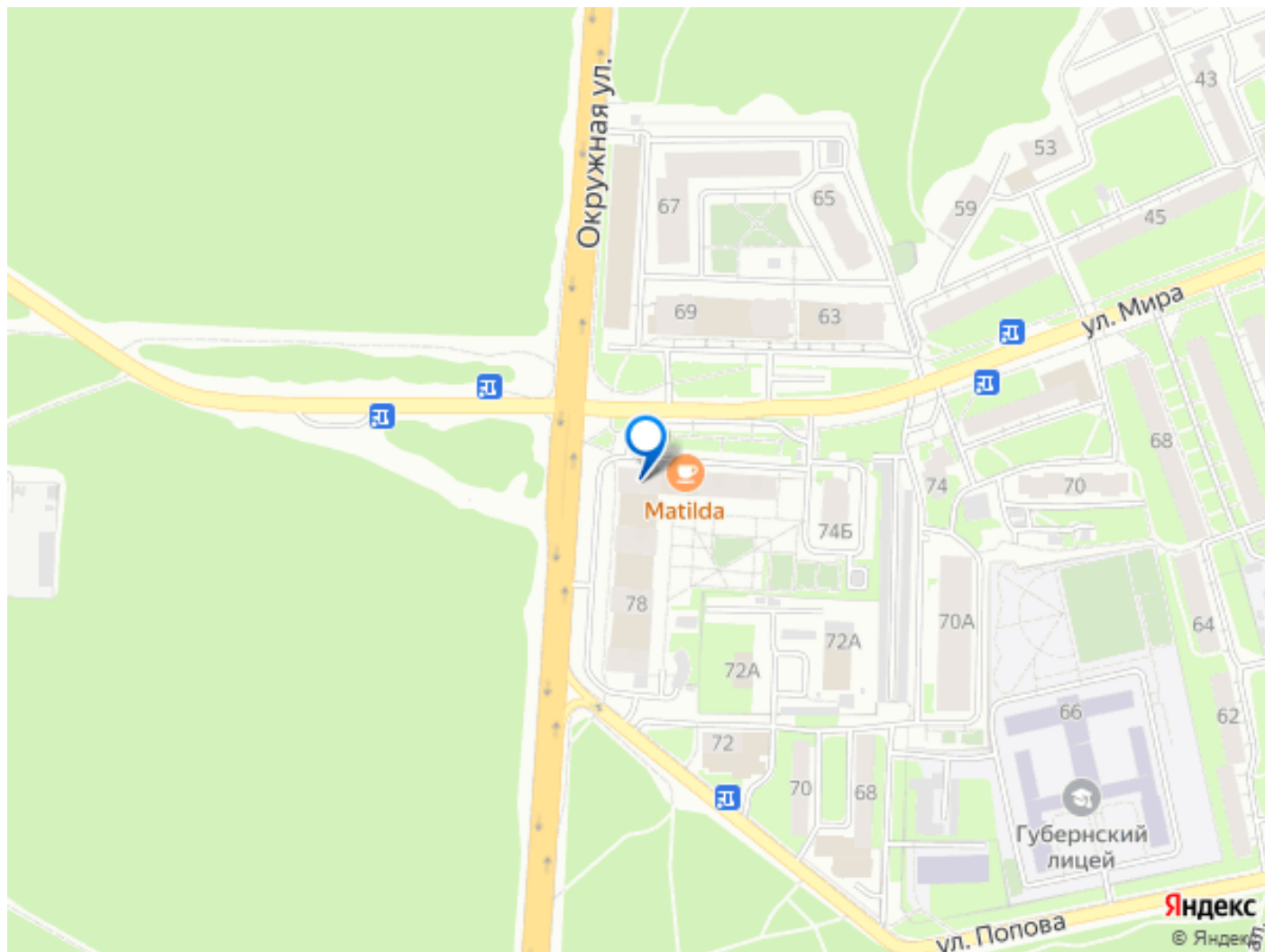
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1148398. • Уникальное предложение! С шикарным видом с окна на лесной массив! Продаётся просторная 3-комнатная квартира в доме Бизнес-класса ЖК Олимп. Квартира расположена на 18 этаже 18-этажного дома. Сверху имеется технический этаж Общая площадь-84.60 кв.м. Жилая площадь- 44 кв.м. (17 кв.м. + 13 + 14) Кухня 12 кв.м. Лоджия 3.2 кв.м. Балкон 3 кв.м. Высота потолков 2,7 м. • В квартире выполнена предчистовая отделка «WHITE BOX» стены отштукатурены. Также были заменены все окна от застройщика на трехкамерные стеклопакеты от компании «Окна вип». • ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: -дом бизнес-класса -бесшумные лифты Otis (1 пассажирский и 2-ой грузовой) -повышенная безопасность: вход в подъезд и на этаж с помощью именного ключа-карты собственника -виртуальный консьерж у

подъезда и в подъезде ответит на все вопросы! -дизайнерский ремонт подъездов - качественная отделка этажа! -колясочная в подъезде! -лапомойка для питомцев в помещении внутри подъезда, чтобы не тащить грязь в квартиру! -имеется подземный паркинг • ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕРРИТОРИИ: -закрытая охраняемая территория (попасть можно с помощью именного ключа-карты собственника) -двор без машин! Парковка с внешней стороны дома! (вход в подъезд двухсторонний) - видеонаблюдение и охрана -беспороговая система! Нет бордюров, ступенек, порогов даже при входе в подъезд, что удобно для велосипедов и колясок! • Удачное расположение дома в одном из престижнейших районов г. Пензы- Западная поляна. В шаговой доступности от комплекса Олимпийская аллея- самая большая и благоустроенная в Пензе лесопарковая зона, парк Союз, новый веревочный парк, спортивный комплекс Дизель- Арена, Губернский лицей. До делового центра города- считанные минуты на машине, до остановки общественного транспорта- 150 м. Рядом с домом расположены школа, детский сад, супермаркеты, магазины- Вам не придется тратить много времени на решение бытовых проблем и проблем с досугом! • Торопитесь приобрести квартиру мечты. Звоните прямо сейчас, не ждите, когда Вам ответят «Продано!»





Move.ru - вся недвижимость России