

🕒 Создано: 03.02.2025 в 16:57

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 10:52

**Ваш Метраж, Ваш Метраж**

**79867305127**

**Пензенская область, Заречный, улица**

**Конституции СССР, 1**

**7 206 300 ₹**

Пензенская область, Заречный, улица Конституции СССР, 1

Улица

[улица Конституции СССР](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

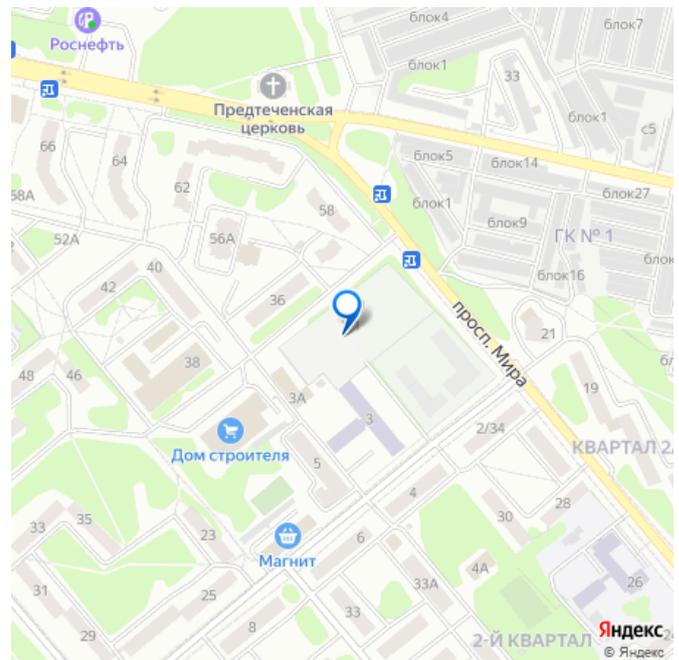
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

Продается квартира в ЖК SKAY PARK-2 Срок сдачи дома по проектной декларации 4 квартал 2026 года, фактически дом сдадут досрочно. Заканчивается возведение монолитных конструкций Начинают устанавливать межкомнатные перегородки, окна, радиаторы. Характеристики дома: Дом монолитный, самая высокая категория энергоэффективности A++, поэтому будут низкие коммунальные платежи. Высота потолков 2.7 кв.м. Вентилируемый фасад из керамогранита, это красивый долговечный надежный материал, не требующий постоянного ухода. Воздушная прослойка фасада дает эффект термоса (летом не жарко, зимой не холодно). Панорамное широкоформатное остекление лоджий. Лучевая разводка отопления по полу (полы всегда теплые) . Все счетчики будут выведены в общий коридор: теплоэнергия, вода, свет. Территория будет огорожена по периметру, Два въезда на территорию через шлагбаум. Много парковочных мест. Современная детская площадка. Квартиры в черновом варианте будут включать в себя: - хорошая входная металлическая дверь без внутренней облицовки -полусухая стяжка пола -лучевая разводка отопления с установкой радиаторов -электричество до двери -установка счетчиков на воду и

электричество -широкоформатные окна,  
панорамное остекление лоджий -Возможна  
покупка по семейной ипотеке со ставкой 6%,  
кроме того цену за ремонт тоже можно  
включить в льготную ставку!! Ипотеку  
оформим для вас не выходя из офиса! -Для  
военнослужащих СВО скидки -Есть вариант  
обмена на имеющееся жилье -Есть вариант  
беспроцентной рассрочки до конца  
строительства Звоните! Забронируем  
квартиру исключительно под ваш запрос.  
Номер объекта: #1/542055/15018

