

🕒 Создано: 25.04.2025 в 20:31

Обновлено: 28.10.2025 в 18:49

<https://penza.move.ru/objects/9278599414>

Игорь Кузнецов, Самолет Плюс Пенза

79869409289

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 9**

7 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 9

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

28.6 м²

Общая площадь

86.49 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

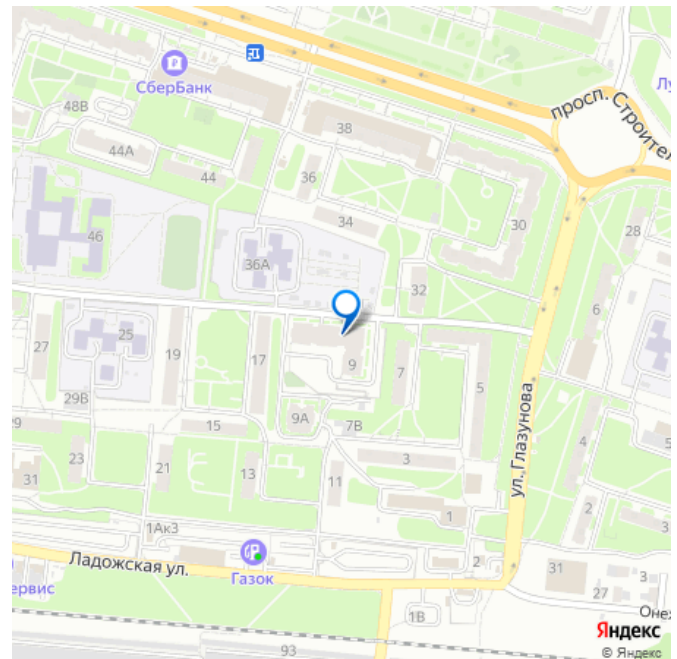
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

У вас есть уникальная возможность приобрести эту квартиру под ставку 14.75% на весь срок! Идеальный вариант для семьи, простор и удобство! Продается 3-комнатная квартира в ЖК «Лермонтов» по адресу: Ладожская 9 (7 этаж). ОПИСАНИЕ: Общая площадь - 86.49 кв.м Комната - 13.58 кв.м Комната - 13.20 кв.м Кухня - 28.56 кв.м Прихожая - 14.26 кв.м Лоджия - 7.7 кв.м Отличная планировка и МАКСИМУМ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ! Элегантный дом в тихом районе города, с огороженным зелёным двором, напоминающим сквер. В интерьерах холла будут преобладать светлые оттенки, подчеркивающие атмосферу уюта и безмятежности семейной жизни! Дом сдан! Монолитно-блочная технология строительства, комбинированные материалы отделки, на фасаде керамогранит благородных оттенков. Дизайнерские холлы. Вместительные кладовые и колясочные. Безопасный двор без машин с огороженной

благоустроенной территорией, где Вас будут радовать площадки для игр и отдыха.

Подземный паркинг на 40 машиноместа (гостевая парковка на 55 машиномест).

КВАРТИРА С ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ, КОТОРАЯ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ: ПОМИМО ЭТОГО

ДЛЯ ВАС вся инфраструктура района:

Воплотите мечту в НОВОЙ КВАРТИРЕ!

«ЛЕРМОНТОВ» ЖДЁТ ВАС! Звоните

Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Арт. 102341296



