

О Создано: 13.03.2025 в 15:59

Обновлено: 23.09.2025 в 20:58

## Пензенская область, Пенза, улица

Калинина, 4

12 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Калинина, 4

Округ

Пенза, Ленинский район

Собственник

79085305401

Улица

улица Калинина

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $52.5 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $11.6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $86.5 \, \text{m}^2$ 

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Вид из окна







Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

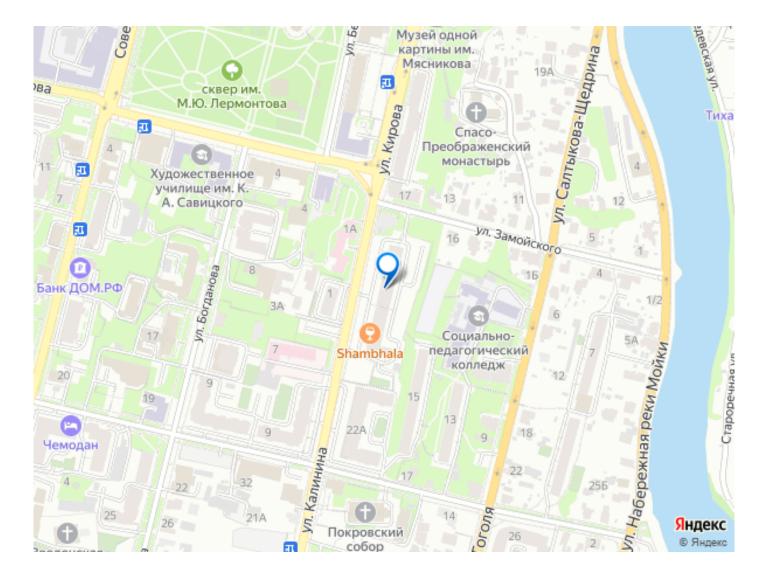
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая, просторная и с прекраснейшей панорамой города и видом на реку, расположенная в историческом центре города квартира ищет своего будущего обладателя. Дизайнерский ремонт выполнен исключительно из материалов высокого качества европейских производителей с идеальной геометрией стен, полов и потолков. Расположена эта прелесть на 5 эт. в кирпичном доме переменной этажности. Застройщик ОАО «Пензапромстрой», дом построен из кирпича и сборных ж/б перекрытий, что в конечном итоге имеет значительное преимущество в сравнении с др технологиями строительства. Общая площадь квартиры 86, 5 м2 + лоджия, жилая 52,5 м2, комнаты широкие и просторные, толщина стен в два кирпича и наружная с дополнительным утеплением в 100 мм. (сдача дома в эксплуатацию 2012 г.) Управление домом ведется ТСЖ, что дает возможность сокращать расходы жильцов.





Move.ru - вся недвижимость России