

🕒 Создано: 30.09.2025 в 17:15

Обновлено: 21.10.2025 в 20:03

**Пензенская область, Пенза, Красная
улица, 49**

9 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Красная улица, 49

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Красная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

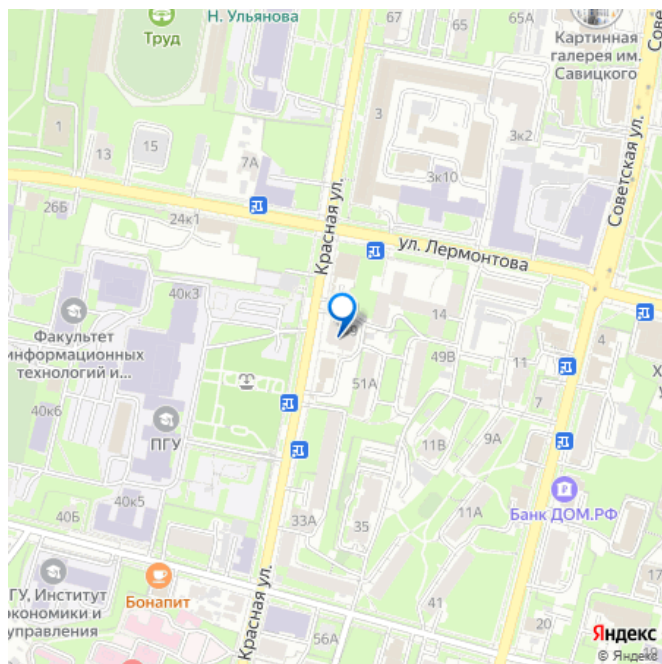
<https://penza.move.ru/objects/9285355076>

ТОЧНО. Недвижимость, ТОЧНО.

Недвижимость

79867305831

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже квартира с шикарной планировкой и ремонтом в центре города! Адрес: ул. Красная, д. 49 Кирпичный дом 2006 года постройки, огороженная территория. Этаж: 14/15 Общая площадь: 93 кв.м. Жилая площадь: 54 кв.м. Площадь кухни: 11 кв.м. В ремонте использовались только дорогостоящие качественные европейские материалы: - многоуровневые потолки с различными сценариями освещения. - итальянские двери и встроенные шкафы из массива дерева; - дорогая сплит система Toshiba, в каждой комнате; - на полу керамогранит и ламинат; - 2 скрытых сейфа, один из которых оружейный; - охранная сигнализация. Очень удачная планировка! Комфортная кухня с зоной гостиной, где очень удобно отдохнуть или встретить гостей. Две просторные изолированные спальни, большая ванная комната с ванной и душевой кабиной, санузел отдельный. Из окон открывается потрясающий вид на город! Покупателю остается качественный кухонный гарнитур из натурального ореха, со встроенной техникой (холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка). Дом с огороженной благоустроенной территорией, детская

площадка, стоянка для автомобилей.

Замечательный район города с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности множество учебных заведений: - Классическая гимназия 1 им. В. Г. Белинского - Многопрофильная гимназия 4 Ступени - частная школа Максимум - Пензенский государственный университет - Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации Рядом места для прогулок и отдыха, магазины, торговые центры, остановки общественного транспорта - всё необходимое для комфортного проживания.

Документы проверены, квартира готова к продаже и ждет своего нового владельца.

Звоните прямо сейчас! Организую показ в удобное для вас время. Номер объекта:

#1/568522/10848



