

🕒 Создано: 18.06.2025 в 12:42

Обновлено: 21.10.2025 в 13:22

Кирилл Епифанов, Владис

79085305312

Пензенская область, Пенза, улица

Суворова, 159

11 099 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова, 159

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Суворова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

59.9 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

96.4 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

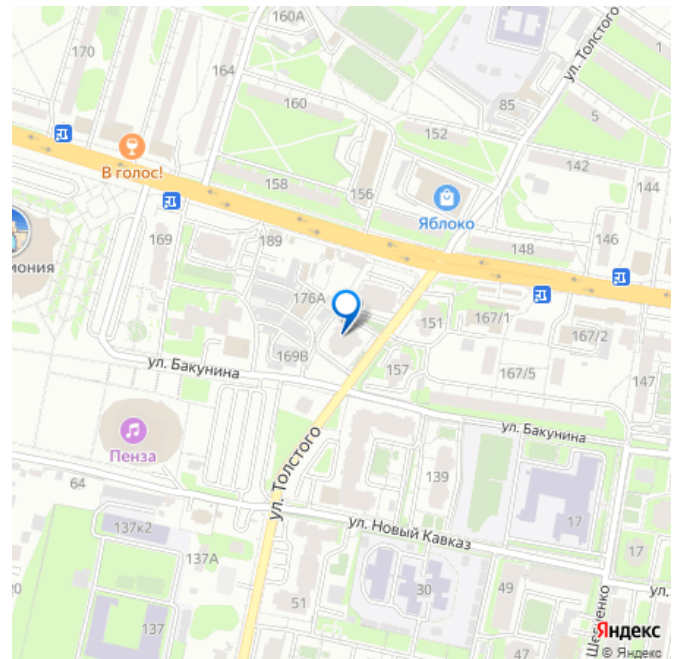
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1641058. В продаже уютная 3-комнатная квартира в самом центре города по ул. Суворова, 159. Планировка и площадь: - Комнатность: 2 комнаты + кухня-гостиная. - Этаж: 7. - Комнаты изолированы. - Окна выходят на улицу. - Общая площадь: 96,4 кв. м. - Жилая площадь: 59,9 кв. м. - Кухня-гостиная: 41,5 кв.м. - Площадь комнат: 17,1 кв. м и 15,1 кв. м. - Высота потолков: 2,70 м. Состояние и удобства: - стены оформлены декоративной штукатуркой (легко мыть, не оставляя разводы). - теплый пол в Холле, гостиной, кухне, ванной, туалете и коридоре (на каждую зону выделен отдельный терморегулятор, что позволяет контролировать температуру Пола в каждой зоне). - в спальнях - ламинат самого высокого качества. - кухня выполнена на заказ из качественного итальянского нанотехнологичного пластика Fenix (его чрезвычайно матовая поверхность не оставляет отпечатков пальцев и очень мягкая на ощупь, обладает высокой устойчивостью к царапинам, шероховатостям, сухому теплу, кислотно-

щелочным растворителям и бытовой химии +
вся техника встроенная: холодильник,
духовой шкаф, посудомоечная машина,
микроволновая печь (техника Bosch и
Samsung). Установлен трехэтапный фильтр
для воды. - отдельный санузел, душевая
кабина и сантехника фирма Cezares, в
санузле имеется гигиенический душ и
водонагревательный бойлер. Закрытая
территория, у дома вместительная парковка.
В пешей доступности школа, детские сады,
филармония, крупный торговый центр
«Суворовский», киноконцертный зал, IT-
Колледж. Вся техника и мебель остается в
подарок. Не упустите шанс стать владельцем
этой замечательной квартиры. Позвоните
прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр.



