

**Самолет Плюс Пенза, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

**Пензенская область, Пенза, улица
Суворова, 157**

8 460 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова, 157

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

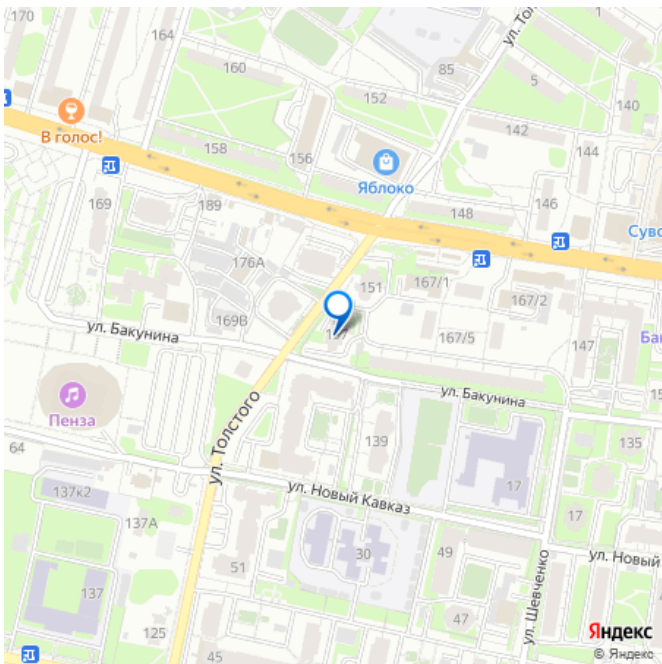
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам шикарную меблированную 3 - комнатную квартиру в кирпичном доме расположенную в центре города по адресу: ул. Суворова 157 ПАРАМЕТРЫ: 98 м2 (+ 2 лоджии + тамбура 16 м2) ОПИСАНИЕ: Квартира светлая, тёплая, распашонка (окна на обе стороны). Установлены пласт.окна с повышенной защитой от холода. Установлена качественная входная дверь, межкомнатные двери. Полы паркет. Стены поклеены современными обоями. Сан.узел раздельный в кафеле современного образца. Имеется 2 лоджии - застеклёны. Тамбур 16 м2 + имеется своя кладовая на этаже. В доме произведён капитальный ремонт крыши + поменяны все трубы в подвале, установлены пласт.окна в подъезде+ замена лифта в 2025 году. (грузового и пассажирского). Огороженная территория имеется своё парковочное место (закреплено за квартирой). ОСТАЁТСЯ: Кухонный гарнитур, эл.пита, вытяжка, бойлер, кондиционер, качественный спальный гарнитур (кровать, прикроватные тумбы, платяной шкаф, комод), диван, стенка в коридоре, прихожая

и т.д. ИНФРАСТРУКТУРА: Отличное месторасположение дома - Центр города. Район с очень развитой инфраструктурой, все объекты социального значения в шаговой доступности: множество сетевых магазинов ТЦ « Суворовский», « Караван», «Спар», « Перекрёсток», и т.д., д/ сады, школы, аптеки, Банки, Пензенская областная филармония, Киноконцертный зал Пенза, рынок « Депо», остановки общественного транспорта всё в шаговой доступности.ОПЛАТА: Возможна оплата наличными, средствами ипотечного кредита, жилищным сертификатом, материнским капиталом.Полная стоимость в договоре. Данный объект можно приобрести в ипотеку под 0.01% и 10.5%. Ставка действует только от компании Самолет Плюс. Арт. 67815435



