

Создано: 06.08.2025 в 18:32

Обновлено: 19.09.2025 в 12:43

<https://penza.move.ru/objects/9283913164>

Надежда Рябцева, Территория Жизни
79085209488

Пензенская область, Пенза, улица
Набережная реки Мойки, 39

7 100 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Набережная реки Мойки,
39

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

117.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

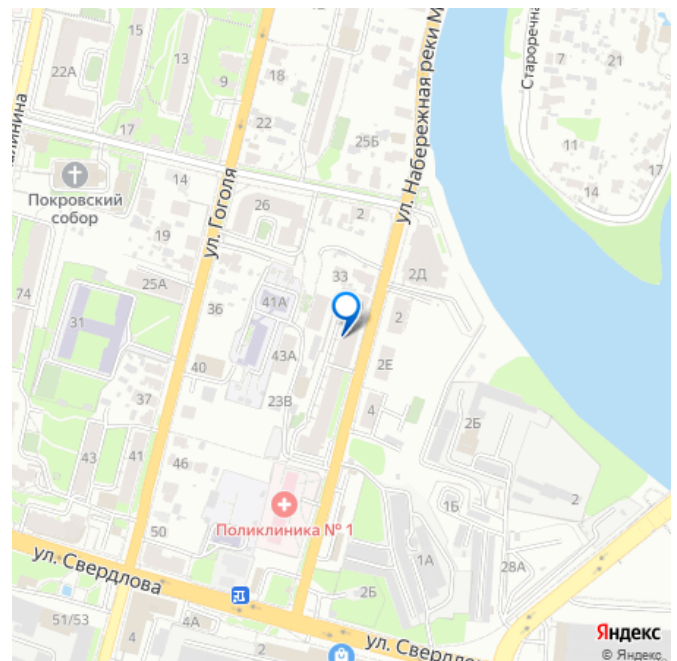
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная 4-х комн.квартира в живописном районе Пензы по адресу: улица Набережная реки Мойки, 39. Общая площадь квартиры составляет 117,4 кв. м, жилая площадь — 85 кв. м, кухня-гостиная — 30 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. Просторные комнаты и большая кухня дадут возможность обустроить пространство по вашему вкусу. Санузел совмещенный, есть два балкона — отличный вариант для любителей свежего воздуха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом оборудован наземной парковкой под шлагбаумом, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет тихо и тепло. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому

все необходимое всегда под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямая продажа, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что гарантирует быстроту и безопасность процесса. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в достоинствах этого предложения лично. Не упустите шанс стать обладателем комфортного жилья в отличном районе!



