

🕒 Создано: 18.08.2025 в 16:33

Обновлено: 20.10.2025 в 16:32

МЦН, МЦН

79875204608

**Пензенская область, Пенза, улица
Куйбышева, 10А**

12 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Куйбышева, 10А

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

104.9 м²

Площадь кухни

24.1 м²

Общая площадь

161 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

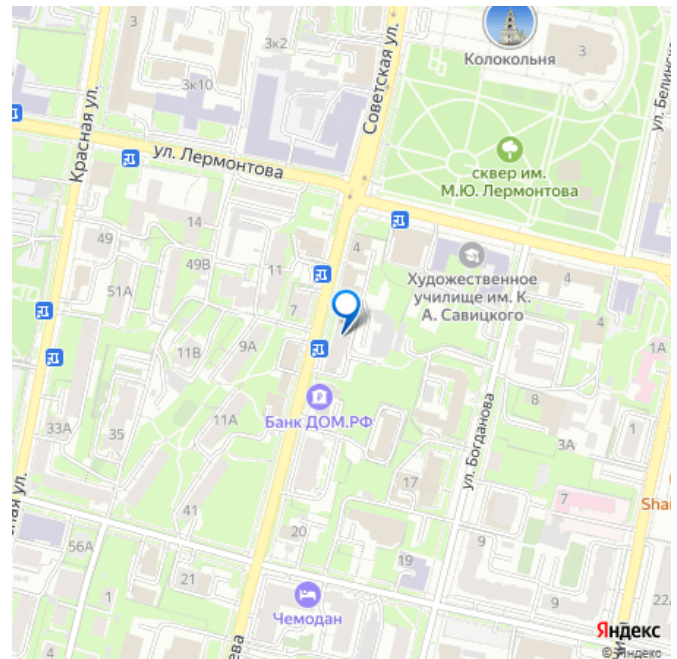
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

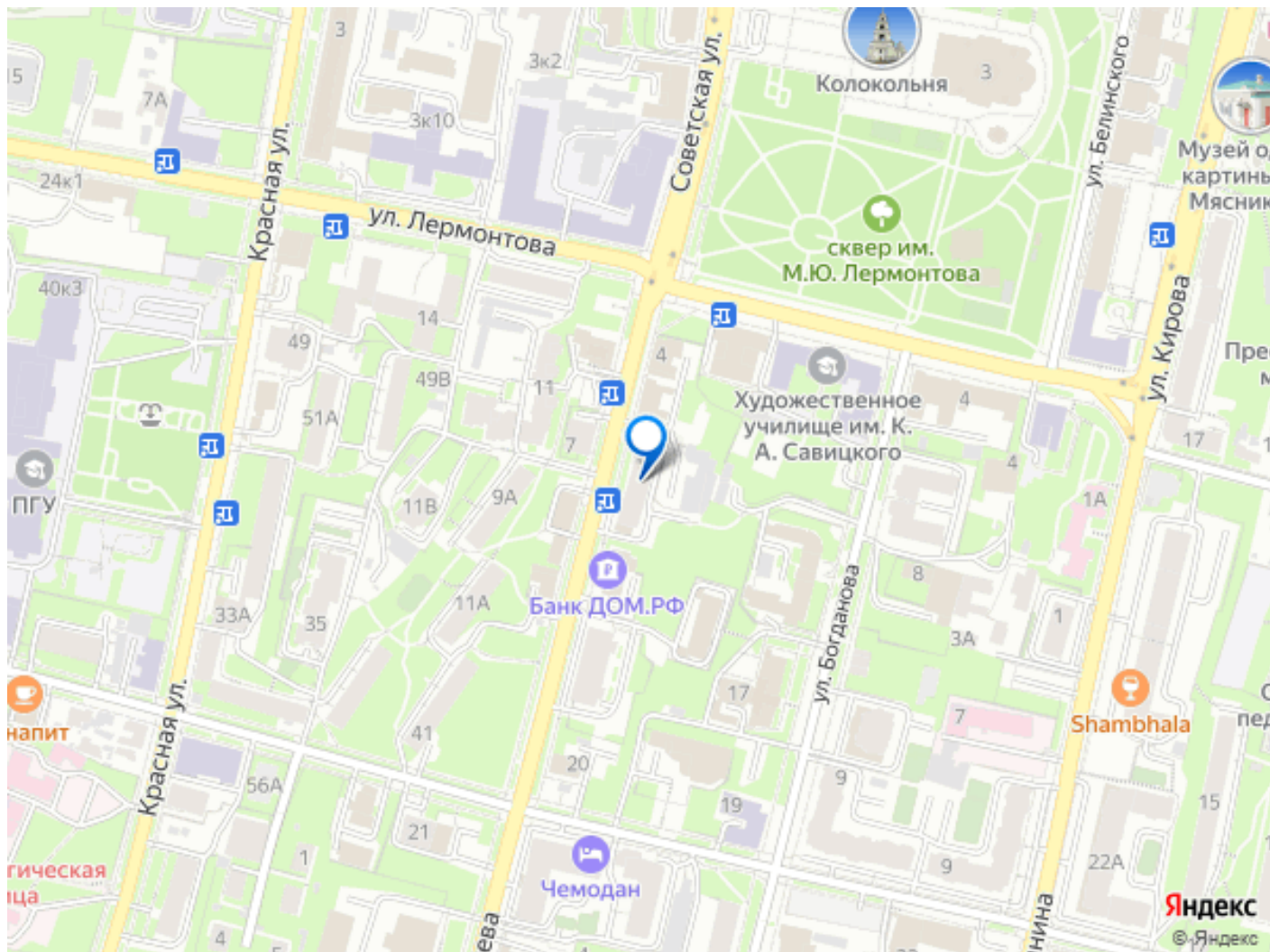
Ремонт

косметический

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира общей площадью 161 кв. м на 4-м этаже пятиэтажного кирпичного жилого дома в тихом историческом центре Пензы. Инфраструктура района насыщена объектами культурного наследия, престижными вузами, зелеными скверами :все в шаговой доступности. Дом очень теплый,1996 года постройки , на этаже только по одной квартире ,камерная спокойная обстановка, доброжелательные соседи. Планировка в квартире распашного типа окна выходят на две стороны ,что предоставляет возможность естественного проветривания в летний период ,в комнатах никогда не бывает жарко. Все комнаты просторные , в наличии две большие лоджии и два сан.узла. Ремонт произведен косметический: на полах паркет и линолеум, стены под обои, потолки оштукатурены . Квартира светлая и уютная, использовалась только в летний период . Дополнительно к квартире можно приобрести кладовое помещение и гараж в подземном паркинге. Так же имеется возможность дробления квартиры на несколько помещений с возможным узакониванием перепланировки .Звоните. Номер объекта: #1/1000677/22775





Move.ru - вся недвижимость России