

РИТМ, РИТМ
79085311930

**Пензенская область, Пенза, улица
Пушкина, 15**

45 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Пушкина, 15

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

370 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

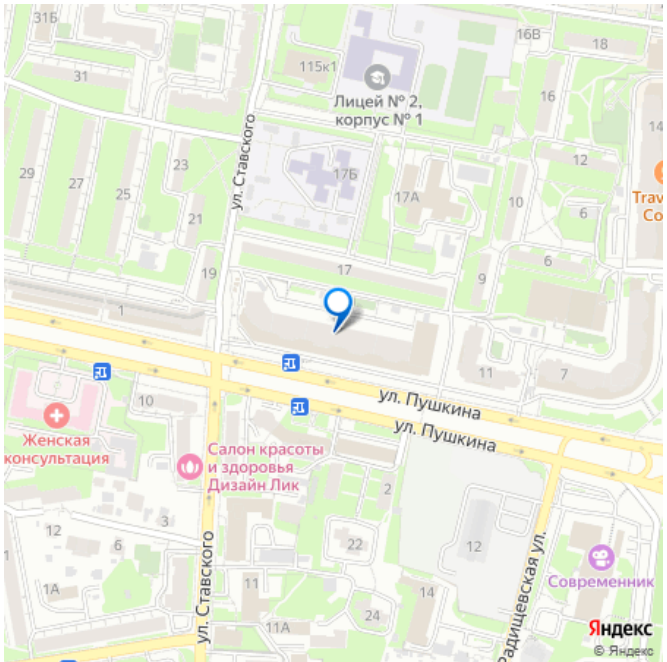
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

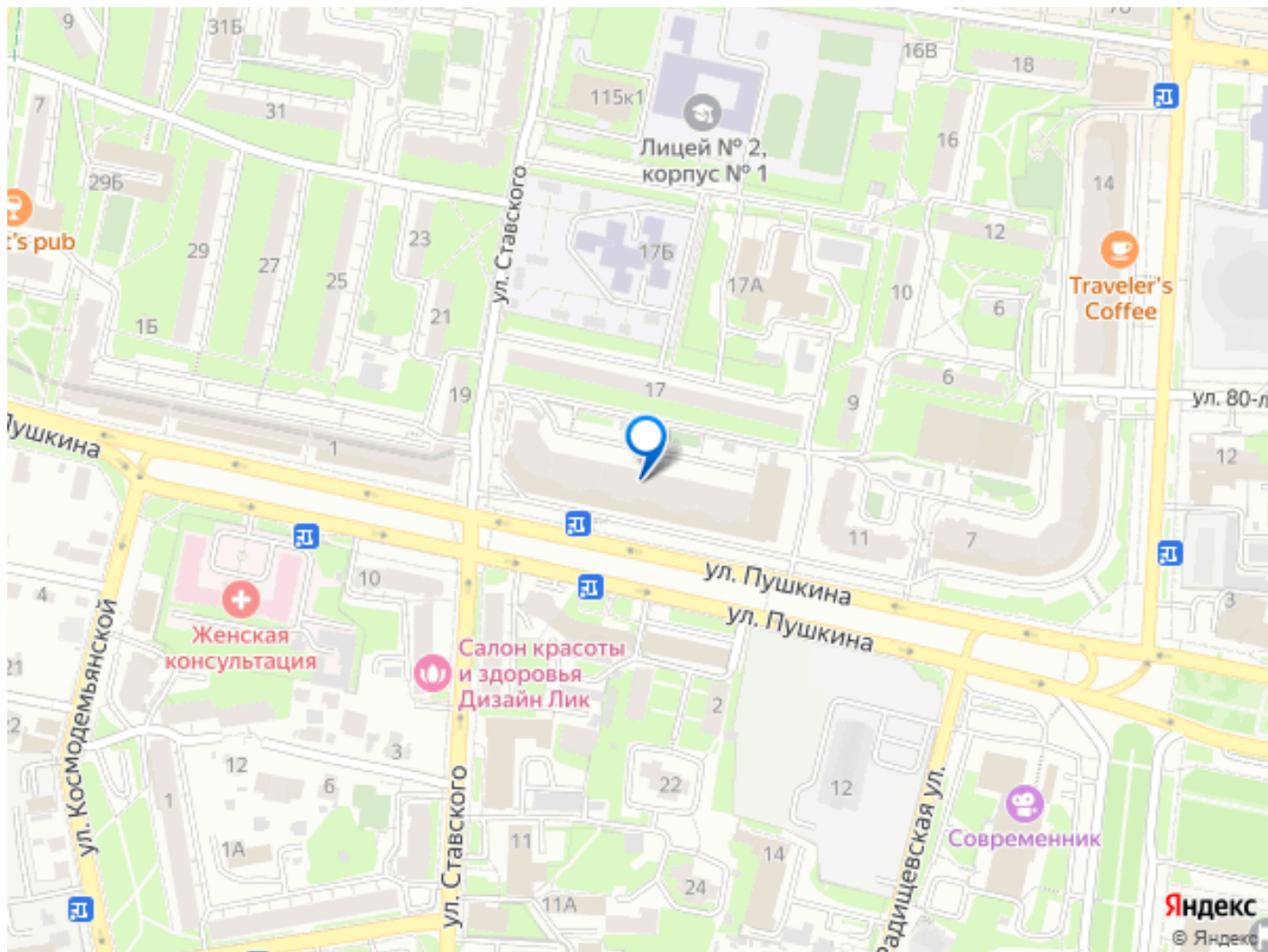
Описание

«Продаю эксклюзивную 4-к двухуровневую квартиру по улице Пушкина 15 Один из лучших жилых комплексов Пензы «»Триумф»» от застройщика «»Рисан»». Великолепный кирпичный дом с закрытой территорией 2013 года постройки в самом центре города. Вас ожидает огромная двухуровневая видовая квартира в черновой отделке с собственной террасой по всему периметру квартиры. В подарок новому владельцу оставляем роскошный дизайн проект от ведущих дизайнеров города. Общая площадь квартиры в одном уровне 270 м2, во втором уровне еще 100 м2. Плюс личная терраса, где вы легко оборудуете шикарную зону отдыха, с беседкой, бассейном, шезлонгами на крыше. Высота потолка в первом уровне 2.9м, во втором - 2.8 м. Вас несомненно приведет в восторг панорамный вид на весь город. В квартире установлены шикарные панорамные пластиковые ударопрочные окна с гарантией 5 лет!!! Стеклопакет триплекс, затемнен, что позволяет скрыть вашу личную жизнь от посторонних глаз. Практически полностью

разведена электрика, утеплены и шумоизолированы воздуховоды и вентканалы. Приятным бонусом для Вас будет оставленный в подарок портал - комплект автоматических раздвижных дверей для выхода на террасу. Это уникальная квартира по сути является улучшенной версией частного дома, где, в отличие от дома, Вам не нужно будет самостоятельно следить за состоянием коммуникаций, уборкой снега, ремонтом крыши и фасада, состоянием отмостки и прилегающей территорией. Двор огорожен, оснащен детскими площадками с безопасным покрытием, паркингом. В шаговой доступности вся инфраструктура, присущая центру города: крупные магазины и бутики, уютные кафе и шикарные рестораны, многообразие банков, множество приятных мест для отдыха и досуга! Есть возможности приобрести кладовую и личное место в подземном паркинге как для себя, так и для всей семьи. Этот эксклюзивный вариант жилья может позволить себе далеко не каждый! Предлагаем Вам увидеть шикарную квартиру своими глазами!»»»







Move.ru - вся недвижимость России