

Создано: 15.10.2025 в 12:58

Обновлено: 19.10.2025 в 13:01

<https://penza.move.ru/objects/9285751175>

Виктория Зубанова, ЛЮДИ PRO

79869354649

Пензенская область, Пенза,

Кронштадтская улица, 7

4 350 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Кронштадтская улица, 7

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Кронштадтская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

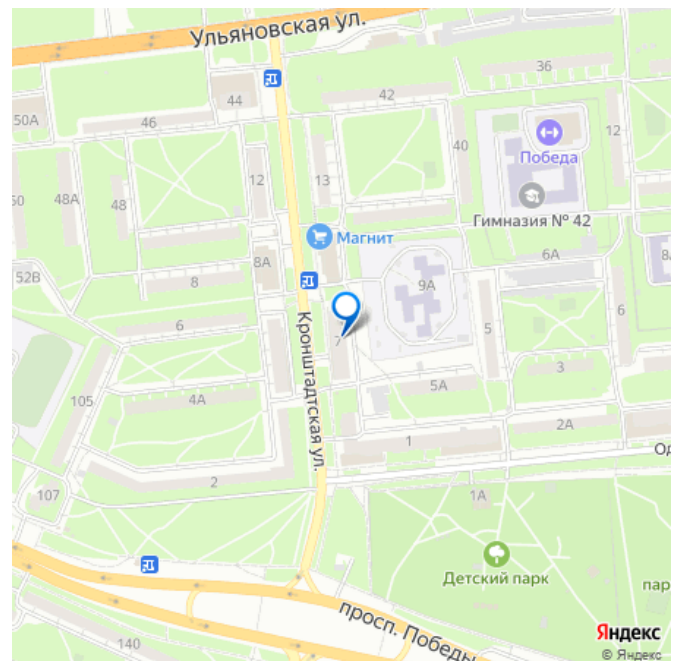
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

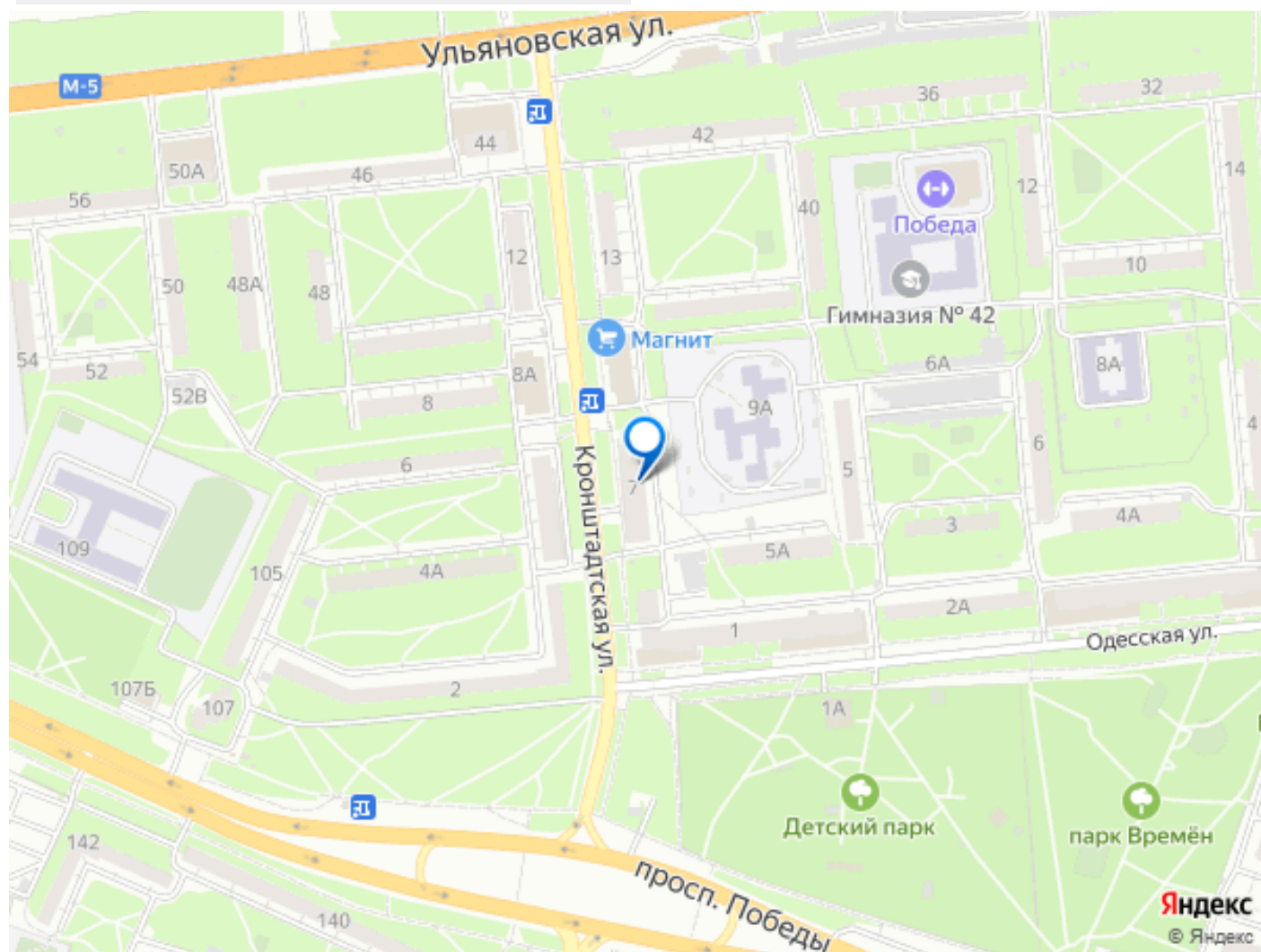
возможна ипотека

Описание

В продаже 4-х комнатная квартира в спальном районе города по ул. Кронштадтская, д.7, рядом с парком Времен, детским парком, памятником «Самолет». Отличная локация дома: в шаговой доступности различные сетевые магазины Скидкино (прямо в доме), Магнит, Пятерочка и др., гимназия 42, школы, дет. сад (во дворе дома), почта, места отдыха на природе, остановки общественного транспорта. Квартира расположена на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1971 года постройки. Общая площадь 61,0 кв.м, Жилая площадь 44,6 кв.м. Четыре комнаты, три комнаты смежно-изолированные (16,6 + 10,9 + 8,6 кв.м) и одна комната изолированная (8,5 кв.м.), кухня 5,7 кв.м, сан.узел отдельный, просторный коридор 7 кв.м. Высота помещения 2,6 м. Квартира угловая, солнечная, светлая, теплая, юго-западная сторона. Состояние квартиры: пласт/окна установлены во всей квартире, новые межкомнатные двери, на кухне: стены на 2/3 выложены кафелем, на полу керамогранит, потолок натяжной, в коридоре: полы керамогранит, свежие обои, в сан.узле: стены в кафельной плитке, на полу плитка, в комнатах состояние среднее, жилое, но требует ремонта. Входная дверь двойная, каскад. Из мебели остается: кухонный

гарнитур, холодильник, стиральная машина, микроволновка, в коридоре шкаф-купе (встроенный), кровать, шкаф в комнате, в зале стенка. Двор дома тихий, уютный, ухоженный, во дворе дома дет.сад. Доброжелательные соседи. Один собственник. Квартира ждет новых жильцов. Звоните, приходите, смотрите и покупайте! Цена 4350 т.р. Виктория. Арт. 120499208





Move.ru - вся недвижимость России