

Сергей Прохиро, Владис
79085305312

Создано: 03.07.2024 в 15:45
Обновлено: 24.10.2025 в 19:08

Пензенская область, Пенза, улица
Луначарского, 6

4 490 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Луначарского, 6

Округ

Пенза, Железнодорожный район



Улица

улица Луначарского

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

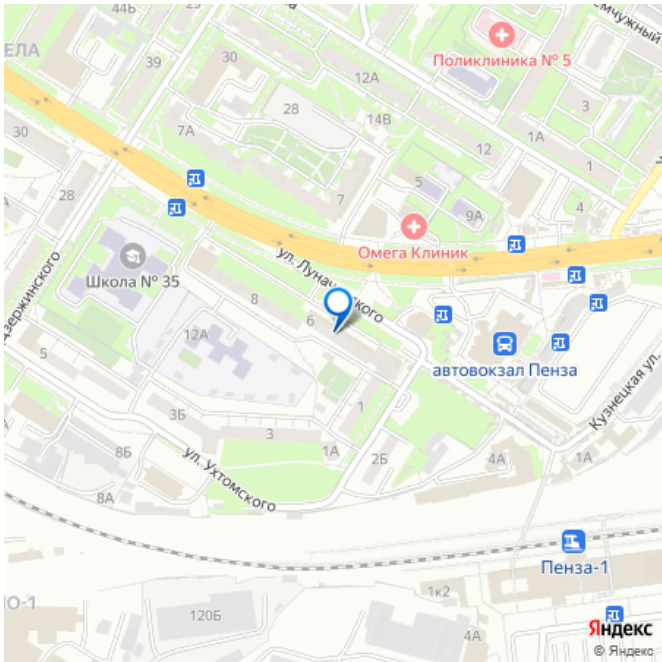
Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1166278. Предлагаем Вашему вниманию 4-комнатную квартиру по ул. Луначарского, 6. Квартира находится на 8 этаже в 9-этажном панельном доме 1984 года постройки. Общая площадь: 71.2 кв.м. (с учетом лоджии) Жилая площадь: 51 кв.м. Площадь кухни: 6.7 кв.м. - Функциональная и удобная планировка.(Распашонка) - Большой и просторный коридор. - Совмещенный санузел. - Вместительная и светлая кухня. - Просторная жилая площадь. Квартира с хорошим косметическим ремонтом: - Стены выровнены по всей квартире и оклеены обоями. - Полы - деревянные, покрытие - высококачественный и влагостойкий линолеум. - Санузел в панелях. - Поменены коммуникации на полипропиленовые трубы. Установлена качественная сантехника. - Установлены новые биметаллические батареи с возможностью регулирования температуры. - Все окна ПВХ. - Счетчики на горячую и холодную воду поверку пройдены. Квартира находится в тамбуре. Интеллигентные и дружелюбные соседи. Низкие коммунальные платежи. Обслуживающая компания УК «Уютный дом» следит как за территорией подъезда и дома, так и за придомовыми коммуникациями. В

2023 году был произведен капитальный ремонт крыши. В 2018 году была произведена замена лифта. Отличное предложение для вложения своих денежных средств. Отлично подойдет для большой семьи или для пожилой пары. ТОРГ!

Рассмотрим все виды оплаты.

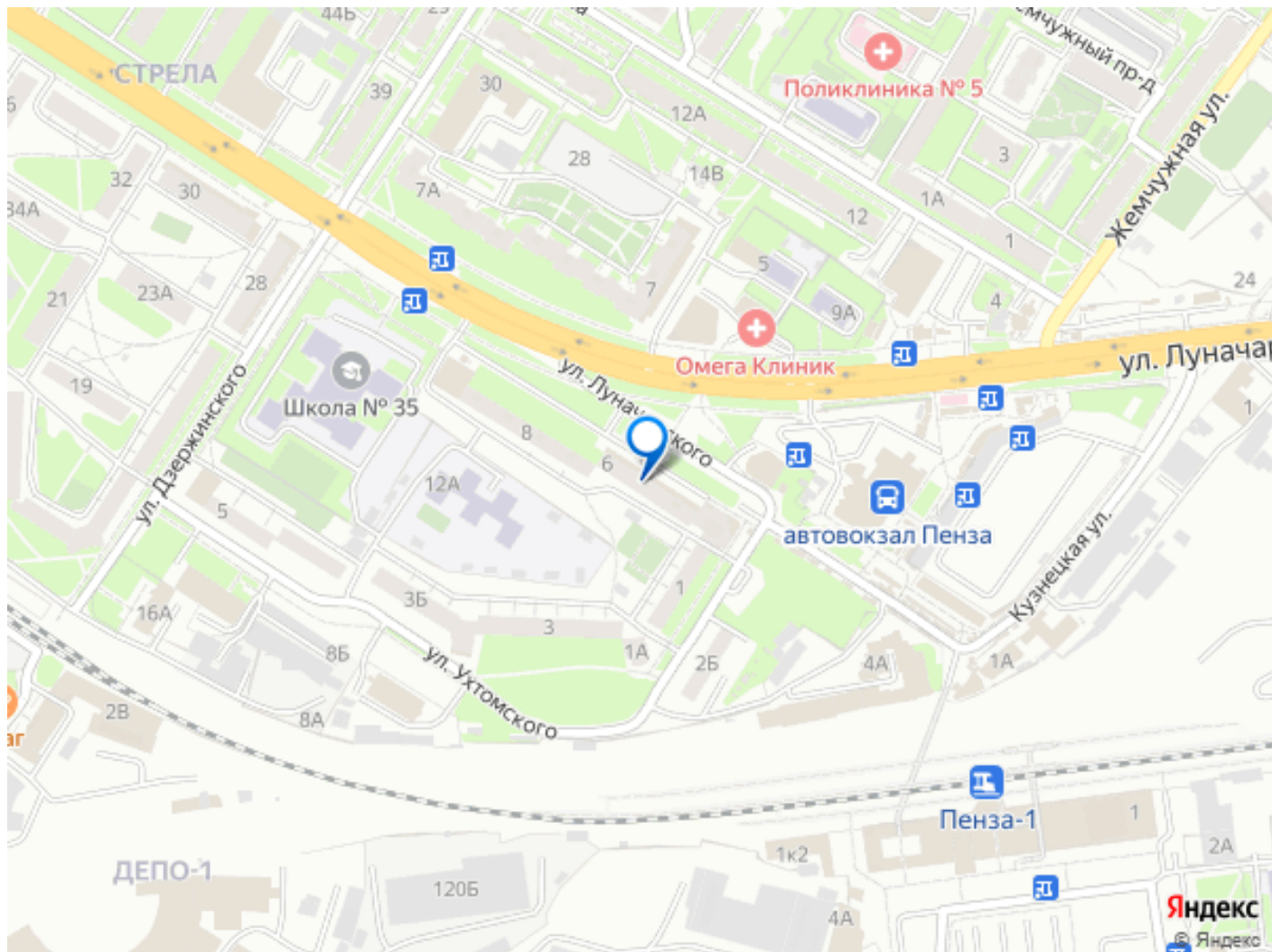
Инфраструктура: Средняя общеобразовательная школа 35, Средняя общеобразовательная школа 47, Детский сад 70, Детский сад 56, ТЦ «Стрела», ТЦ «Меркурий», маг. «Магнит», «Караван», «Скидкино», Автовокзал, аптеки, поликлиники, банки, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ.

ОФОРМЛЕНИЕ ИПОТЕКИ БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. ГАРАНТИЯ «БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ»

ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России