

🕒 Создано: 04.04.2025 в 23:17

Обновлено: 24.09.2025 в 13:17

Виктория Зубанова, ЛЮДИ PRO

79869354649

**Пензенская область, Пенза, Саранская
улица, 7**

4 150 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Саранская улица, 7

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Саранская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

54.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

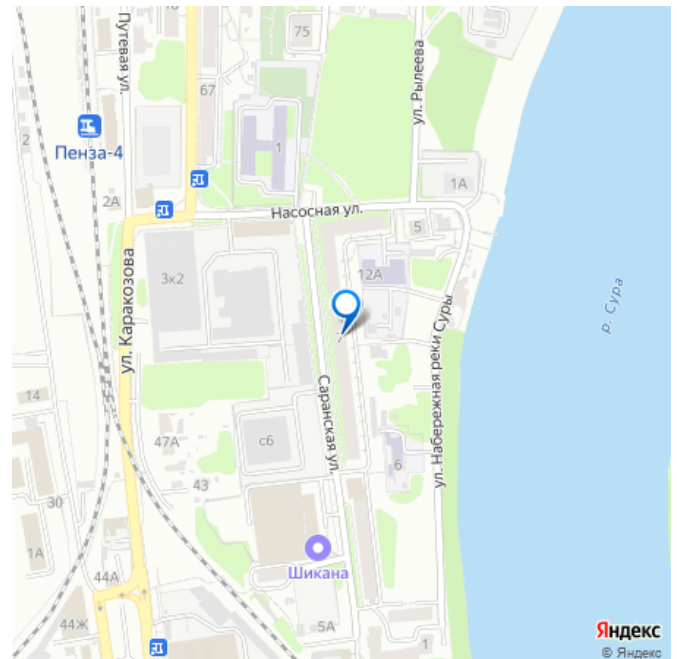
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

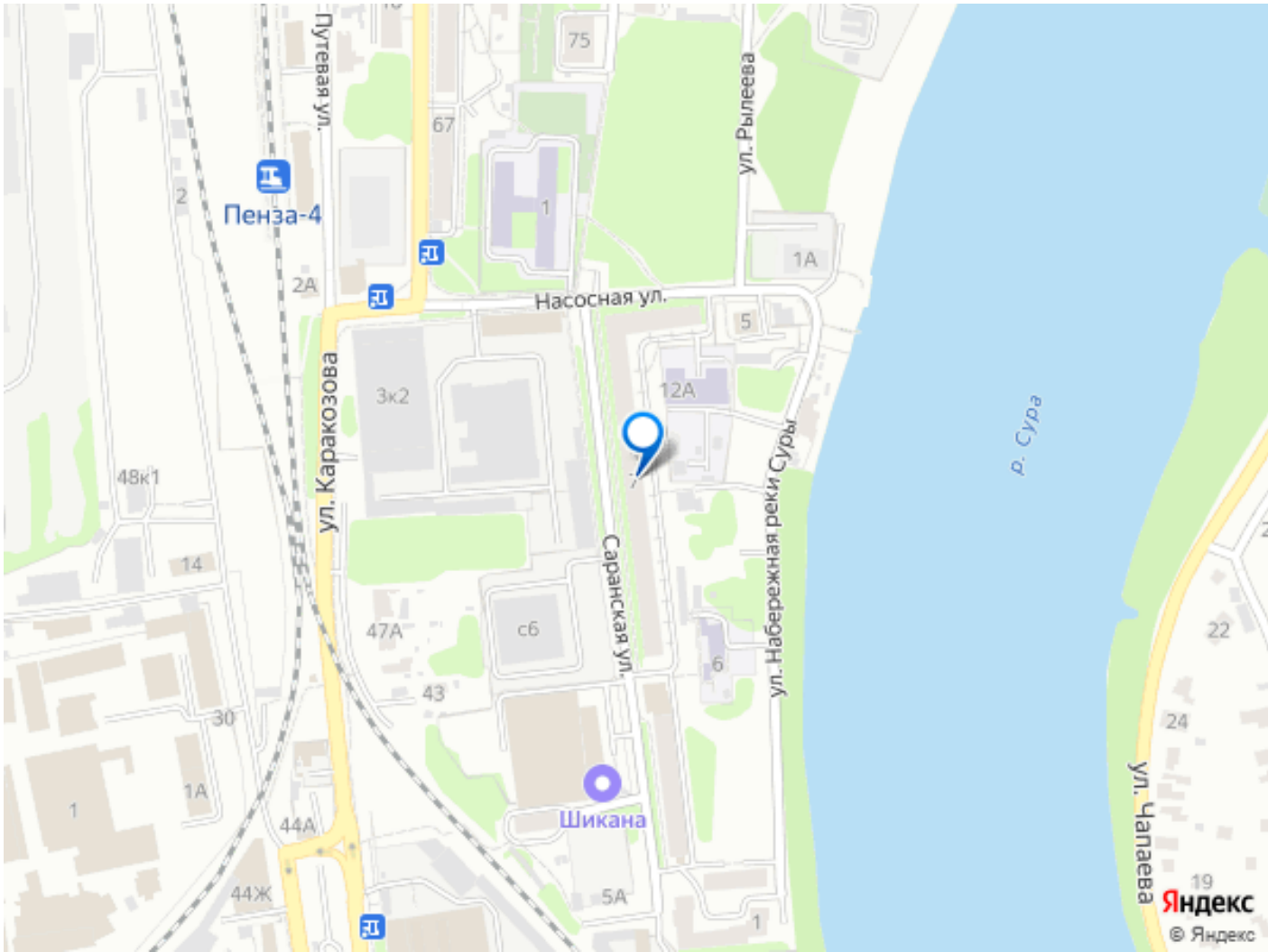
Арт. 110689400 В продаже 4-х комнатная квартира, с отличной планировкой, изолированными комнатами по ул. Саранская,7. Дом расположен недалеко от центра, Автовокзала, рядом с набережной р. Сура. Замечательное место для проживания, вдали от шумных улиц и дорог. Жители дома высоко ценят тихое место, прогулочную зону у набережной реки. Площадь 75,6 кв.м (без учета площади балконов), Два балкона, один большой, второй поменьше. Жилая площадь 54,4 кв.м (комнаты 17,0 + 14,0 + 12,8 + 10,6 кв.м), Кухня 6,0 кв.м, Квартира расположена на 3 этаже 5-ти этажного панельного дома, 1976 год постройки. Удачная планировка, комнаты все изолированные, с двух комнат есть выход на балкон, просторный коридор, сан.узел раздельный. Квартира не угловая, окна выходят на обе стороны дома, теплая, светлая. Состояние в одной комнате отличное, натяжной потолок, пластокно, фотообои и новые флизелиновые обои, на полу новый п/коммерческий линолеум, новая межкомнатная дверь. Во второй комнате состояние хорошее, жилое, новые обои. Другие две комнаты требуют ремонта. Сан.узел отделан пласт/панелями. Перед домом дворовая детская площадка,

парковочные места для автомашин. Во дворе дома расположен детский сад 123. Рядом школа 47. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, недалеко ж/дорожный вокзал, Автовокзал.

Инфраструктура развитая, магазины, аптеки, банки, развлекательный центр все рядом.

Цена 4150 т.р. Форма оплаты любая. Долгов, обременений нет. Ипотека возможна по выгодной ставке. Виктория. Арт. 100326810





Move.ru - вся недвижимость России