

Создано: 21.09.2025 в 12:38

Обновлено: 21.09.2025 в 12:17

Пензенская область, Заречный

6 990 000 ₽

Пензенская область, Заречный

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

3/5



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Забудьте о поисках идеального дома! Ваша семья ждет именно эту квартиру.

Приглашаем вас в просторную 4-комнатную квартиру на 3 этаже по ул. Заречной, 12, которая станет настоящим родовым гнездом — местом, где каждому хватит места для уединения, а всем вместе — для радостных встреч. Простор и свет: 85 квадратных метров грамотно распределенного пространства! Окна, выходящие на разные стороны, наполняют комнаты естественным светом целый день. Утреннее солнце на кухне и мягкие вечерние лучи в спальне — здесь царит особая, уютная атмосфера.

Сердце дома — кухня 10 м?: Именно здесь собирается самая вкусная выпечка, звучит душевный смех за чашкой чая и строятся планы на будущее. Достаточно места для большой семьи и самых дорогих гостей.

Прочная основа: В 2-х спальнях и на кухне залита ровная стяжка и уложена качественная напольная плитка от итальянского бренда Kerama Marazzi — синоним долговечности и стиля. Приятный бонус: Для завершения идеального образа мы дарим новым хозяевам новую, неиспользованную плитку для укладки в коридоре. Полностью готовая кухня: Оставляем для вас современный кухонный гарнитур с премиальной фурнитурой Blum.

Это гарантия бесшумности, плавного хода и долговечности на долгие годы. Техника для жизни: Широкий холодильник и стиральная машина также остаются в подарок новым собственникам. Идеальная локация для жизни с детьми: - Тишина и покой: Дом расположен в глубине уютного двора, подальше от шумных дорог. Ваши дети будут играть в безопасности, а вы сможете наслаждаться тишиной. Всё под рукой: Прямо во дворе — детская площадка, парковочные места. В двух шагах — детский сад и школа. Не нужно переживать о долгих и утомительных дорогах для малышей и школьников. Инфраструктура для взрослых: Продуктовый магазин у дома, автобусная остановка и пункт выдачи заказов Wildberries решают все бытовые вопросы за считанные минуты. Уют и комфорт: - санузел вдали от кухни; - родительская спальня не граничит стеной к детской; - всего две квартиры на этаже означают максимум приватности и тишины. Идеальное предложение для: Семьи с детьми, ценящие безопасность и развитую инфраструктуру. Тех, кто ищет тихий и спокойный дом вдали от городского шума. Покупателей, которым важно наличие всего необходимого в шаговой доступности. Цена 6.990.000 руб соответствует рыночной и учитывает все преимущества объекта. Один взрослый собственник - есть возможность быстро выйти на сделку. Рассмотрим вариант обмена на 1-комнатную или 2-комнатную квартиру в Заречном. Готовы к просмотру? Звоните, чтобы задать вопросы и назначить встречу!





Move.ru - вся недвижимость России