

Создано: 12.01.2025 в 13:43

Обновлено: 09.10.2025 в 13:38

Пензенская область, Пенза, улица
Набережная реки Мойки, 2Д

41 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Набережная реки Мойки,
2Д

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

<https://penza.move.ru/objects/9269740683>

**Дом недвижимости, Дом
недвижимости**

**79867310784,7908530
7898**

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

194.4 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

231.1 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

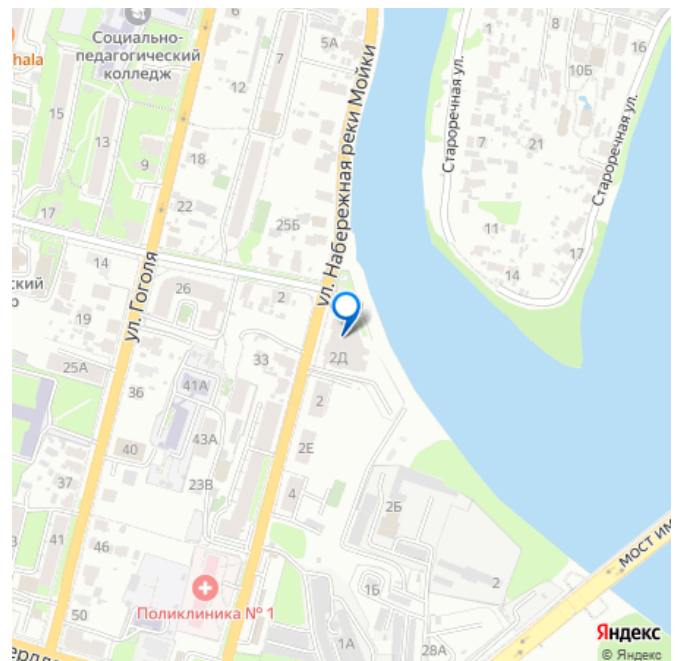
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

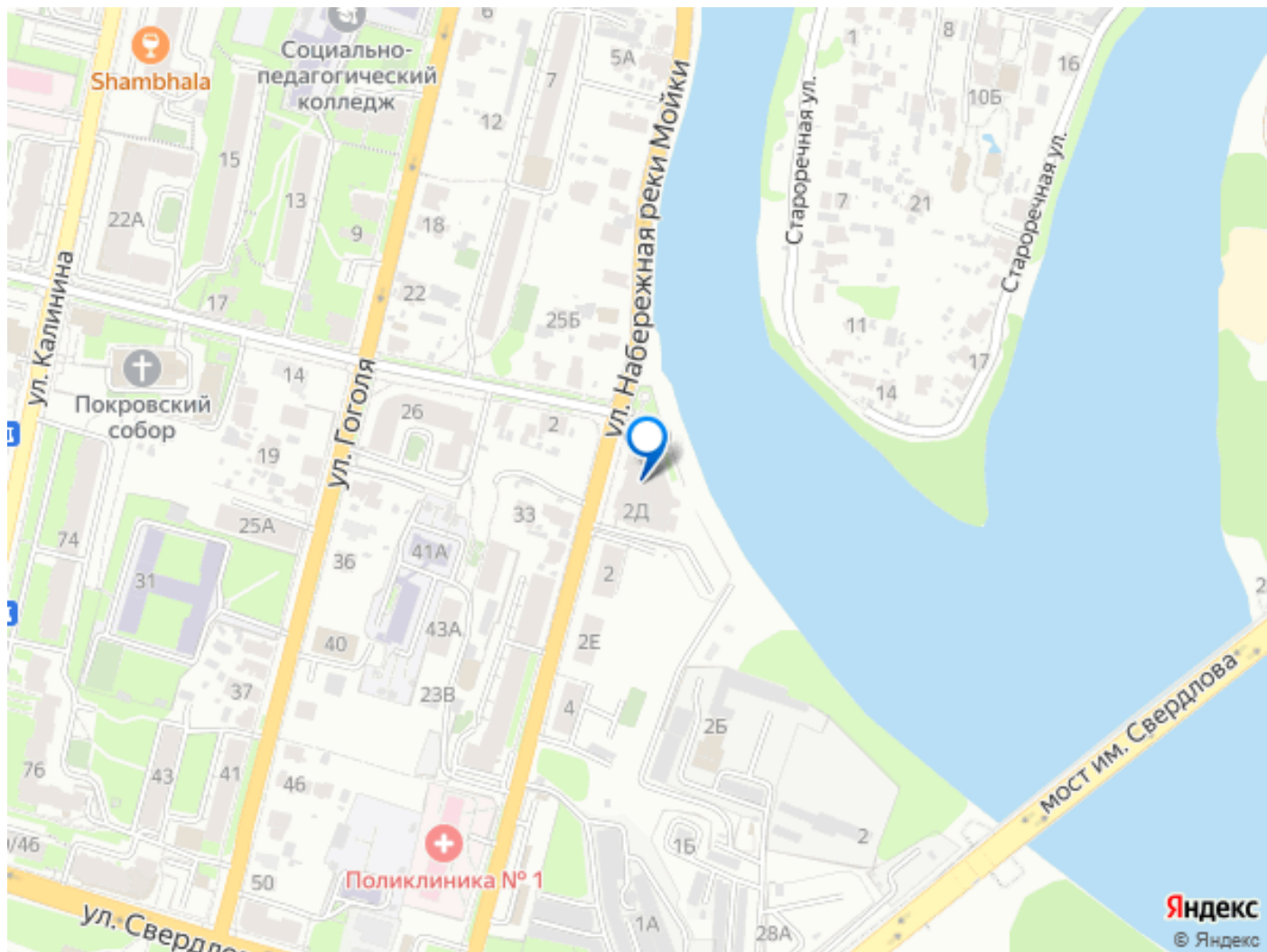
Описание

Предлагаем Вашему вниманию 5-комнатную квартиру с прекрасным панорамным видом по ул. Набережная реки Мойки, 2Д. Клубный Дом на Набережной расположен в непосредственной близости к центру и отличается великолепной транспортной доступностью. По индивидуальному архитектурному проекту в отделке фасада применяется натуральный камень - мрамор, гранит, оникс. Ночная подсветка, кованные балконы, лепнина - делают фасад дома изысканным и неповторимым. Квартира расположена на 4 этаже 7-этажного кирпично-монолитного дома бизнес-класса. Год постройки - 2018, застройщик - Энтазис. Это предложение для истинных ценителей роскоши, красоты и комфорта, для тех, кто каждый день выбирает лучшее для себя и своей семьи. Позвольте себе не просто квартиру, а образ жизни! Квартира в чистовой отделке : для которой использовались материалы лучших производителей мира, о которых теперь можно только вспоминать. Площадь : общая -231.1 м/кв. , жилая- 194.3 м/кв., Высокие потолки 3.60м. Два сан узла ,четыре

изолированных комнаты имеющие панорамные окна с прекрасными видами на город и реку и конечно же большая гостиная для встреч с друзьями. Вам остаётся только решить , где будет детская комната , где спальня или рабочий кабинет с комнатой для занятий спортом. ну и соответственно расставить мебель. Для комфортного проживания в квартире предусмотрена система тёплых полов, принудительная система очистки и циркуляции воздуха, кондиционирования. На закрытой охраняемой территории дома созданы все условия для лучшей жизни. Вашими соседями станут успешные, амбициозные, интеллигентные люди, а окружение, как известно, решает, не всё, но многое! Круглосуточный консьерж, охрана, видеонаблюдение, рум-сервис. На первом этаже - игротека для малышей. На самой набережной - площадка для прогулок, зона для занятий спортом и детский городок. ДАННАЯ КВАРТИРА ПРОДАЁТСЯ СО СВОИМ МАШИНО-МЕСТОМ В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ И КЛАДОВОЙ!!! 1 взрослый собственник, без залогов, без обременений. Все документы полностью готовы к сделке. Специалист по сделкам с недвижимостью: Дмитрий Алексеевич.







Move.ru - вся недвижимость России