

Создано: 16.07.2024 в 18:07

Обновлено: 20.10.2025 в 18:59

<https://penza.move.ru/objects/9258567715>

Полина Симонова, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Лядова, 1А**

26 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лядова, 1А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лядова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

280.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

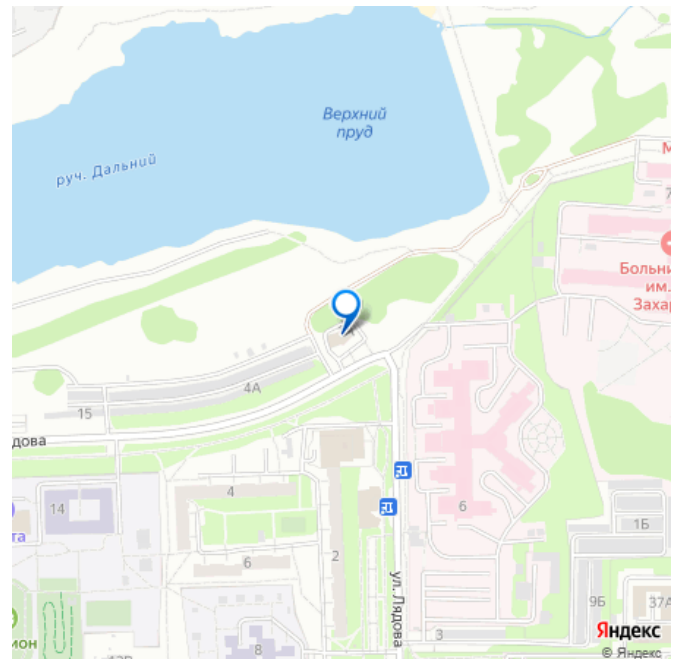
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1177438. Продам автосервис общей площадью 280,4 кв.м., расположенное по адресу ул. Лядова, 1А и земельный участок площадью 4 сот. район Арбеково. 1 линия, более 18 лет успешного бизнеса, своя клиентская база. Окупаемость менее 6 лет!!!
Технические характеристики: - автомойка 2 поста (с оборудованием) - клиентская зона - кабинет руководителя - автосервис 2 поста с подъемниками (полностью укомплектован оборудованием) - смотровая яма - коммуникации (электроэнергия,

для заметок



водоснабжение и водоотведение
центральные, газовое отопление) - высота
потолков 4,3 м - 1 линия, парковка перед
зданием Объект находится в собственности.
Имущество не обременено правами третьих
лиц. В залоге, споре, под арестом не состоит.
Документы готовы к продаже. Простая,
быстрая сделка. Гарантирована юридическая
чистота. Подробная информация по
телефону! Просмотр в удобное для Вас
время!



