

🕒 Создано: 17.01.2025 в 12:43

Обновлено: 20.10.2025 в 19:42

<https://penza.move.ru/objects/9270149117>

Екатерина Филаретова, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза,
Коммунистическая улица, 38**

650 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Коммунистическая улица, 38

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



для заметок

Комната в квартире

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

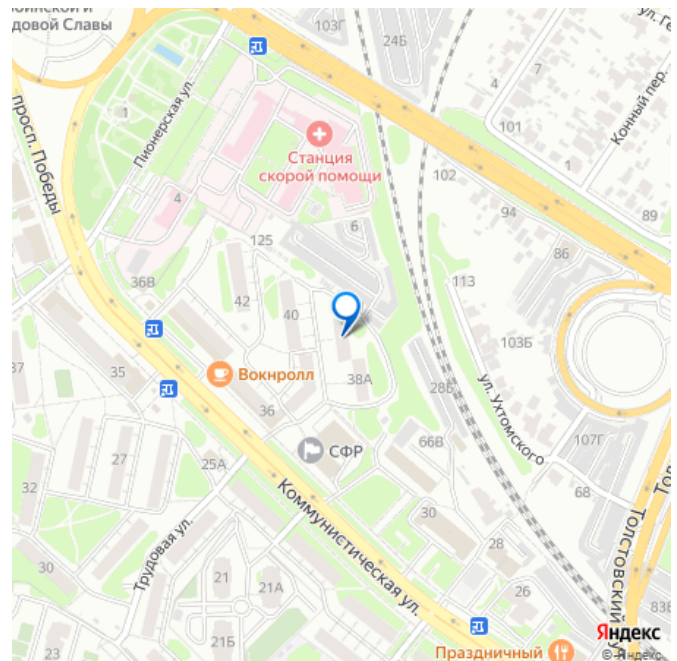
косметический

Описание

Код объекта: 1355290. Продам комнату на общей кухне в ЦЕНТРЕ города: ул.

Коммунистическая, 38. Площадь комнаты:

17,5 кв.м. Кирпичный дом 1969 года



постройки в центральном районе города.

Комната располагается на 4 этаже.

Состояние комнаты отличное, стены сухие, отличное пластокно, железная дверь.

Комната укомплектована мебелью и техникой, отлично подойдет для сдачи в аренду. Комната находится рядом с кухней, где имеются мокрые точки. В прошлом году был произведен капитальный ремонт крыши, в этом году запланирован ремонт внутренних инженерных сетей и подъезда. Рядом есть ТРЦ Суворовский, ТЦ Глобус и ТЦ Метросити.

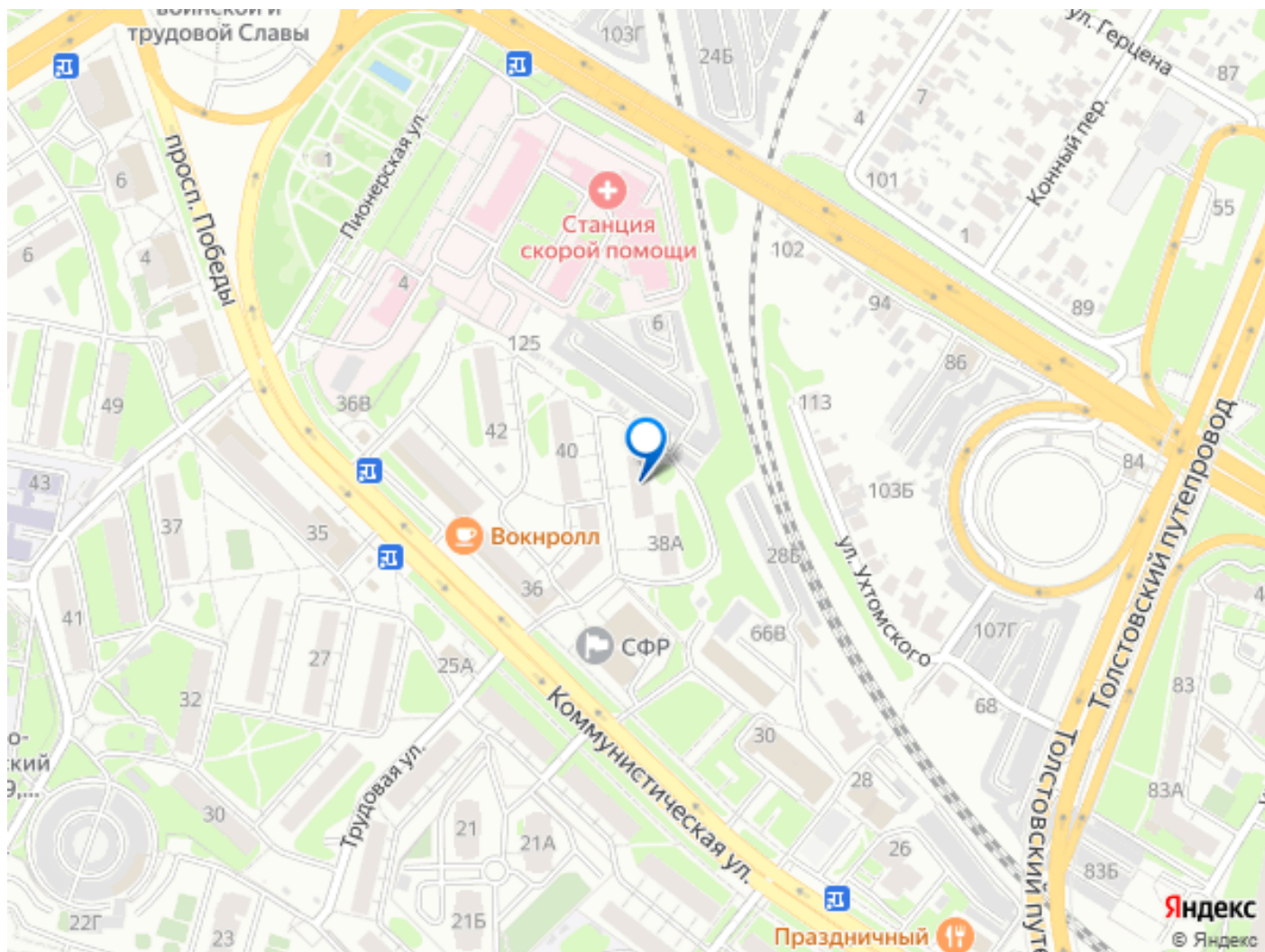
Очень выгодное расположение дома: до исторической улицы города - Московская — 5 минут на авто Сетевые магазины (Spar, Пятёрочка, Магнит) в пяти минутах ходьбы. Фитнесы-клубы и аптеки в микрорайоне, до поликлиники - 10 минут пешком или 6 минут на авто. Остановка находится около дома.

Через неё проходят практически все маршрутки и автобусы города.

ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России